

🕒 Создано: 22.11.2025 в 15:00

Обновлено: 08.01.2026 в 17:17

**Москва, улица Новинки, 4К2**

**6 000 000 ₺**

Москва, улица Новинки, 4К2

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[улица Новинки](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

14.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/9

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

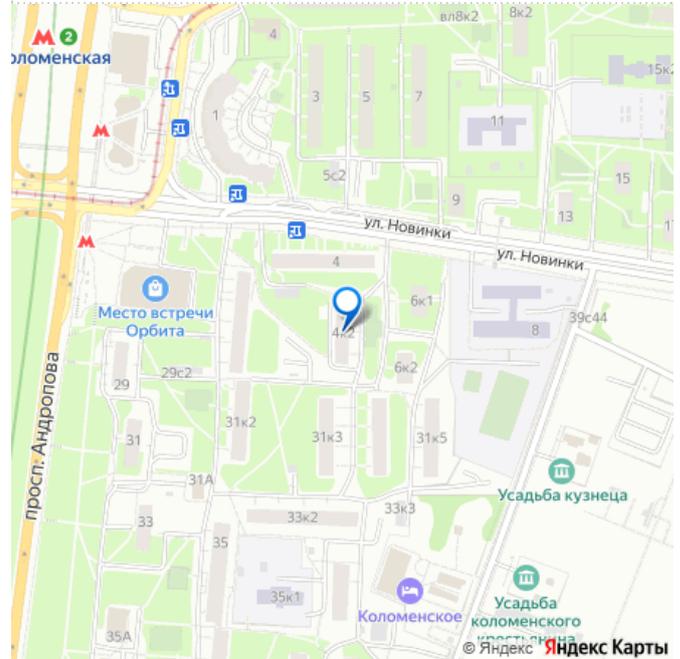
раздельный

Ремонт

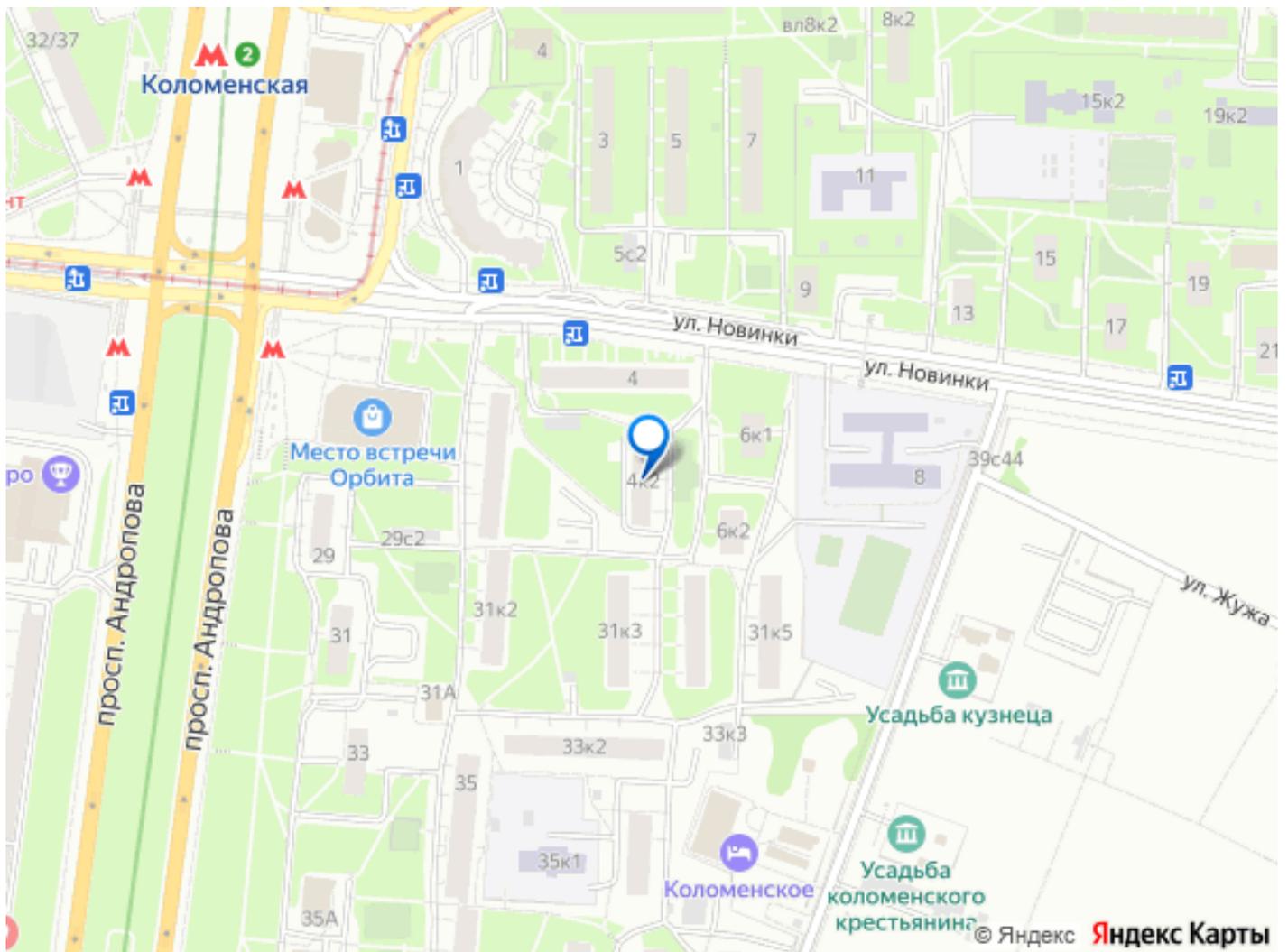
евро

### Описание

для заметок



Просторная изолированная комната в 3-х комнатной малонаселенной коммунальной квартире в шикарном районе г. Москвы. До метро 2 мин, до центра столицы 15 минут на метро. В шаговой доступности 2 ветки метро :радиальная Коломенская и БКЛ Кленовый бульвар. Через двор школа, через дорогу два детских садика. Вид из окон на музей-заповедник «Коломенское», где всегда можно отдохнуть с семьей, прогуляться по набережной Москва-реки, покататься на водном транспорте. Много ТЦ и магазинов вокруг. Рядом находится первый в стране Дисней-ленд. Инфраструктура на высшем уровне. Комната с отдельным лицевым счетом, сделан ремонт. Пластиковые окна, новые радиаторы отопления, ламинат, натяжной потолок. В двух других комнатах два собственника, которые долгое время не проживают и не собираются. Отказы от преимущественного права покупки от них получены. Покупая нашу комнату, вы, за эти деньги практически приобретаете однокомнатную квартиру в дорогом районе Москвы. Возможен 100% выкуп второй комнаты .



Move.ru - вся недвижимость России