

Создано: 22.11.2025 в 17:45

Обновлено: 21.01.2026 в 00:29

<https://move.ru/objects/9286821845>

Антон Сербин, Самолет Плюс Москва
проспект Вернадского
79164424050

Москва, проспект Андропова, 31

8 500 000 ₽

Москва, проспект Андропова, 31

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[проспект Андропова](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

28.2 м²

Площадь кухни

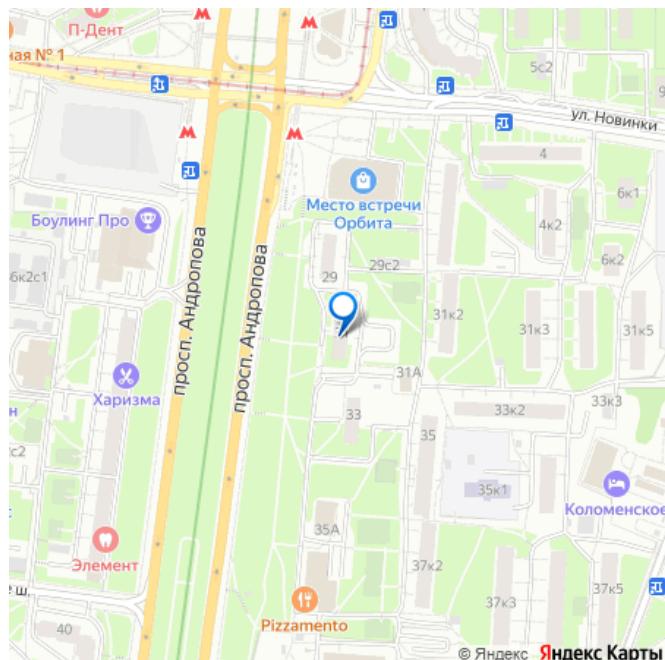
6.7 м²

Общая площадь

53.7 м²

Этаж

14/16



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

Арт. 126129661 На продажу представлены
две большие комнаты в трехкомнатной

квартире от одного собственника. (НЕ ДОЛЯ). Дом находится в двух минутах ходьбы от станции метро «Коломенская». В шаговой доступности имеется вся необходимая для комфортной жизни инфраструктура: ТРЦ «Место встречи орбита» с многообразием магазинов и кафе аптеки детские сады и школы и конечно же, прекрасный музей-заповедник «Коломенское» с огромной территорией для прогулок и отличной набережной вдоль реки. Проезд во двор осуществляется через шлагбаум. При этом имеется вместительная наземная парковка со свободным размещением автомобилей. В доме два лифта: пассажирский и грузовой. В подъезде устройство для подъема маломобильных групп населения. Выход из подъезда на две стороны дома. Квартира находится на 14-м этаже. Две комнаты 16,1 кв.м. и 12,1 кв.м. (общая 28,2 кв.м.) представляют по сути отдельную двухкомнатную квартиру. В комнатах произведена замена окон, выравнены потолки, сделан косметический ремонт. Санузел раздельный. В коридоре имеется шкаф. Кухня поделена на две зоны собственников в квартире. Окна комнат выходят во двор (противоположная от дороги сторона), откуда открывается красивый вид на город. Один взрослый собственник, основание права - приватизация 2005 года.



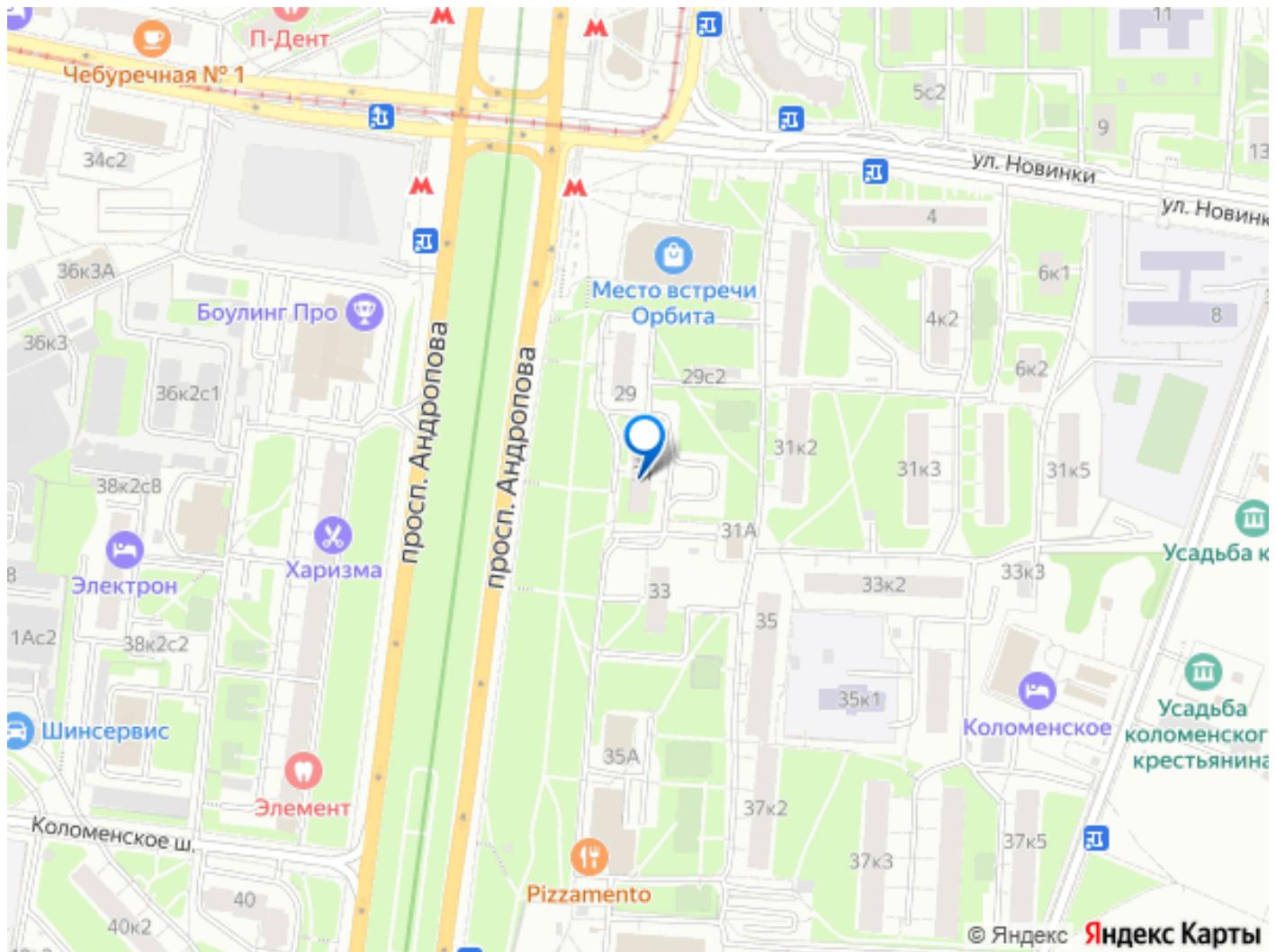
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России