

Создано: 13.01.2026 в 23:31

Обновлено: 14.01.2026 в 00:29

<https://move.ru/objects/9287977449>

Собственник

79104300191

Москва, улица Артюхиной, 3

5 900 000 ₽

Москва, улица Артюхиной, 3

Округ

для заметок

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Артюхиной](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

18.8 м²

Площадь кухни

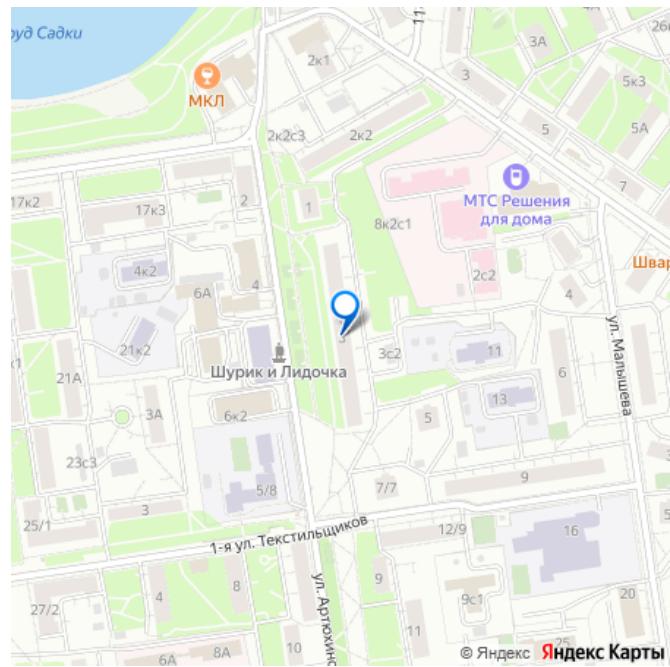
6 м²

Общая площадь

57.4 м²

Этаж

4/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Описание

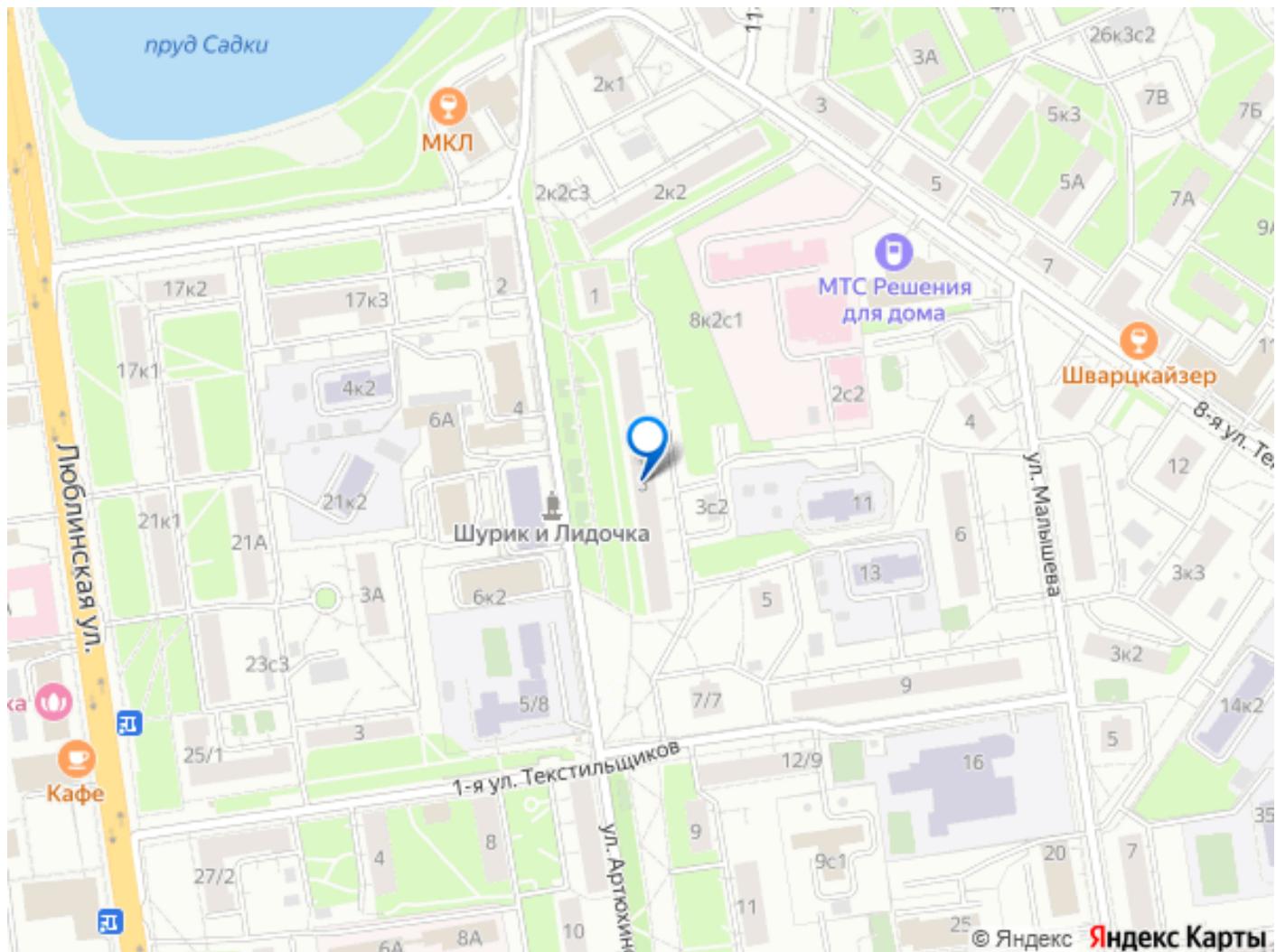
В УСЛУГАХ РИЕЛТОРОВ НЕ НУЖДАЕМСЯ,
ПРОСИМ НЕ БЕСПОКОИТЬ, ЕСТЬ СВОЙ

РИЕЛТОР Отличная светлая просторная комната 18.8 кв.м плюс балкон в трехкомнатной квартире с хорошим ремонтом. Кухня. - 6 кв.м. Удобная транспортная доступность - до метро, МЦД, БКЛ Текстильщики пешком не более 11 минут, что позволяет оперативно попасть в любой район Москвы и Подмосковья.

Отдельный кадастровый номер, не доля. Московская прописка. Места общего пользования в нормальном состоянии. В двух других комнатах проживает семья, без вредных привычек - две женщины-пенсионерки. Отказы соседей от покупки получены. Можно быстро выйти на сделку, комната свободная, никто не проживает и не прописан. Ипотека, материнский капитал, субсидии рассматриваем. Юридически чистые документы, один взрослый собственник. Полная стоимость в договоре, в собственности более 10 лет.







Move.ru - вся недвижимость России