

Создано: 12.11.2025 в 22:07

Обновлено: 12.11.2025 в 23:05

<https://move.ru/objects/9286547550>

**Виктория Силкина, Виктория Силкина**

**79230734759**

**Москва, Батайский проезд, 11**

**7 500 000 ₽**

Москва, Батайский проезд, 11

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

Улица

[проезд Батайский](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

33 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

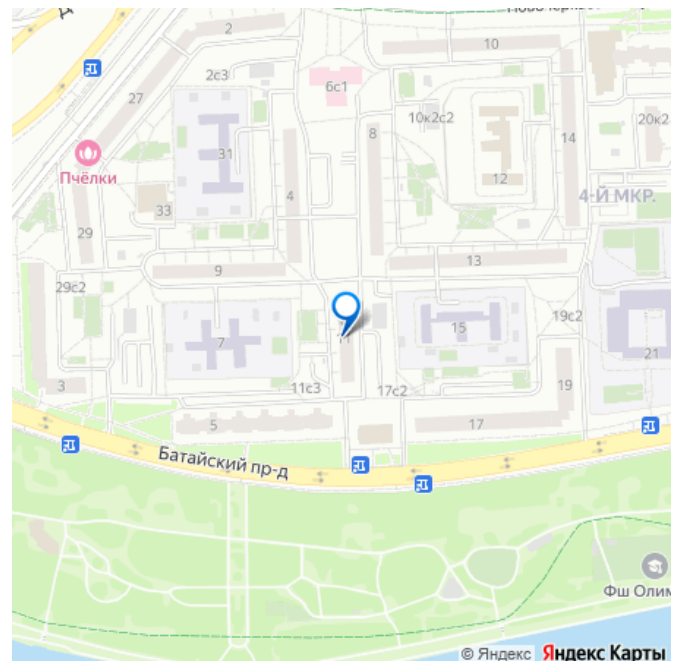
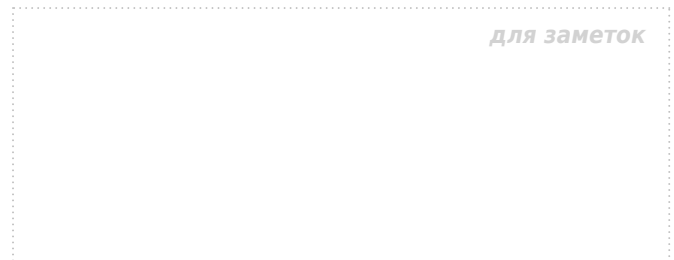
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

без ремонта

## Описание

Продаются ДВЕ смежные комнаты с общей площадью 32,8 кв м по адресу: г. Москва, Батайский проезд, д.11. Комнаты разделены между собой, получаютcя две отдельные комнаты площадью 16 и 12 кв м. и небольшой коридор. Есть общая входная дверь в комнаты. В маленькой комнате балкон. В соседней комнате проживает молодой человек. Дом расположен в красивом зеленом районе г. Москвы на берегу реки. В пешей доступности м. Марьино и ст. МЦД-2 Курьяново. Так же рядом с домом остановки автобусов до станций. Один собственник. Без обременений.



