

Создано: 05.08.2025 в 22:02

Обновлено: 24.01.2026 в 11:00

<https://move.ru/objects/9283951396>

Надежда Терехова, Зеленый КИТ

**79199972066**

**Москва, Карельский бульвар, 8К1**

**6 800 000 ₽**

Москва, Карельский бульвар, 8К1

Округ

для заметок

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

[бульвар Карельский](#)



**Комната в квартире**

Жилая площадь

23.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

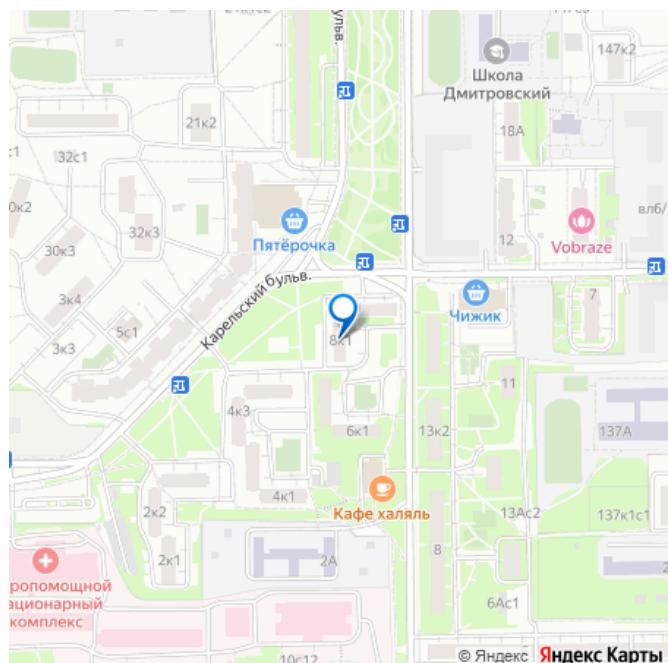
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

48.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

евро

**Описание**

Объект 500. Отличное предложение для тех, кто ищет доступное жилье в Москве!

Продаются две комнаты в трёхкомнатной квартире на пятом этаже. Площадь однной комнаты 8,9м. Площадь второй комнаты 14,5м. Комнаты смежно изолированные. НЕ ДОЛЯ, отдельный лицевой счет, отдельный кадастровый номер. Общая площадь квартиры 48,7м. Кухня 6м. Окна выходят в тихий двор. Во дворе множество парковочных мест. Московская прописка, до метро Лянозово 10 минут пешком. Третья комната 10,6 в собственности у города Москвы, отказ получен.

Подходит для проживания и для сдачи в аренду. Рядом школа, детские сады, сеть магазинов, салоны красоты, банки.

Более 5-и лет в собственности. Никто не прописан. Альтернатива. Ипотека возможна. Полная стоимость в договоре. Гарантия чистоты сделки от Гильдии Риэлторов Москвы. Звоните, отвечу на все вопросы.



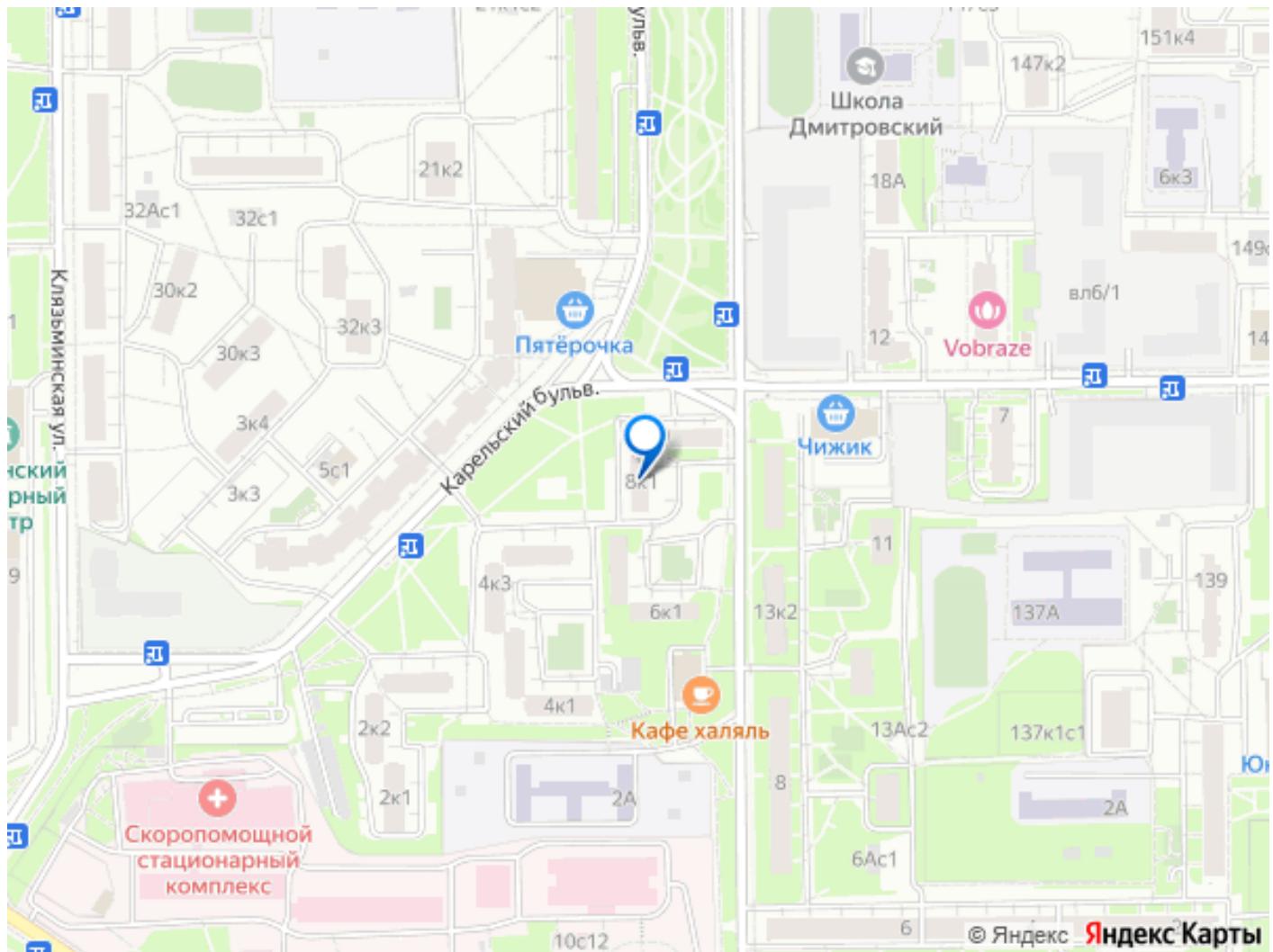
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России