

Создано: 26.07.2025 в 16:31

Обновлено: 06.01.2026 в 01:13

<https://move.ru/objects/9283539153>

Собственник

**79230757436**

**Москва, Орехово-Зуевский проезд, 22**

**5 599 000 ₽**

Москва, Орехово-Зуевский проезд, 22

Округ

[ЮВАО, Нижегородский район](#)

Улица

[проезд Орехово-Зуевский](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

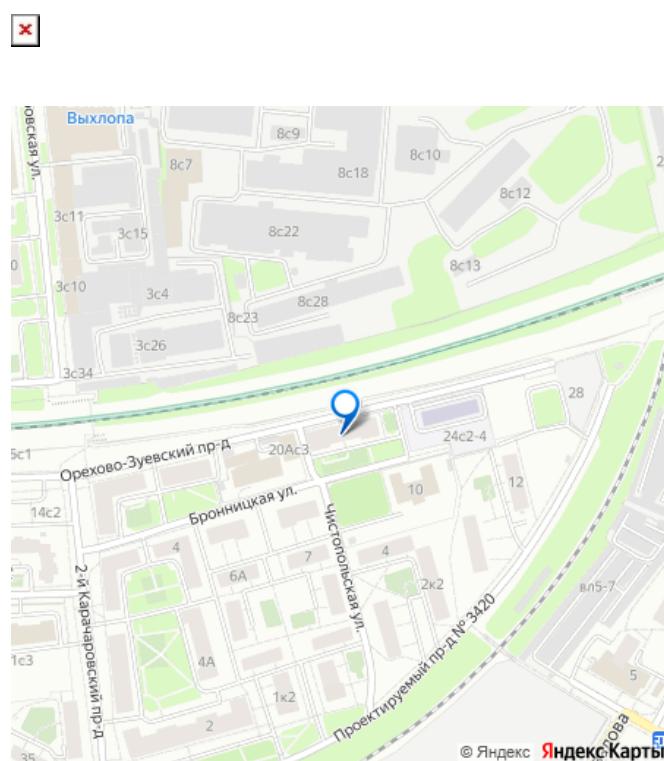
7.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

## Описание

Продается СОБСТВЕННИКОМ комната в большой светлой , очень теплой , малонаселенной, двухкомнатной (65 м2) квартире кирпичного дома . Широкий парадный подъезд сталинки, высокие потолки , просторный коридор , много мест для хранения . Во второй комнате проживает одинокая ,взрослая женщина,которая большую часть времени проводит в Подмосковье . Лицевые счета разделены . Есть возможность выкупа второй комнаты. До м.Стахановская (7 мин) пешком, м. Нижегородская (15 мин) пешком, МЦК, МЦД ,БКЛ, электрички станции Чухлинка (10мин ) пешком и станция Перово (15 мин ) пешком .От станции Чухлинка 2 остановки до Курского вокзала ! Собственность с 2013 года , на основании ДКП. Один взрослый собственник . Свободная продажа . Обременений нет . Ипотека подходит . Торг уместен.



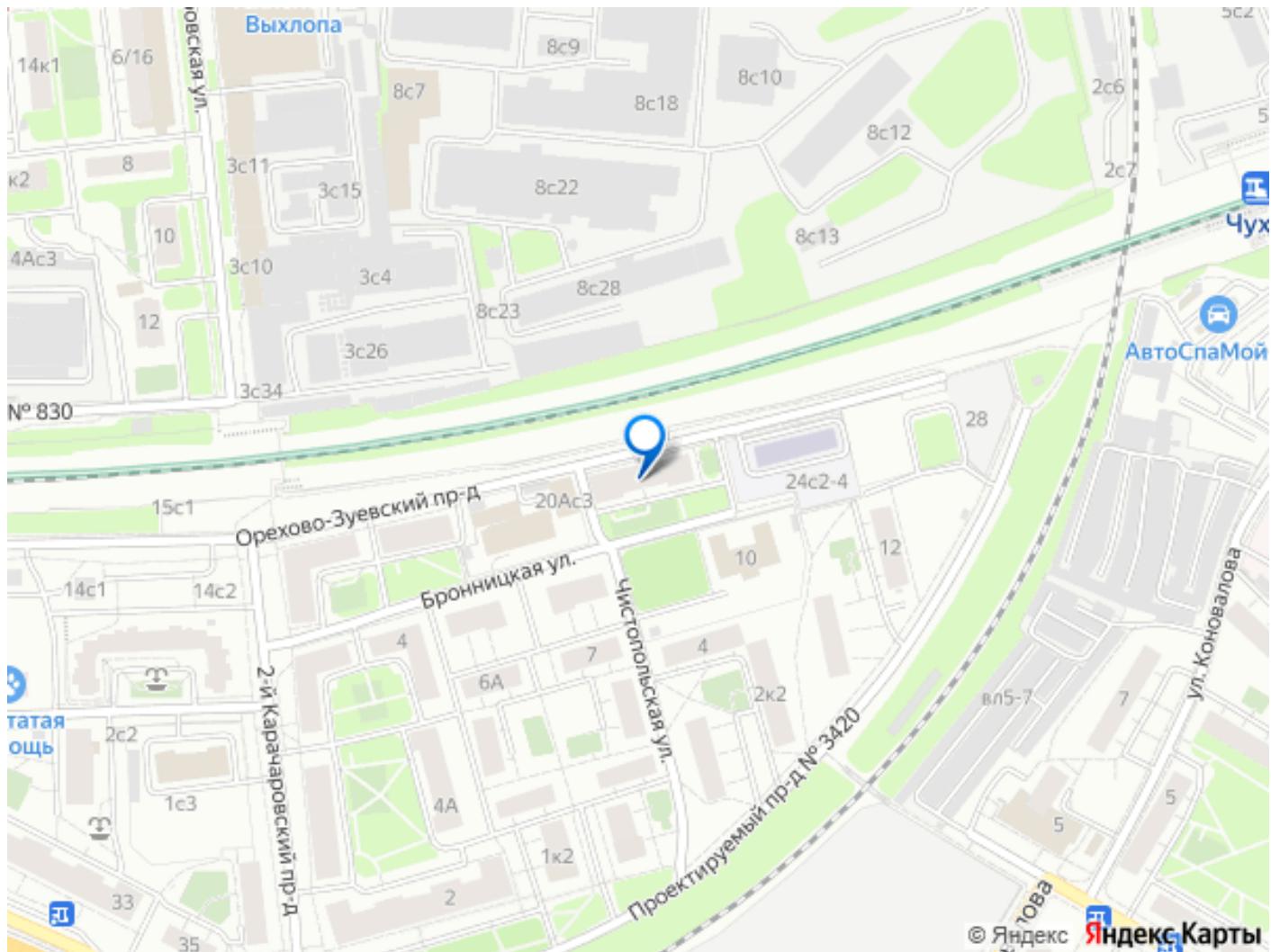
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России