

🕒 Создано: 11.09.2025 в 16:58

🔄 Обновлено: 17.03.2026 в 15:33

**Северный округ, Северный округ**

**79230751247**

**Москва, 1-я Северная линия, 25**

**5 500 000 ₹**

Москва, 1-я Северная линия, 25

Округ

[СВАО, Северный район](#)



**Комната в квартире**

Жилая площадь

11.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

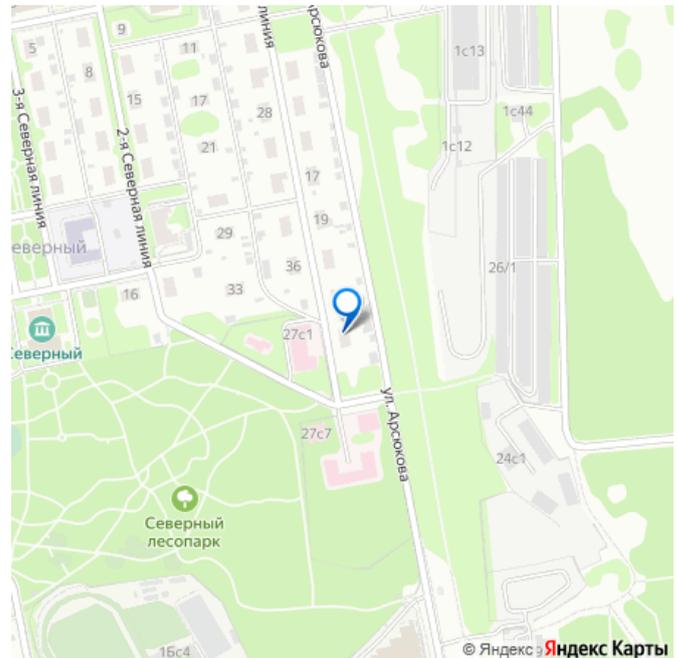
10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

1/2



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

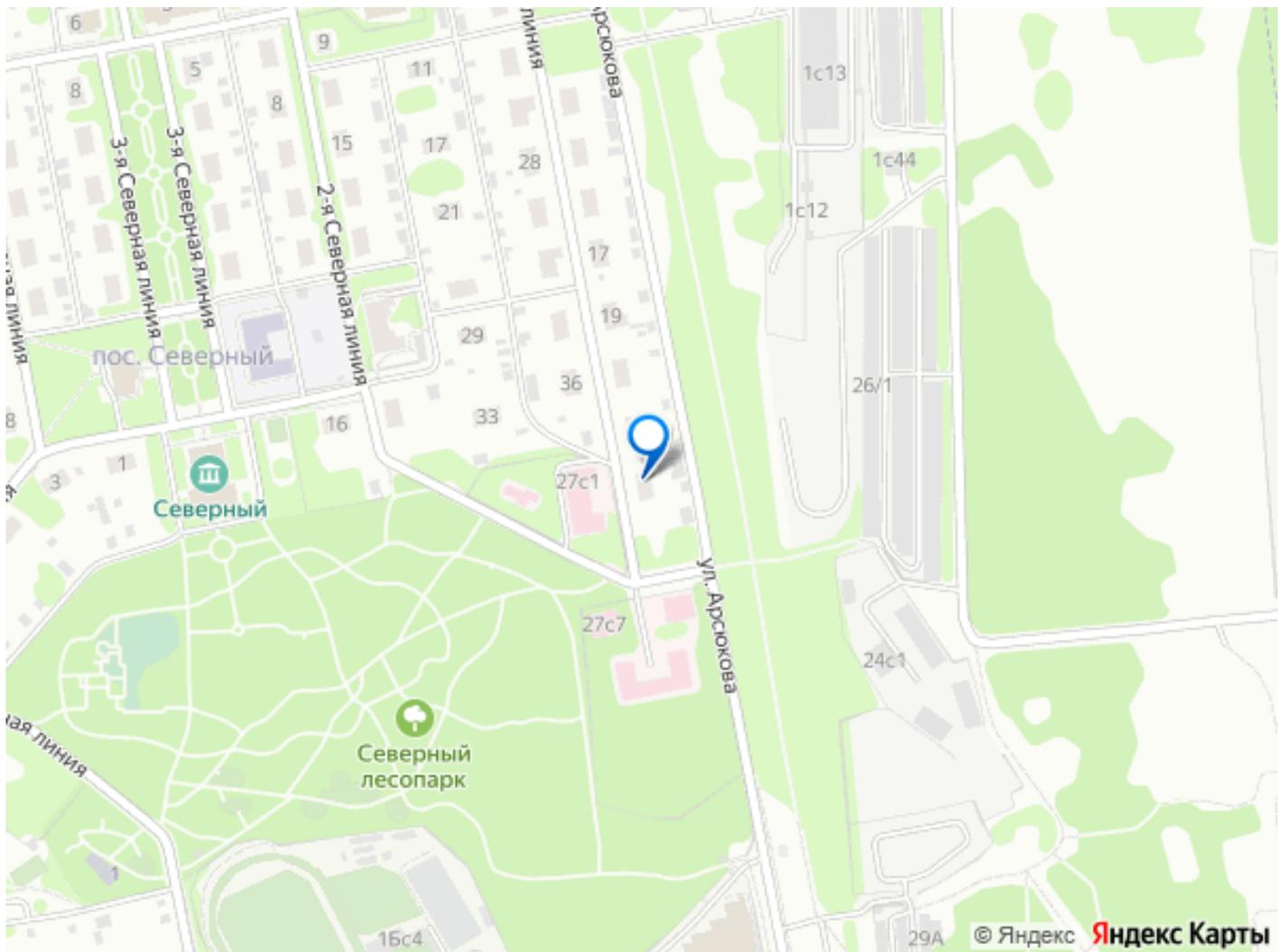
косметический

**Описание**

Предлагается Вашему вниманию комната 11,3кв.м. в коммунальной малонаселенной квартире с отдельным кадастровым номером и Московской регистрацией (пропиской). Находится в исторической двухэтажной малой застройке с благоустроенной, закрытой дворовой территорией - живете в Москве как за городом. Дом расположен в живописном месте возле Хлебниковским и Северным лесопарками с природоохранной зоной, где можно гулять и наслаждаться природой. Вы не просто покупаете комнату Вы покупаете идеальное место для жизни! Все необходимое в стандартной доступности, район обладает развитой инфраструктурой: детские сады, школы, поликлиника, сетевые магазины, аптеки, конноспортивный комплекс, бассейн, фитнес всё для комфортной загородной жизни. Хорошая транспортная локация общественного транспорта и отличное сообщение с Москвой не далеко метро Физтех, всегда есть место припарковать авто рядом с домом. Отличное инвестирование как для проживания, так и под сдачу в аренду. Один собственник (приватизация 2012 года). Свободная продажа. Звоните, отвечу на все Ваши вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России