

Создано: 14.02.2026 в 12:22

Обновлено: 14.02.2026 в 19:57

**Москва, Ленинградский проспект, 77К1**

**10 000 000 ₽**

Москва, Ленинградский проспект, 77К1

Округ

[САО, район Сокол](#)

Улица

[проспект Ленинградский](#)

<https://move.ru/objects/9289976647>

**УСПЕХ риэлти, УСПЕХ риэлти**

**79855697515,7923075  
0492**

для заметок

## Комната в квартире

Жилая площадь

16.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.2 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

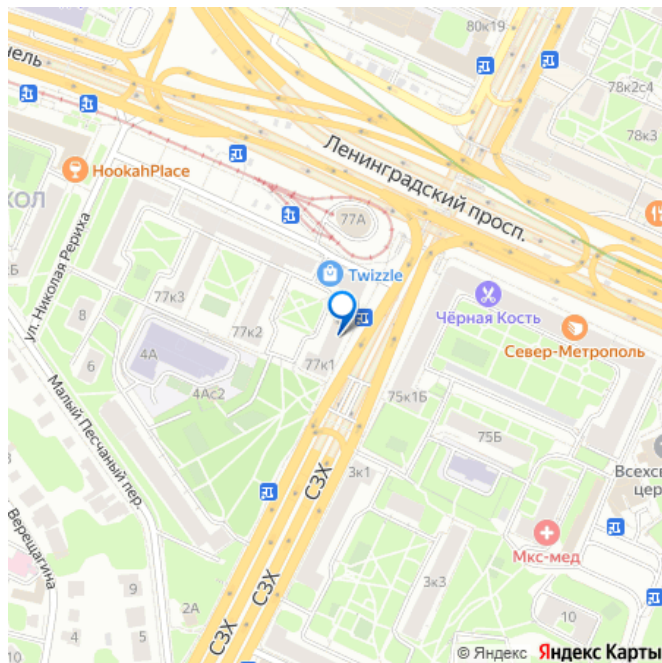
[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

## Описание

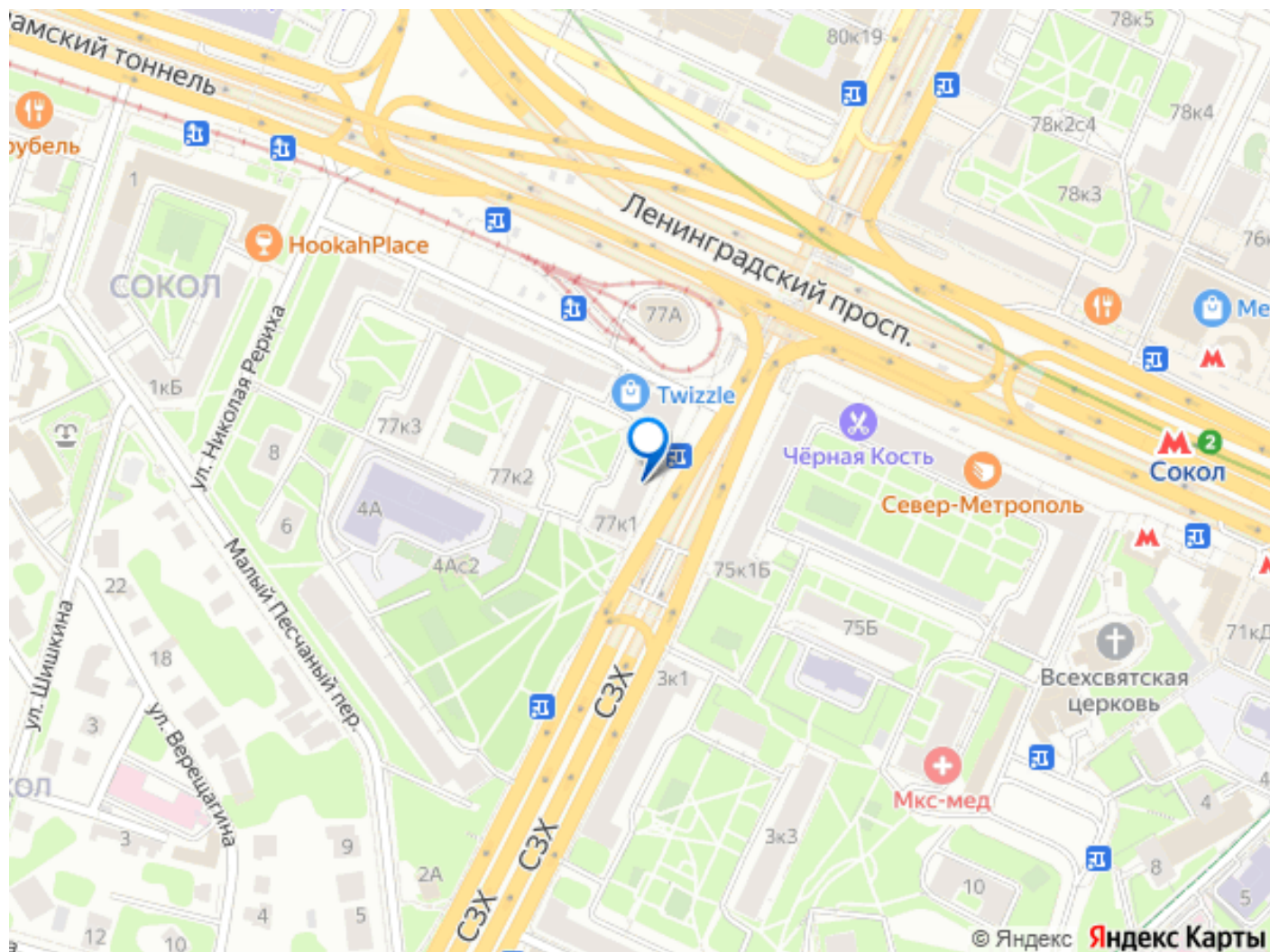
Предлагается просторная комната с застекленным балконом и кладовой комнатой



, в доме на Ленинградском проспекте. В комнате высокие потолки 3 м, в комнате выполнен косметический ремонт, установлен натяжной потолок с освещением. Есть кондиционер. состояние комнаты отличное. Соседи приличная семья. Кухня-8,2 кв.м., кладовая-гардеробная 1,6 кв.м. каждый, в коридоре 2 встроенных шкафа с антресолями по 0,6 кв.м. Вид из окон на солнечную сторону, прекрасный вид на Москву. Чистый подъезд, приличные соседи, 2 пассажирских лифта. Во дворе детская площадка, имеется шлагбаум. Вся инфраструктура в шаговой доступности: школы, дет.сады, ВУЗы, парки, скверы и знаменитый поселок Художников. По документам это отдельная комната со своим кадастровым номером. Право пользования квартирой определено. Документы основания: Договор ренты. Договор исполнен более 10 лет назад. Никто не прописан. Дом находится в 5 ти минутах шаговой доступности от метро Сокол. Продажа Свободная. Просмотры по предварительной договоренности.







Move.ru - вся недвижимость России