

Создано: 24.12.2025 в 12:50

Обновлено: 13.02.2026 в 14:23

<https://move.ru/objects/9287651082>

Людмила Фирсанова, Людмила  
Фирсанова

**79820892092**

Москва, Зеленый проспект, 56

**4 700 000 ₽**

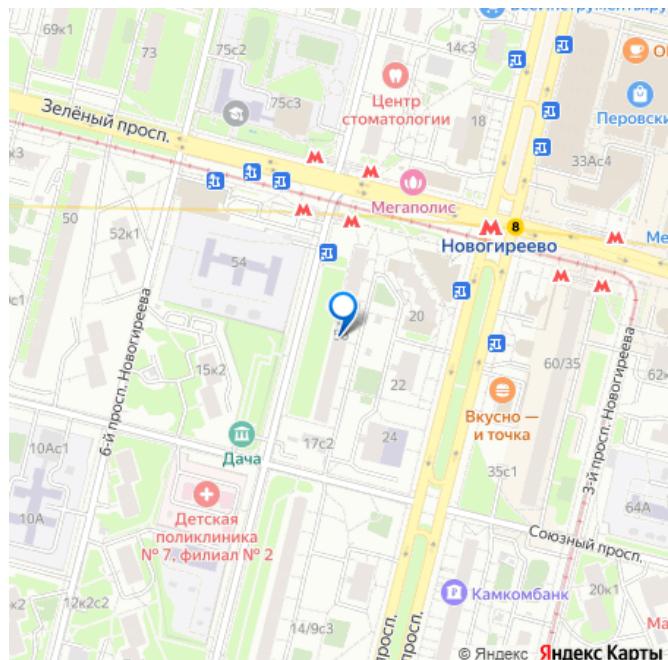
Москва, Зеленый проспект, 56

Округ

[ВАО, район Новогиреево](#)

Улица

[Зеленый переулок](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

11 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

56 м<sup>2</sup>

Этаж

8/9

## Детали объекта

Тип сделки

[Продам](#)

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

Продается отдельная комната 11м<sup>2</sup>, с  
отдельным лицевым счётом в трехкомнатной  
квартире, в доме у метро Новогиреево.  
Отличный вариант под сдачу в аренду.  
Подъезд чистый, окна квартиры выходят во  
двор. Состояние квартиры хорошее, санузел  
и кухня в хорошем состоянии, в комнате был  
сделан ремонт. У двух других комнат один  
взрослый собственник, который там НЕ  
живет. Есть возможность дальнейшего  
выкупа этих комнат. Отказ от  
преимущественного выкупа получен.  
Быстрый выход на сделку. Один взрослый  
собственник, никто не зарегистрирован. Все  
документы готовы к сделке.



