

Создано: 12.11.2024 в 11:33

Обновлено: 22.11.2025 в 21:18

<https://move.ru/objects/9286820861>

Собственник

**79857327823**

**Москва, Дмитровское шоссе, 65К2**

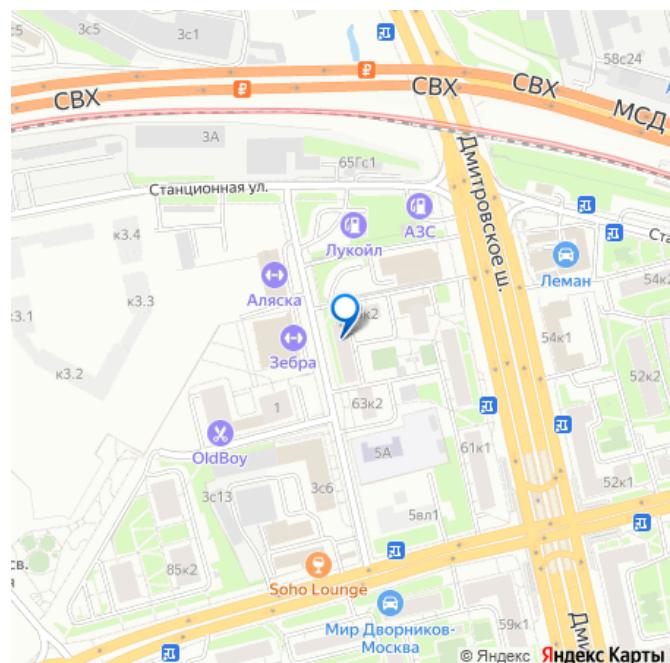
**4 990 000 ₽**

Москва, Дмитровское шоссе, 65К2

Округ

для заметок

[САО, Тимирязевский район](#)



### Комната в квартире

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

54 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Ремонт

без ремонта

### Описание

!! Уважаемые риелторы, помошь в продаже  
не нужна, только реальные клиенты. В  
продаже 1 комната 14,5 м<sup>2</sup> плюс балкон в 2-х  
комнатной квартире на 5-ом этаже (общая  
площадь всей квартиры 54 м<sup>2</sup>, кухня 8 м<sup>2</sup>, с/у  
раздельный). Отдельный кадастровый номер  
и лицевой счет. Комната в аренде, вторая  
комната тоже, всего проживает 4 человека.  
Квартира под ремонт. Дом кирпичный,  
теплый, после капитального ремонта в 2017  
году. В том числе, в квартирах заменены  
радиаторы отопления. Под, езд ухоженный,  
чистый. Двор под шлагбаум. Один взрослый  
собственник более 20 лет, выпишется до  
сделки. В связи с тем, что риэлторы будут  
звонить все-равно, потенциальные  
покупатели, пишите и договоримся.



