

Создано: 24.02.2026 в 18:02

Обновлено: 27.02.2026 в 07:25

**Вадим Зайцев, Простор-недвижимость**  
**79858839476**

**Москва, Бирюлевская улица, 21К3**

**3 750 000 ₺**

Москва, Бирюлевская улица, 21К3

Улица

[улица Бирюлевская](#)

для заметок

**Комната в квартире**

Жилая площадь

11.6 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

60 м<sup>2</sup>

Этаж

6/9

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

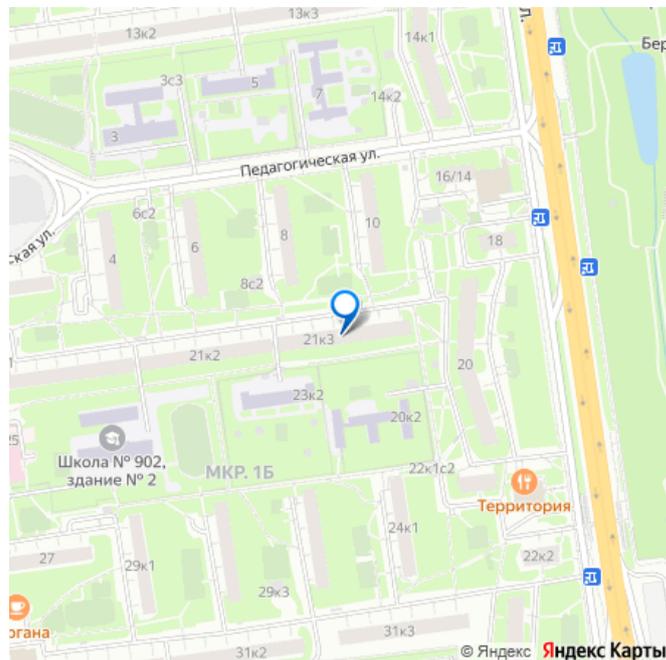
Ремонт

косметический

**Описание**

Код объекта: 2014304. Свободная продажа.

Один взрослый собственник. Отдельная



комната (отдельный кадастровый номер) в трехкомнатной квартире. Окна квартиры выходят во двор на южную сторону. Две оставшиеся смежные комнаты занимает семья из двух человек. Большой зеленый двор с разнообразными детскими и спортивными площадками. Всегда в наличии парковочные места. Рядом расположены несколько детских садов, корпуса школы N 902 (ТОП 170 Москвы) с математическим, медиа, ИТ классами. В пешей доступности также школы 947 (ТОП 170 Москвы) и 508. В двух шагах большой зеленый Бирюлевский Дендропарк с множеством спортивных и детских площадок, оборудованными велодорожками. Совсем рядом Музей заповедник Царицыно прекрасное место для прогулок и занятий спортом.



