

Создано: 23.09.2025 в 13:37

Обновлено: 25.11.2025 в 09:51

<https://move.ru/objects/9285179566>

Ия Барановская, Частный маклер

**79854317627**

**Москва, улица Островитянова, 22К2**

**4 500 000 ₽**

Москва, улица Островитянова, 22К2

Округ

для заметок

[ЮЗАО, район Тёплый Стан](#)

Улица



[улица Островитянова](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

10.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

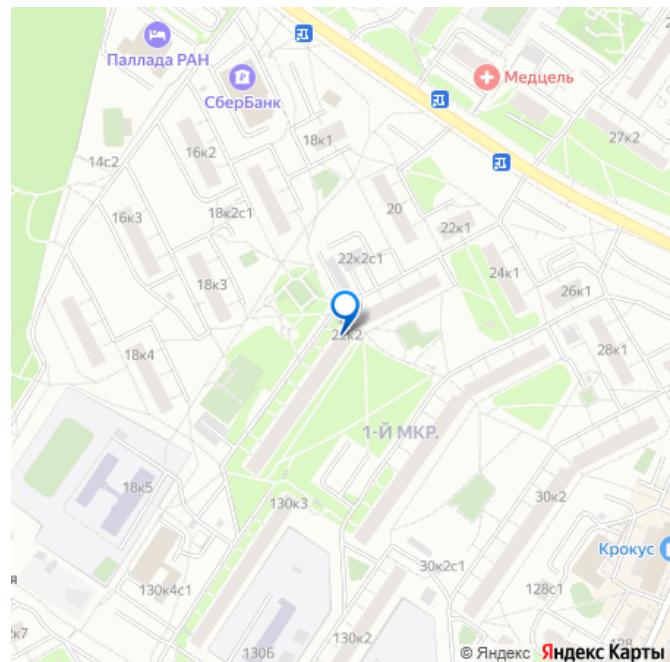
6.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60.8 м<sup>2</sup>

Этаж

9/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

косметический

## Описание

Уютная комната в трехкомнатной квартире. В двух других смежных комнатах живет семья-4 человека. Остальные комнаты не приватизированы. На кухне остаётся выделенный стол, в ванной стиральная машинка, в коридоре холодильник и вешалка. В комнате остается вся мебель. Порядок пользования установлен. Места общего пользования нуждаются в ремонте. Но в общем квартира чистая. Рядом развитая инфраструктура, детский сад, школы, магазины. Свободная продажа, по полной стоимости, быстрый выход на сделку. Отказ города получен. Документы основания: купля-продажа комнаты в 2017году.



