

🕒 Создано: 13.01.2026 в 23:31

Обновлено: 06.03.2026 в 12:20

**Собственник**

**79104300191**

**Москва, улица Артюхиной, 3**

**5 800 000 ₺**

Москва, улица Артюхиной, 3

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Артюхиной](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

18.8 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

57.4 м<sup>2</sup>

Этаж

4/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

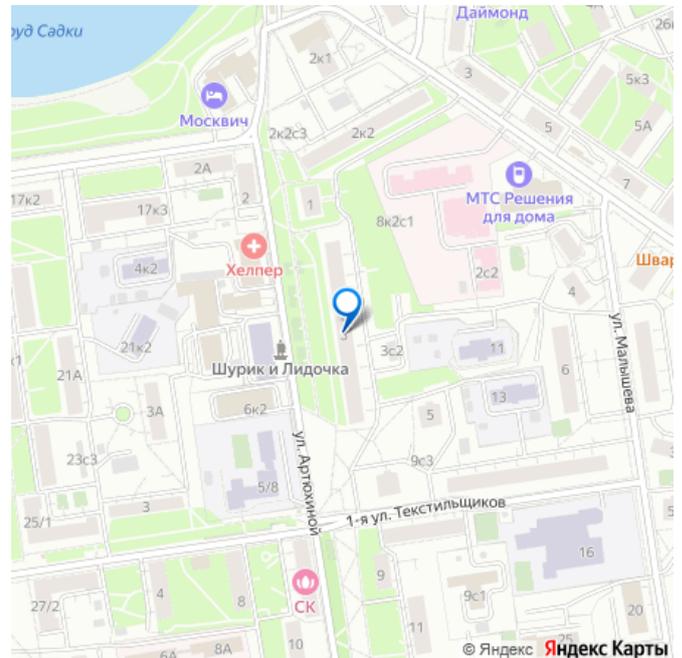
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

для заметок

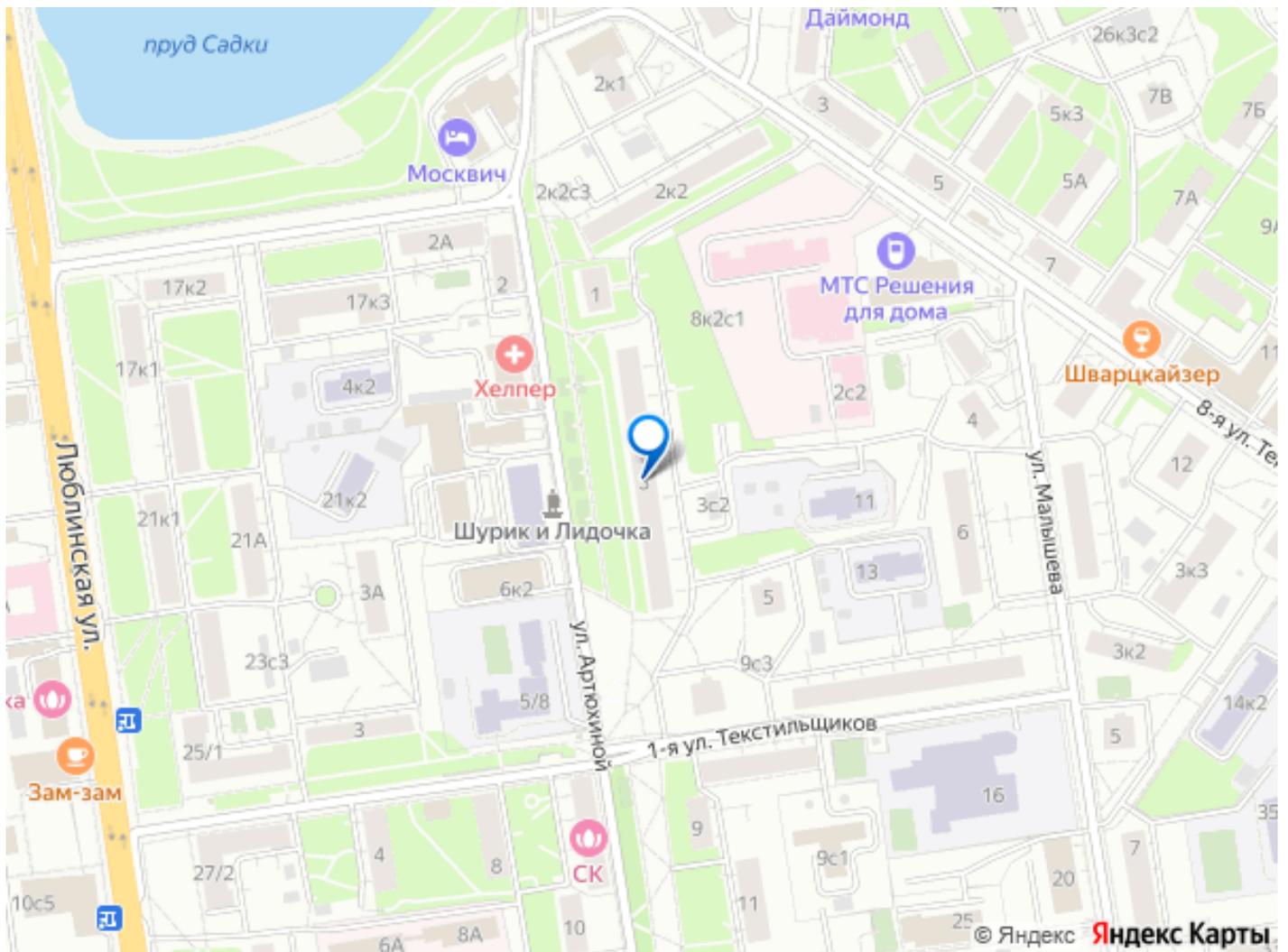


## Описание

В УСЛУГАХ РИЕЛТОРОВ НЕ НУЖДАЕМСЯ, ПРОСИМ НЕ БЕСПОКОИТЬ, ЕСТЬ СВОЙ РИЕЛТОР Отличная светлая просторная комната 18.8 кв.м плюс балкон в трехкомнатной квартире с хорошим ремонтом. Кухня. - 6 кв.м. Удобная транспортная доступность - до метро, МЦД, БКЛ Текстильщики пешком не более 11 минут, что позволяет оперативно попасть в любой район Москвы и Подмосковья. Отдельный кадастровый номер, не доля. Московская прописка. Места общего пользования в нормальном состоянии. В двух других комнатах проживает семья, без вредных привычек - две женщины-пенсионерки. Отказы соседей от покупки получены. Можно быстро выйти на сделку, комната свободная, никто не проживает и не прописан. Ипотека, материнский капитал, субсидии рассматриваем. Юридически чистые документы, один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре, в собственности более 10 лет.







Move.ru - вся недвижимость России