

**Татьяна Мокрий, Частный маклер**

**79161745290**

🕒 Создано: 14.11.2025 в 14:01

🔄 Обновлено: 18.02.2026 в 21:39

**Москва, Кутузовский проспект, 5/3**

**11 500 000 ₺**

Москва, Кутузовский проспект, 5/3

Округ

[ЗАО, район Дорогомилово](#)

Улица

[проезд Кутузовский](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

8/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

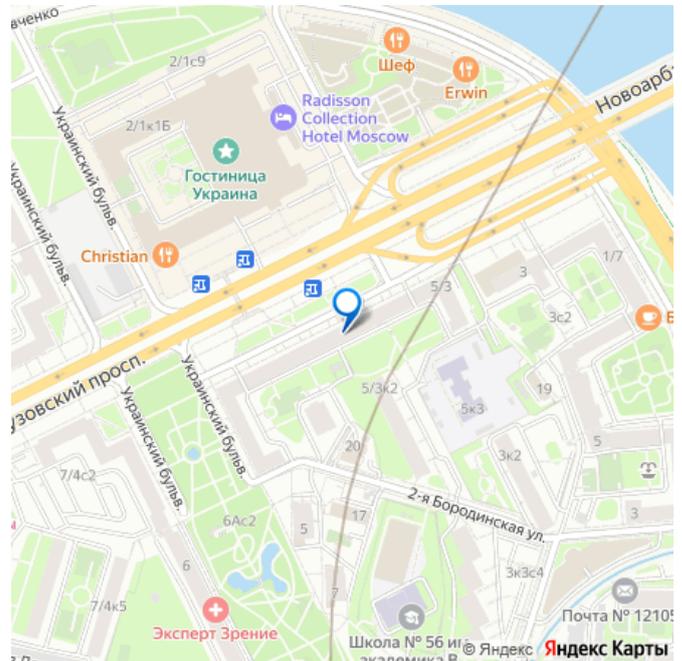
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок



Ремонт

косметический

## Описание

Лучшее предложение Москвы! Роскошная огромная комната 23м с балконом в известном доме Совета Министров на Кутузовском. Окно на Украинский бульвар , на фонтаны. Квартира двухкомнатная 70м , вторая комната (18м) принадлежит городу, по соц найму проживают два человека(молодые). Кухня 8м со всей необходимой мебелью и техникой, холл 16 м, качественный подъезд, закрытая территория под шлагбаум, парковка - места есть всегда, спорт площадка, детская площадка, сквер внутри двора. ДКП более 5 лет, 1 взрослый собственник, никто не зарегистрирован, документы готовы к сделке.



