

Москва, Загородное шоссе, 8кБ

7 490 000 ₺

Москва, Загородное шоссе, 8кБ

Округ

[ЮАО, Донской район](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

22.6 м²

Общая площадь

22.6 м²

Этаж

5/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

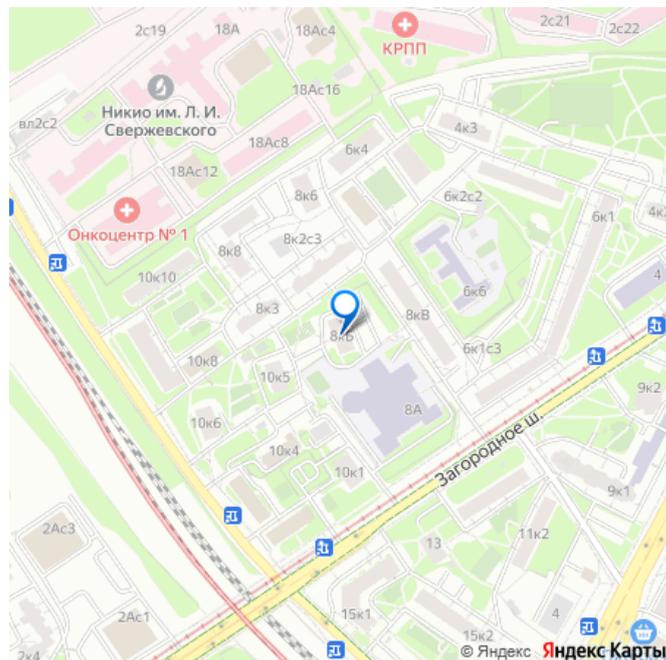
[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

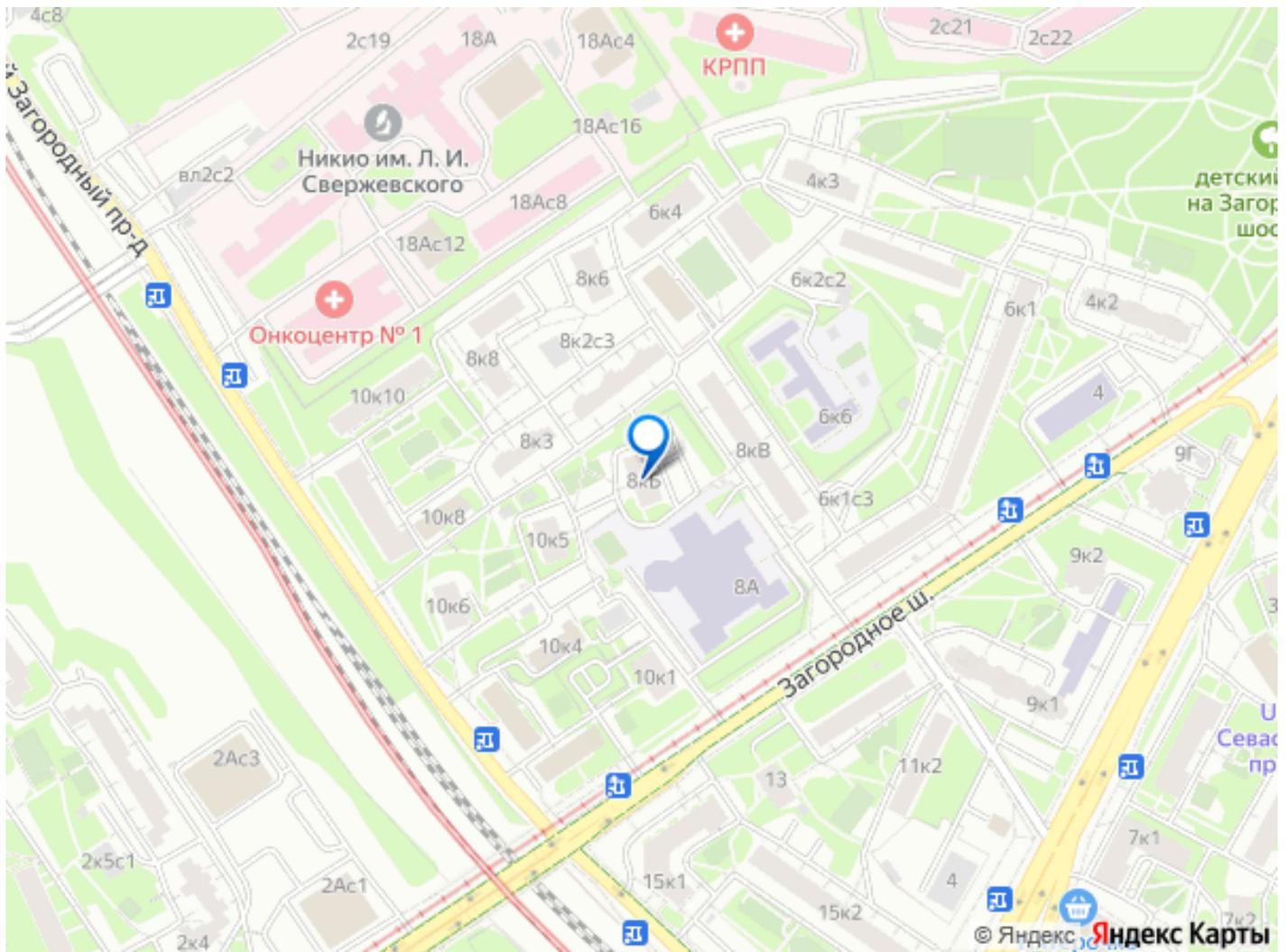


Описание

Продается просторная комната 22,6 м² в 3-комнатной квартире на 5 этаже 16-этажного дома. Не доля, у комнаты отдельный кадастровый номер. В двух соседних комнатах живет приличная семья. 8 минут

пешком до метро Крымская! Комната светлая и уютная, окна выходят в тихий двор. Площадь комнаты 22,6 м², что больше площади большинства квартир-студий в Москве! Такую площадь удобно зонировать по своему удобству, например: разделить на зону спальни и гостиной с помощью стеклянных перегородок, или выделить отдельно зону для ребенка. В комнате и местах общего пользования сделан свежий косметический ремонт, пластиковые окна на кухне и в самой комнате. При продаже остается вся мебель, а также холодильник и стиральная машина! Дом оборудован двумя лифтами - пассажирским и грузовым. Подъезд чистый, имеется два входа - со стороны детской площадки и со стороны улицы. Двор со своей огороженной парковкой, что является преимуществом! В доме проводился капитальный ремонт, поэтому состояние здания хорошее. Район с развитой инфраструктурой, рядом детский садик и школа, 4 поликлиники и НИКИО им. Свержевского. В округе множество магазинов, что облегчает повседневные покупки. Отличная транспортная доступность позволяет быстро добраться до центра города. 5 минут до метро Крымская Троицкой ветки и МЦК Крымская, 20 минут пешком до метро Шаболовская. В пешей доступности множество парковых зон: в 5 минутах Детский парк на Зогородном шоссе и парк Бекет, рядом стадион для любителей ежедневных пробежек. Также Вы легко сможете добраться до Воробьевых гор и Нескучного сада. Один взрослый собственник, без обременений, свободная продажа. Рассмотрим также обмен на 1-комнатную или 2-комнатную квартиру с доплатой. 1087843





Move.ru - вся недвижимость России