

🕒 Создано: 27.11.2025 в 10:30

🔄 Обновлено: 28.02.2026 в 04:31

Елена Джабраилова, Частный маклер

79921283560

Москва, Ленинский проспект, 13

25 500 000 ₹

Москва, Ленинский проспект, 13

Округ

[ЦАО, район Якиманка](#)

Улица

[проспект Ленинский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

44.9 м²

Площадь кухни

19.5 м²

Общая площадь

108 м²

Этаж

10/10

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

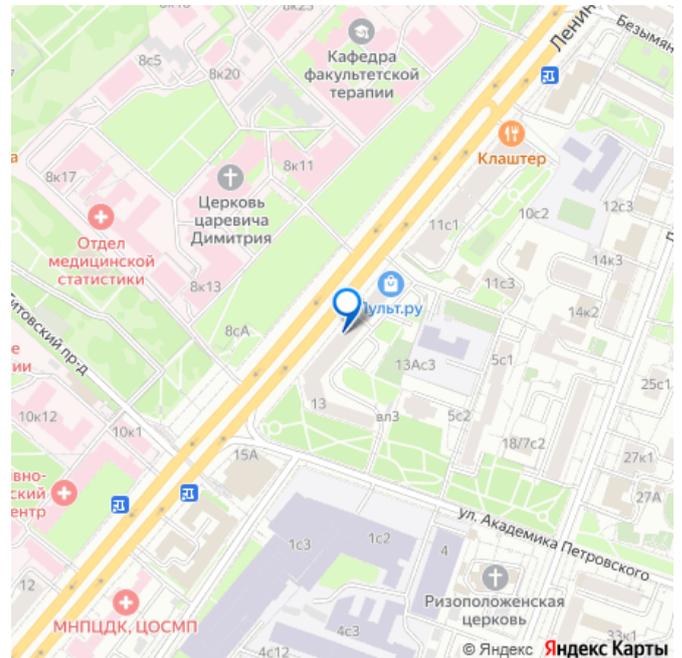
Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

для заметок



Описание

Комнаты с видом на МГУ, Воробьевы Горы, Храм Христа Спасителя! Исторический дом добротной постройки! Две квартиры на этаже. Продаются комнаты (смежно-изолированные) под одним кадастровым номером. по метражу: 45 метров- жилая, 70 метров- общая (две трети квартиры) В третьей комнате (17,5 кв.м) проживает семья. Комнаты в отличном состоянии. Места общественного пользования требуют ремонта. Большая кухня, кладовая, санузел отдельный. 1 взрослый собственник, более 5 лет. Легкая альтернатива.

