

Создано: 12.11.2025 в 12:47

Обновлено: 03.12.2025 в 14:57

Москва, Ясенева улица, 34

**4 300 000 ₽**

Москва, Ясенева улица, 34

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Улица

[улица Ясенева](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Общая площадь

19 м<sup>2</sup>

Этаж

8/12

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

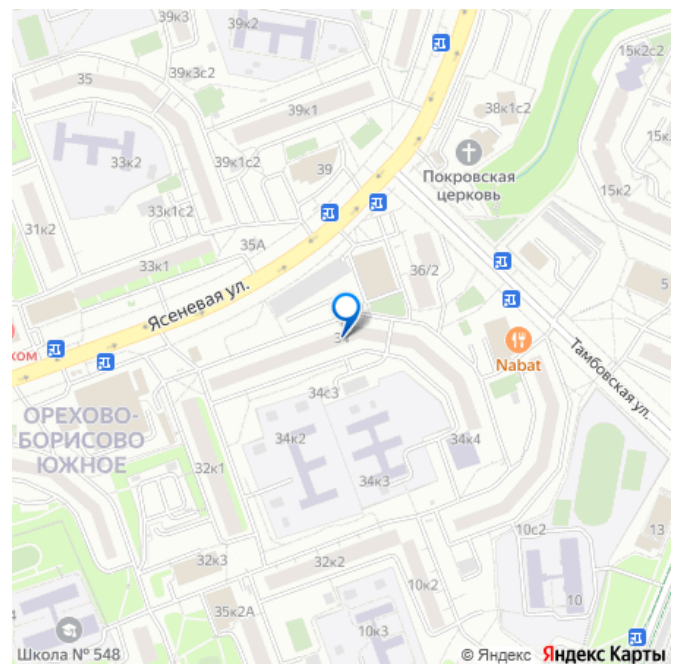
Номер в базе: 10322368. Продаётся комната  
13,8 м<sup>2</sup> в трёхкомнатной квартире на 8-м

<https://move.ru/objects/9286547552>

**Ольга Борисовна Халецкая, Этажи  
Москва**

**79191068957**

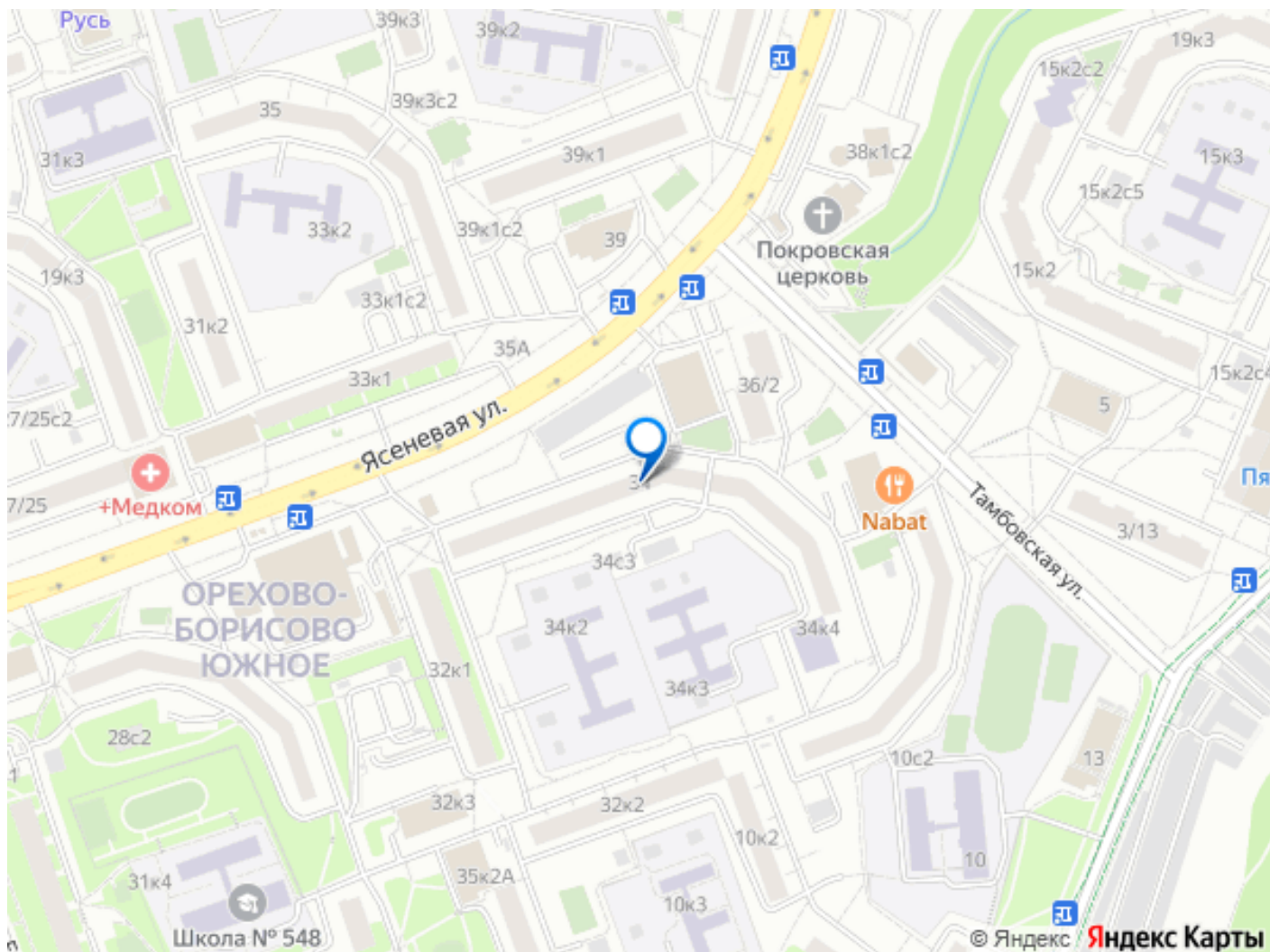
для заметок



этаже 12-ти этажного панельного дома. Общая площадь 19м кв. В комнате выполнен свежий ремонт. Из техники — стиральная машина и холодильник. Мебель и технику можем оставить по договорённости. Две другие комнаты находятся в собственности города, проживает одна семья. Готовим документы на отказ от города и уведомление в ДГИ. Транспорт и инфраструктура: До метро Зябликово — 10 минут пешком, до Красногвардейской — 12 минут. В шаговой доступности остановка общественного транспорта, удобно добираться в разные районы Москвы. Район зелёный и благоустроенный: рядом новый парк Шмелёвский ручей с зонами отдыха и барбекю. Чуть дальше — живописные парки Борисовские пруды и музей-заповедник Царицыно. Поблизости магазины, школы, детские сады, аптеки и поликлиники. Удобный выезд на основные транспортные магистрали. История собственности: Комната приобретена по договору передачи в декабре 2008 года, два взрослых собственника, никто не прописан. Покупателям поможем с одобрением ипотеки и сопровождением по сделке. Код пользователя: 124764







Move.ru - вся недвижимость России