

Создано: 03.02.2026 в 21:57

Обновлено: 03.02.2026 в 22:52

<https://move.ru/objects/9288998570>

**Собственник**

**79166111017**

**Москва, улица Петровка, 26С2**

**19 850 000 ₽**

Москва, улица Петровка, 26С2

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Петровка](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

40 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

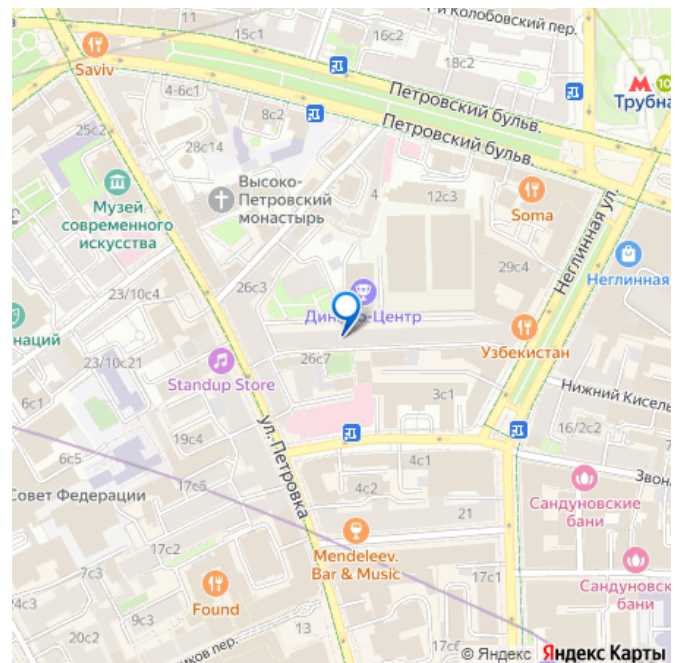
7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

88 м<sup>2</sup>

Этаж

4/4



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

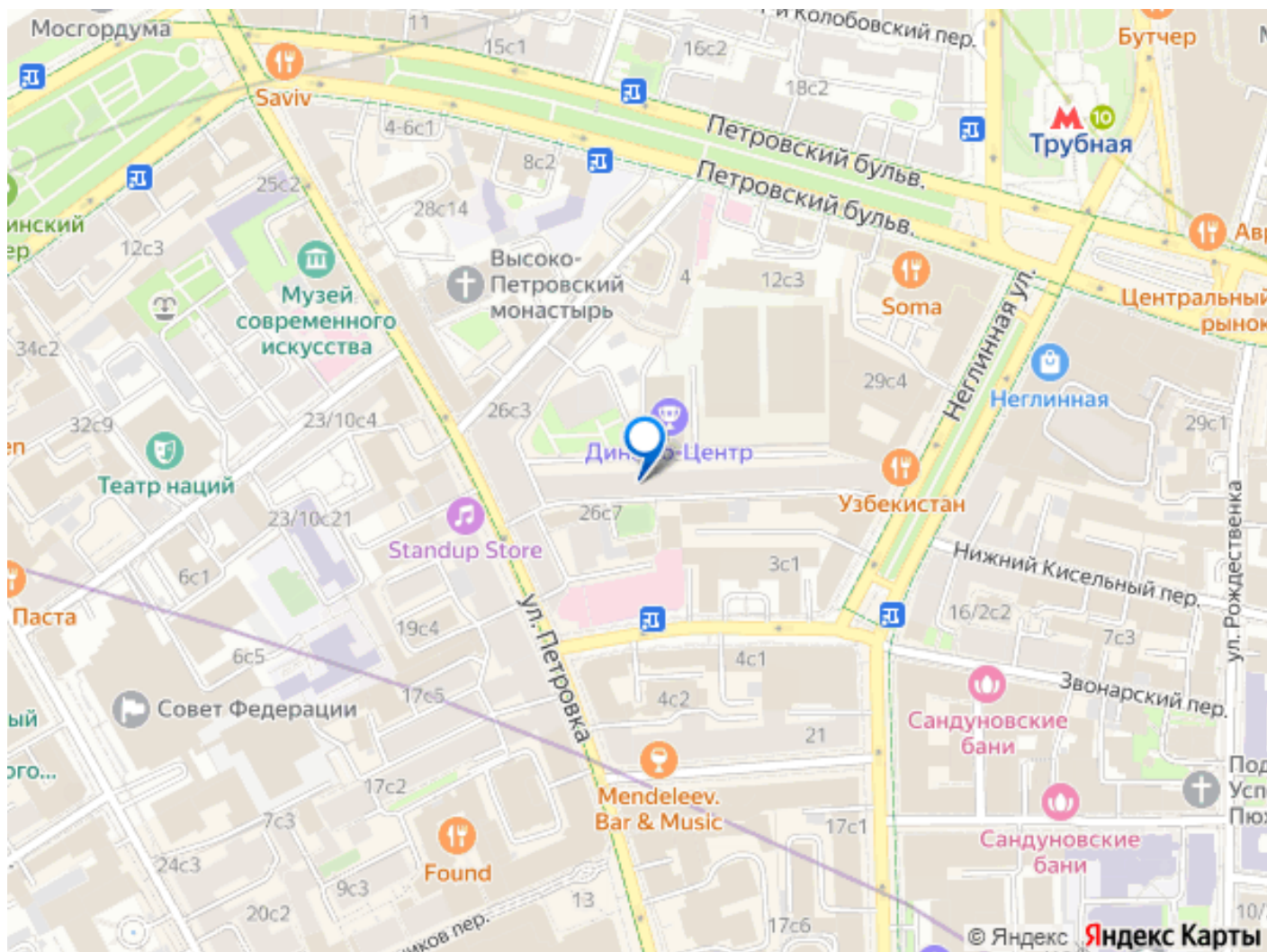
## Описание

2 комнаты 15 и 25 кв.м с высокими потолками 3 м в тихом дворе на улице Петровка. Продажа от собственника. Один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре. Быстрый выход на сделку. Возможна

ипотека. О комнатах \* 2 комнаты (25 кв.м и 14.7 кв.м) в трехкомнатной коммунальной квартире площадью 87.9 кв.м \* Кухня 7 метров \* 2 коридора (12.6 и 3.1 кв.м) \* Раздельный сан узел \* Андресоли \* Окна выходят на разные стороны, во дворы \* Комнаты со свежим ремонтом в отличном состоянии. В общих помещениях желателен ремонт \* Комнаты полностью готовы к проживанию. О доме и районе \* Дом 1896 года постройки, сделан косметический ремонт, стоит во дворе особняком \* Чистый подъезд, 2 квартиры на этаже \* Территория охраняется, шлагбаум \* В доме много офисов и выкупленных целиком квартир \* Благоустроенный двор с детской площадкой \* Двор зелёный и тихий \* Во дворе Спорткомплекс Динамо (спорт, большой теннис) \* 10 минут пешком до Большого театра, ЦУМа, 15 минут пешком до Красной площади. \* Школы, детские сады, магазины и аптеки в пешей доступности Транспортная доступность \* 7 минут пешком до м.Трубная, 10 минут до м.Охотный ряд и м.Кузнецкий мост Юридическая чистота \* Один взрослый собственник \* Без обременений, залогов и кредитов \* Подходит для ипотеки Звоните! Расскажу все детали, пришлю дополнительные фото и видео по запросу.







Move.ru - вся недвижимость России