

Создано: 08.09.2025 в 18:01

Обновлено: 06.01.2026 в 15:25

<https://move.ru/objects/9284794819>

## Собственник

**79863043270, 7986314  
2507**

Москва, проспект 40 лет Октября, 20

**5 000 000 ₽**

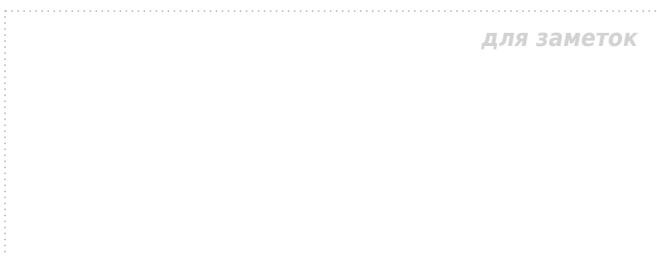
Москва, проспект 40 лет Октября, 20

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[проспект 40 лет Октября](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

12 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

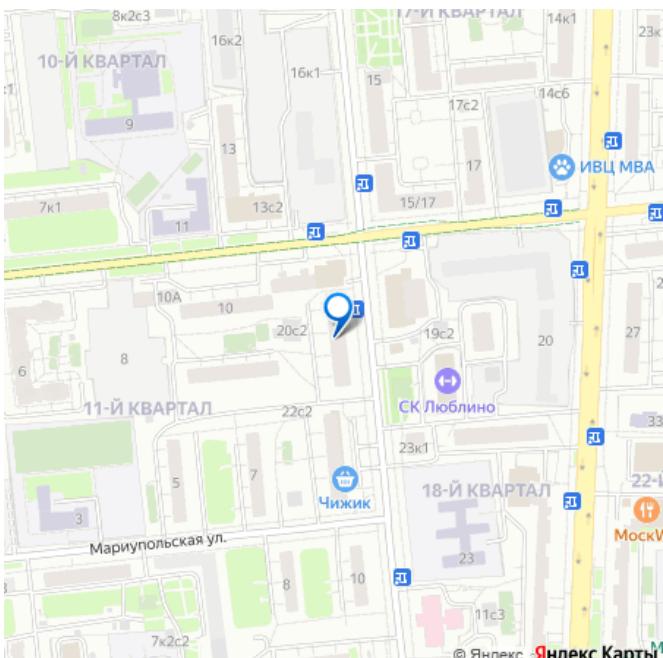
5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

52 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

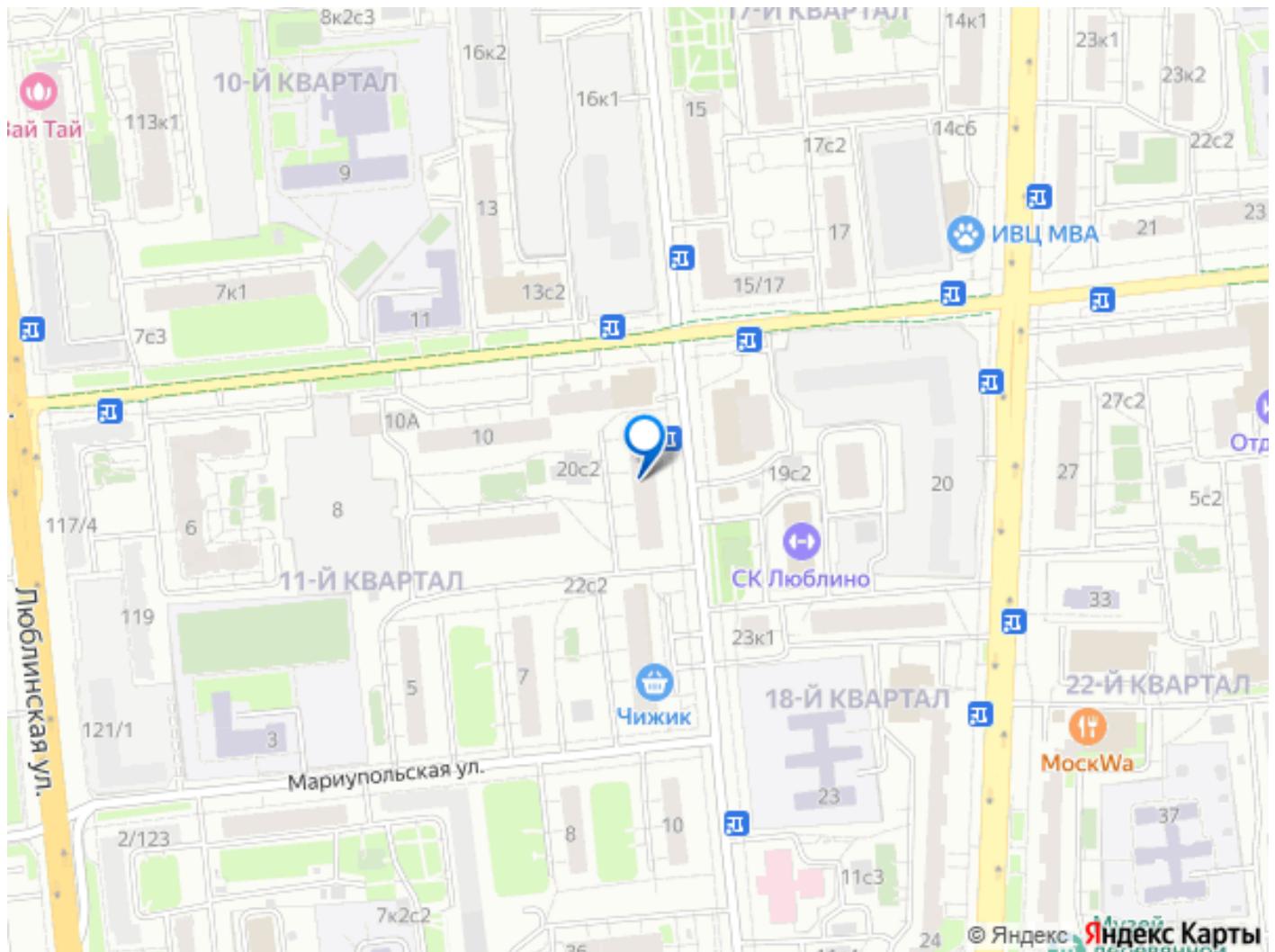
дизайнерский

## Описание

Просторная изолированная комната в трехкомнатной квартире. Идеальным вариантом было бы продать 2 комнаты сразу. Вторая комната - 8 м кв. Есть возможность выкупа третьей комнаты и квартиры целиком. В 5 минутах ходьбы школа, детский садик. Спальный район. Сквер Чехова, сквер Судакова, усадьба Люблино в пешей доступности. Fixprice, Ашан, Пятерочки, Магниты - все есть. Приличные соседи на этаже. В квартире в третьей комнате проживает одна пожилая женщина (детей нет, в гости никто не ходит). Согласие на продажу от неё получено. Уборка квартиры осуществлялась по графику, в квартире всегда чисто. С соседкой сложились доверительные отношения. Новая газовая плита и новая мебель на кухне остаётся. Новая сантехника тоже остается.







Move.ru - вся недвижимость России