

Создано: 11.02.2026 в 19:14

Обновлено: 15.02.2026 в 10:08

<https://move.ru/objects/9289783085>

Собственник

79175477871

Москва, Харьковский проезд, 11К2

3 400 000 ₽

Москва, Харьковский проезд, 11К2

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[проезд Харьковский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

11.5 м²

Площадь кухни

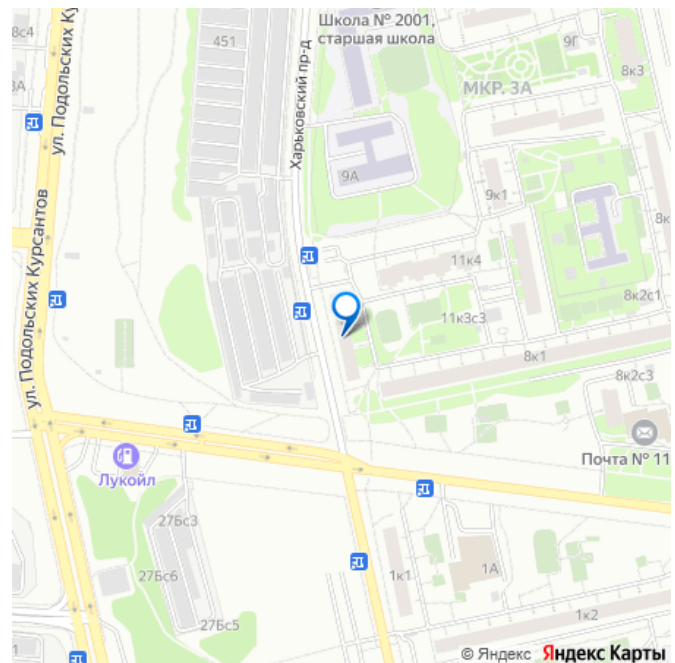
5.8 м²

Общая площадь

57.9 м²

Этаж

2/12



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

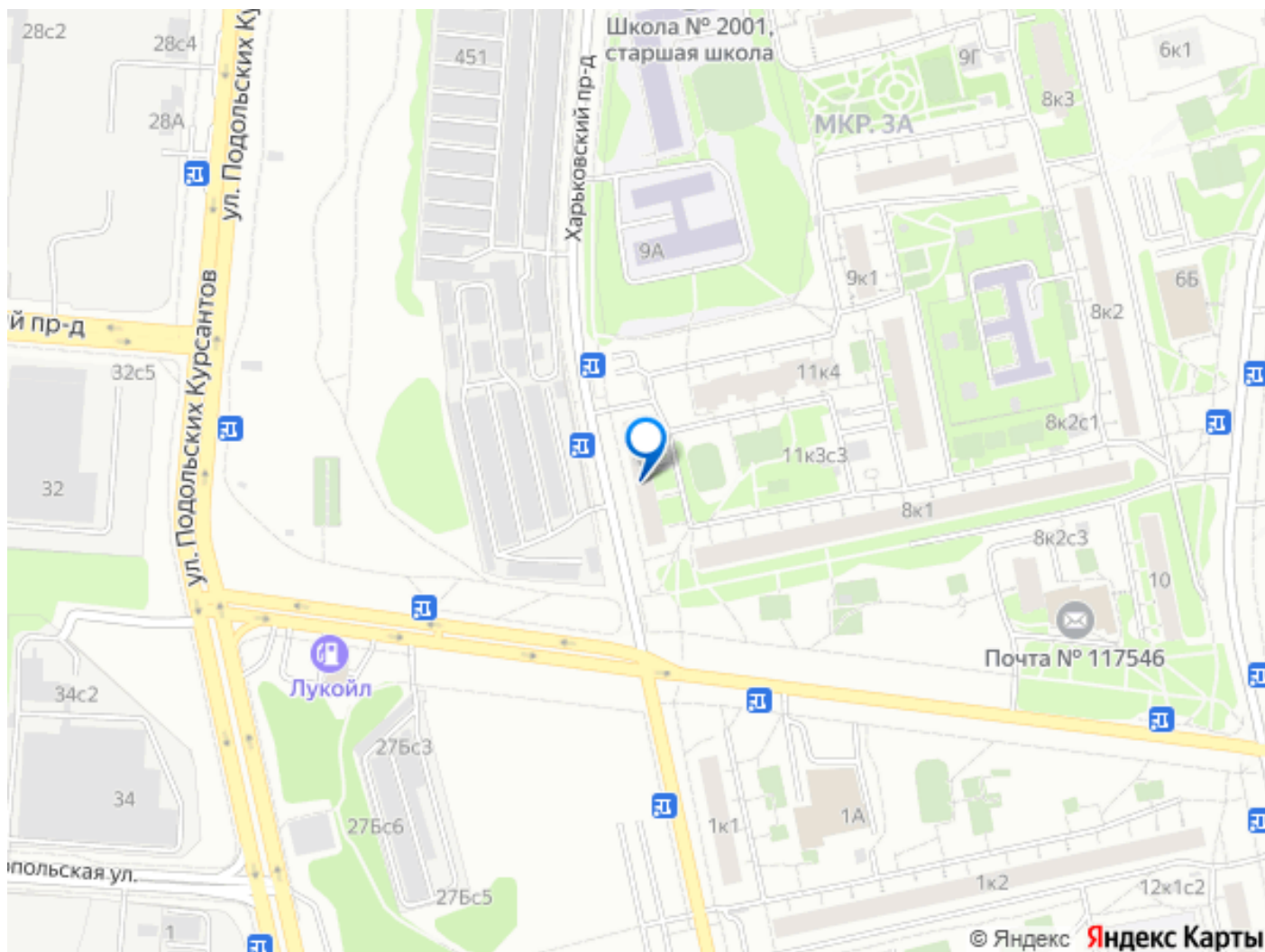
косметический

Описание

Предлагаю Вашему вниманию идеальный вариант для тех, кому нужна Московская прописка! Комната - отдельный объект недвижимости, со своим кадастровым номером и своим лицевым счётом! Можно жить самим, можно сдавать! Квартира коммунальная, у других владельцев комнат собственность муниципальная. В связи с этим их отказы не нужны! Согласие на продажу комнаты, также не требуется! Собственность продаваемой комнаты по праву покупки комнаты на основании ДКП от 05.09.2020 года. В комнате никто не прописан, нет обременений, долгов по ЖКХ нет! Все справки и свежая выписка ЕГРН будут представлены на сделку. Любой тип сделки, наличные или через сервис безопасные расчёты на выбор покупателя. Быстрый выход на сделку, торг уместен! В комнате сделан свежий косметический ремонт. Полы ламинат. На стенах обои. Мебель вся новая. Диван, шкаф, комод, стол, стулья, никем еще не использовались. Собственник также оставляет стиральную машинку, холодильник, и ТВ.







Move.ru - вся недвижимость России