

Создано: 12.02.2026 в 14:56

Обновлено: 12.02.2026 в 17:08

<https://move.ru/objects/9289886599>

Светлана Юдинцева, Частный маклер

79843301244

Москва, Борисовский проезд, 38к1

5 500 000 ₽

Москва, Борисовский проезд, 38к1

Округ

для заметок

[АОО, район Орехово-Борисово Северное](#)

Улица

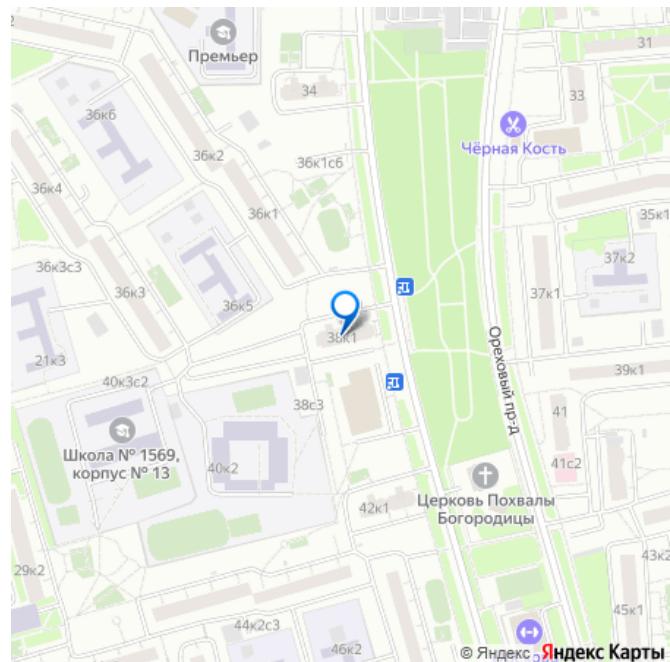
[проезд Борисовский](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

17.8 м²



Площадь кухни

9 м²

Общая площадь

54.4 м²

Этаж

14/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

Описание

Продается просторная комната 17,8 кв.м. с балконом в 2-КОМНАТНОЙ квартире. В комнате косметический ремонт, никто не живет. Места общего пользования находятся в приличном состоянии. Вторую комнату снимает семейная пара, без вредных привычек. В собственности с 1999 года, 1 взрослый собственник. Нотариальный отказ от соседей получен. Дом после ремонта, лифты поменяны. Отличное местоположение, 2 станции метро в шаговой доступности, рядом с домом автобусная остановка.

Развитая инфраструктура, всё рядом:
Пятерочка, ТЦ «Домодедовский», «Водолей»,
«Каширская плаза», школы, детский сад,
поликлиники, фитнес, прогулочная зеленая
зона. Свободная продажа, никто не прописан,
полная стоимость в договоре.



