

Создано: 04.09.2025 в 15:51

Обновлено: 02.12.2025 в 15:38

<https://move.ru/objects/9284765061>

**Елена Богадица, Самолёт Плюс**

**79864245917**

**Москва, 3-я Парковая улица, 26/2**

**7 500 000 ₽**

Москва, 3-я Парковая улица, 26/2

Округ

[ВАО, район Измайлово](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

14.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.1 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

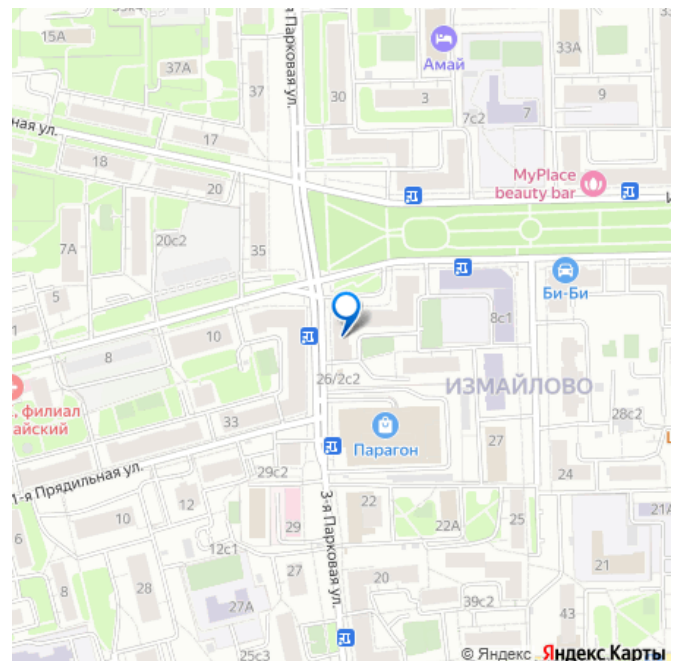
раздельный

Ремонт

евро

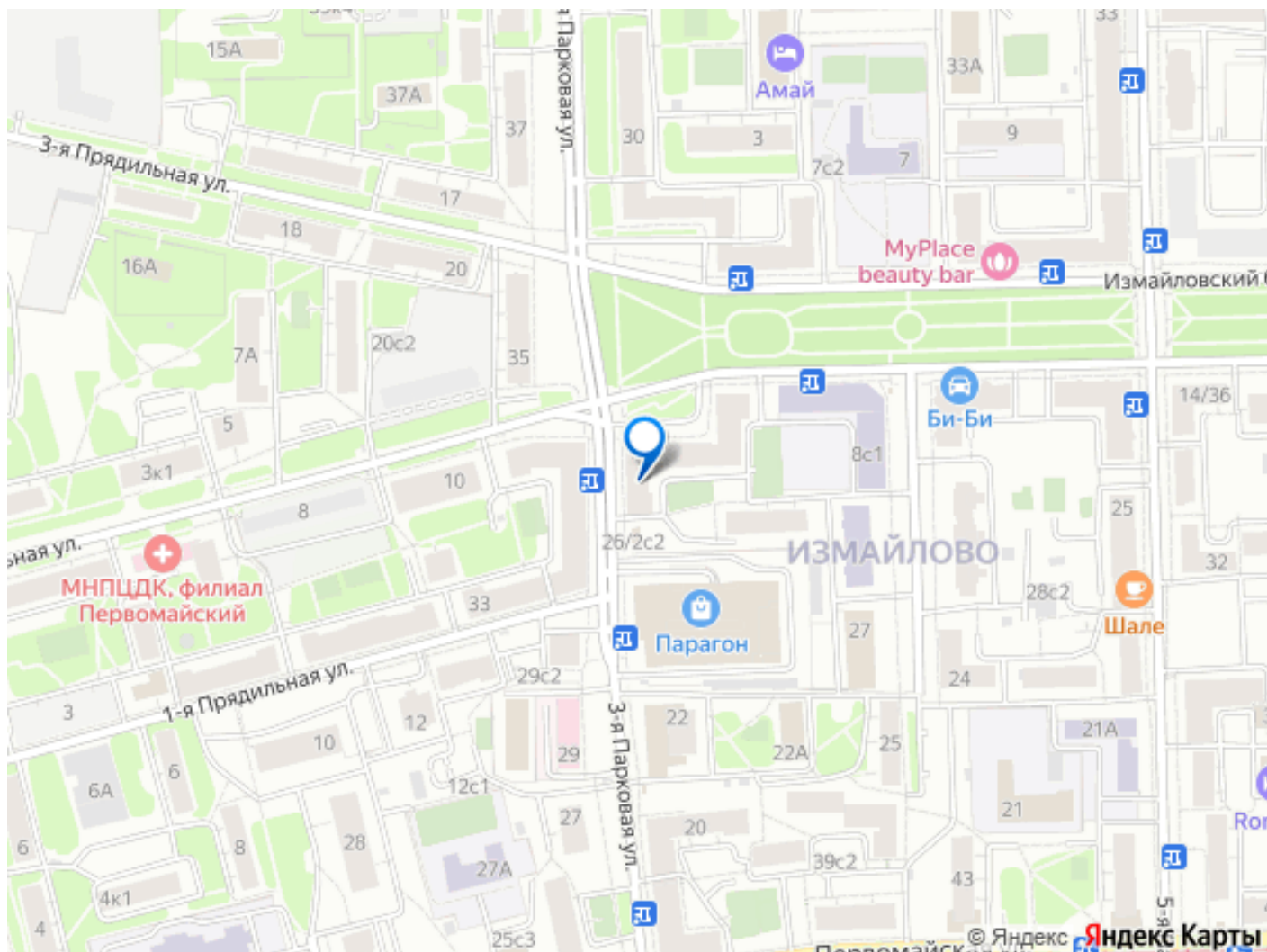
## Описание

для заметок



Арт. 115739491 Продается комната в 2-х комнатной квартире (отдельный кадастр. номер) в красивом сталинском доме в историческом зеленом районе Москвы, связанном с юностью Петра Первого. Площадь квартиры 57,1 квадратных метра, площадь комнаты- 14,5м<sup>2</sup>, в комнате есть балкон, с/у раздельный, для хранения есть кладовка и свое место в подвале. В квартире сделан евроремонт, 1 взрослый собственник, свободная продажа, что позволит новому собственнику сразу заехать на свою площадь. Инфраструктура: рядом находятся : МФЦ, детские сады и школы, поликлиники, больницы, Мед. Институт, Институт Физкультуры ,театр Мимики и жеста, Театр теней , Дворец культуры, Измайловский Вернисаж, колледжи, много магазинов, измайловская Ярмарка, кафе, рестораны . До Измайловского парка -10 мин пешком. что дает возможность наслаждаться прогулками на свежем воздухе и заниматься спортом,гулять с детьми. Транспортная доступность: и метро Измайловская - 10 минут пешком, метро Первомайская 10-15 мин пешком, рядом с домом находится остановка транспорта.До центра Москвы- Красной площади- на метро 20 минут, и это позволяет быть в курсе всех интересных культурных событий города. Гарантия юридической чистоты и полное сопровождение сделки, Для наших клиентов возможность оформить субсидированную ипотеку под 13,75%.





Move.ru - вся недвижимость России