

Создано: 11.09.2025 в 16:58

Обновлено: 03.02.2026 в 16:05

<https://move.ru/objects/9288823948>

Северный округ, Северный округ

79230751247

Москва, 1-я Северная линия, 25

5 500 000 ₽

Москва, 1-я Северная линия, 25

Округ

для заметок

[СВАО, Северный район](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

11.3 м²

Площадь кухни

10 м²

Общая площадь

60 м²

Этаж

1/2

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

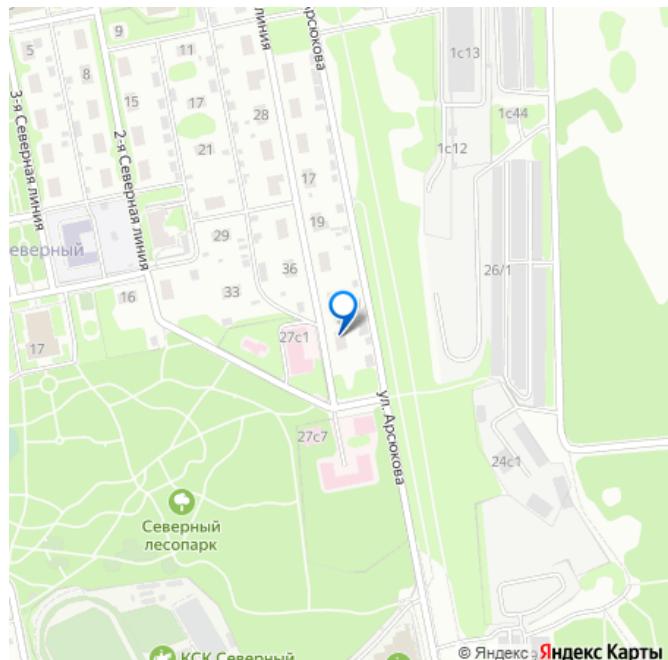
Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

Описание

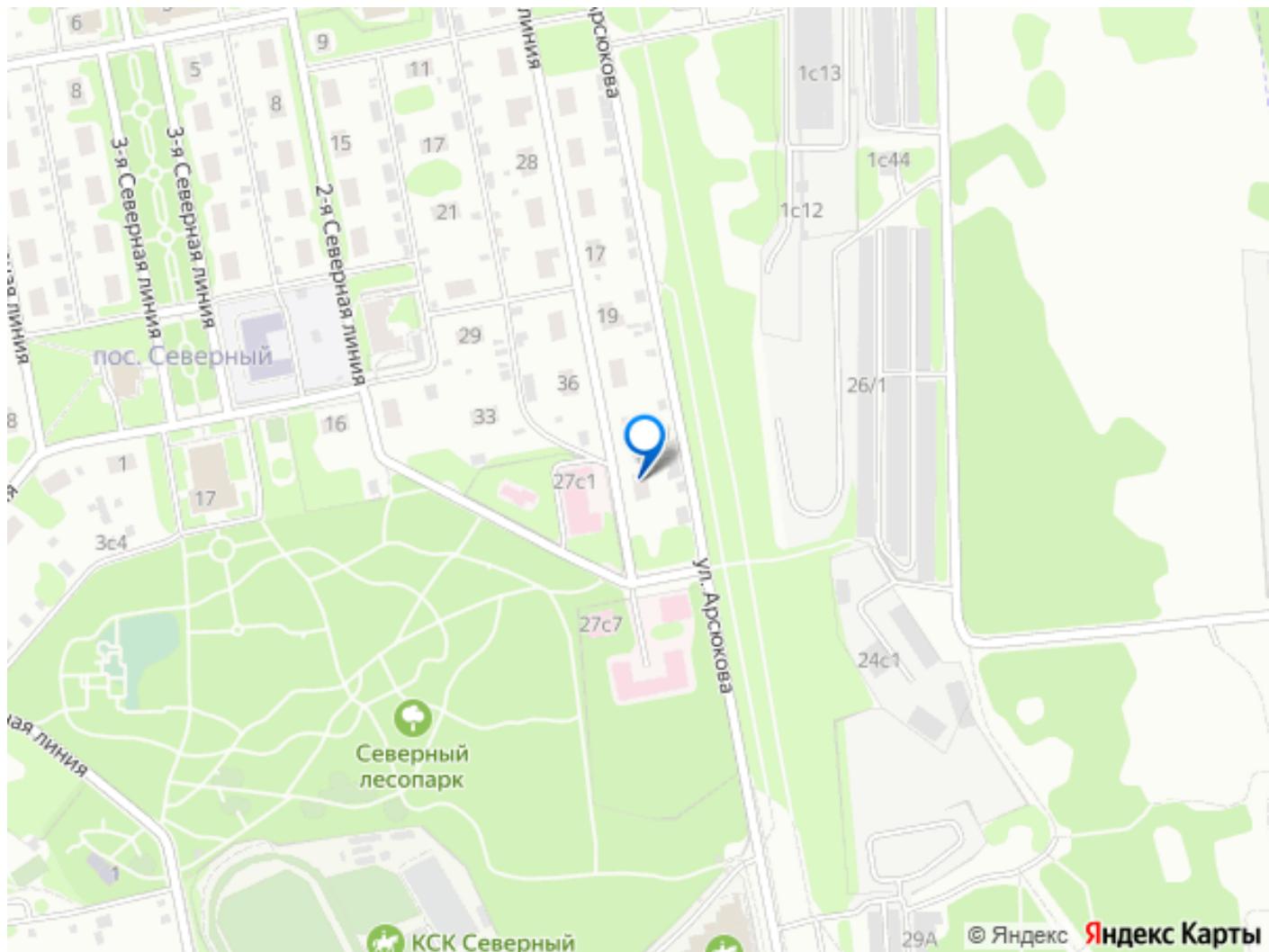


Предлагается Вашему вниманию комната
11,3кв.м. в коммунальной малообеспеченной
квартире с отдельным кадастровым номером
и Московской регистрацией (пропиской).

Находится в исторической двухэтажной
малой застройки с благоустроенной,
закрытой дворовой территорией - живете в
Москве как за городом. Дом расположен в
живописном месте возле Хлебниковским и
Северным лесопарками с природоохранной
зоной, где можно гулять и наслаждаться
природой. Вы не просто покупаете комнату
Вы покупаете идеальное место для жизни!
Все необходимое в стандартной доступности,
район обладает развитой инфраструктурой:
детские сады, школы, поликлиника, сетевые
магазины, аптеки, конноспортивный
комплекс, бассейн, фитнес всё для
комфортной загородной жизни. Хорошая
транспортная локация общественного
транспорта и отличное сообщение с Москвой
не далеко метро Физтех, всегда есть место
припарковать авто рядом с домом. Отличное
инвестирование как для проживания, так и
под сдачу в аренду. Один собственник
(приватизация 2012 года). Свободная
продажа. Звоните, отвечу на все Ваши
вопросы.







Move.ru - вся недвижимость России