

🕒 Создано: 01.12.2025 в 01:40

🔄 Обновлено: 12.02.2026 в 13:01

Сергей Гаранин, Частный маклер

79862481129

Москва, Вильнюсская улица, 3К1

5 490 000 ₺

Москва, Вильнюсская улица, 3К1

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[улица Вильнюсская](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

22 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

59.5 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

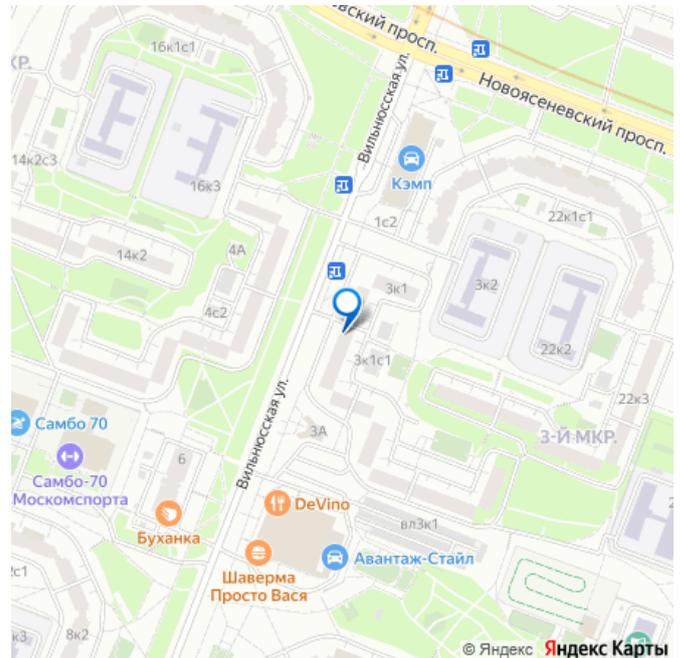
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Описание

За объект внесён аванс. Продается комната (не доля!) в 3-х комнатной квартире.

Площадь комнаты 22 кв.м., включая лоджию 5,2 кв.м. Комната, как и места общего пользования в хорошем состоянии.

Остальные две комнаты принадлежат одному собственнику, в данный момент их снимает молодая семейная пара. Есть тех. этаж и тамбур на две квартиры. Во дворе много мест для парковки. Около дома школа, детский сад, поликлиника, парк. До метро Ясенево 5 минут пешком. По документам приватизация 2013 года, 2 собственника, полная стоимость в договоре, никто не зарегистрирован, свободная продажа, подходит под ипотеку.



