

🕒 Создано: 30.06.2025 в 17:33

Обновлено: 02.12.2025 в 11:52

**Собственник**

**79834702749**

**Москва, Палехская улица, 7**

**4 800 000 ₽**

Москва, Палехская улица, 7

Округ

[СВАО, Ярославский район](#)

Улица

[улица Палехская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17.3 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

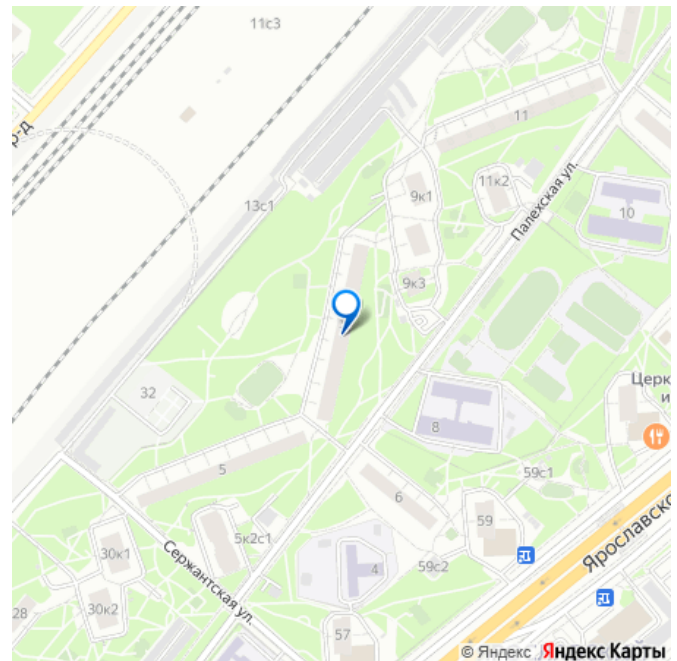
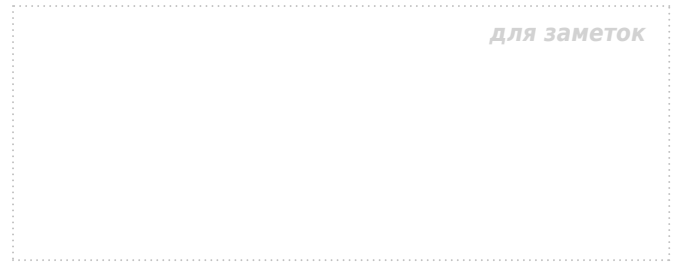
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

59 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

## Описание

Продаётся комната 17,3 м² (НЕ ДОЛЯ) с большой лоджией в малонаселённой 3-х комнатной коммунальной квартире. У комнаты отдельный кадастровый номер и финансово-лицевой счет. Полная стоимость в ДКП. Без обременений и залогов. В соседних комнатах по 1 собственнику, спокойные, доброжелательные. Остается мебель и техника. Развитая инфраструктура: школы, детские сады, магазины, поликлиники. В шаговой доступности станция Лосиноостровская, 12 минут и Вы в центре Москвы (Площадь трех вокзалов). Недалеко парк Лосиный остров. Всё необходимое для жизни — в шаговой доступности. Торг.



