

🕒 Создано: 17.11.2025 в 11:54

Обновлено: 15.12.2025 в 14:25

Собственник

79155509570

**Москва, Большая Остроумовская улица,
17**

5 100 000 ₽

Москва, Большая Остроумовская улица, 17

Округ

[ВАО, район Сокольники](#)



для заметок

Комната в квартире

Жилая площадь

10.2 м²

Площадь кухни

5.6 м²

Общая площадь

55.6 м²

Этаж

1/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Вид из окна

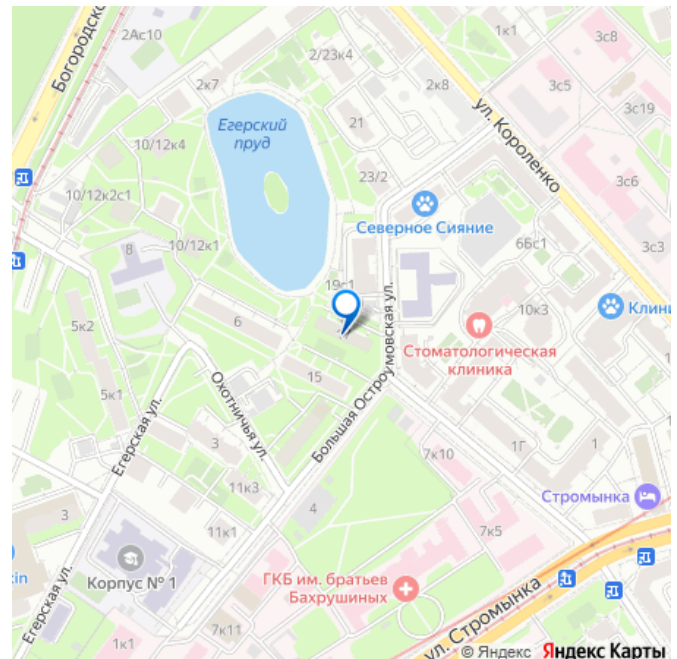
во двор

Ремонт

косметический

Описание

Комната, небольшая, но очень уютная. В



шаговой доступности от метро и МЦД, парк Сокольники все рядом. Около дома Егерский пруд идеальное место для прогулок. Комната в 3-комн квартире, малонаселенная, проживает 1 сосед, мужчина средних лет, интеллигентный, без вредных привычек, очень чистоплотный, отчего в квартире и рядом идеальный порядок. Сосед так же готов к продаже, поэтому можете рассмотреть и покупку квартиры сразу, так и спустя некоторое время. Основание собственности ДКП более 5 лет, ремонт делали для себя косметический, но семья увеличилась в составе, так и не пожили. В объявлении комната под номером 1! В реновацию дом не вошел по голосованию жильцов, но это временно. Дома этой серии все не избегут реновации, дело времени.



