

Создано: 08.11.2025 в 10:58

Обновлено: 14.11.2025 в 12:04

<https://move.ru/objects/9286580080>

**Анна Жулева, Анна Жулева**

**79895711384**

**Москва, Саянская улица, 13К3**

**4 800 000 ₽**

Москва, Саянская улица, 13К3

Округ

[ВАО, район Ивановское](#)

Улица

[улица Саянская](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

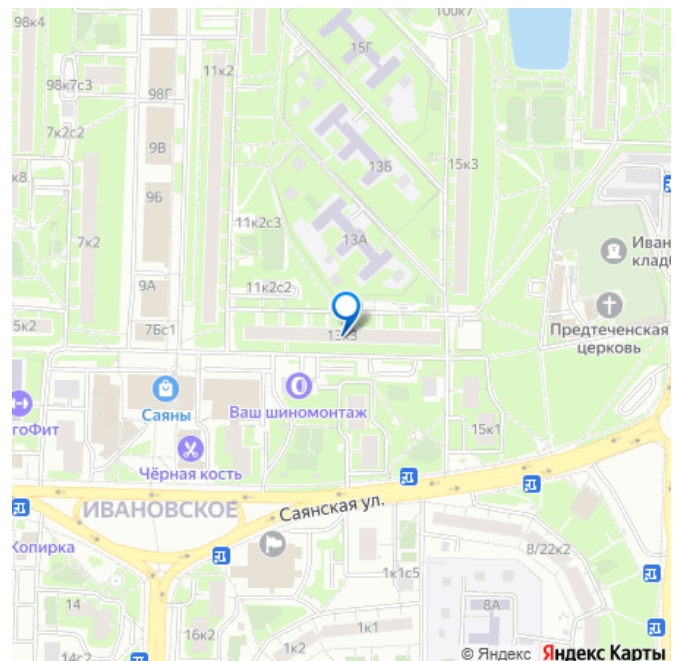
6 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

Этаж

5/12



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

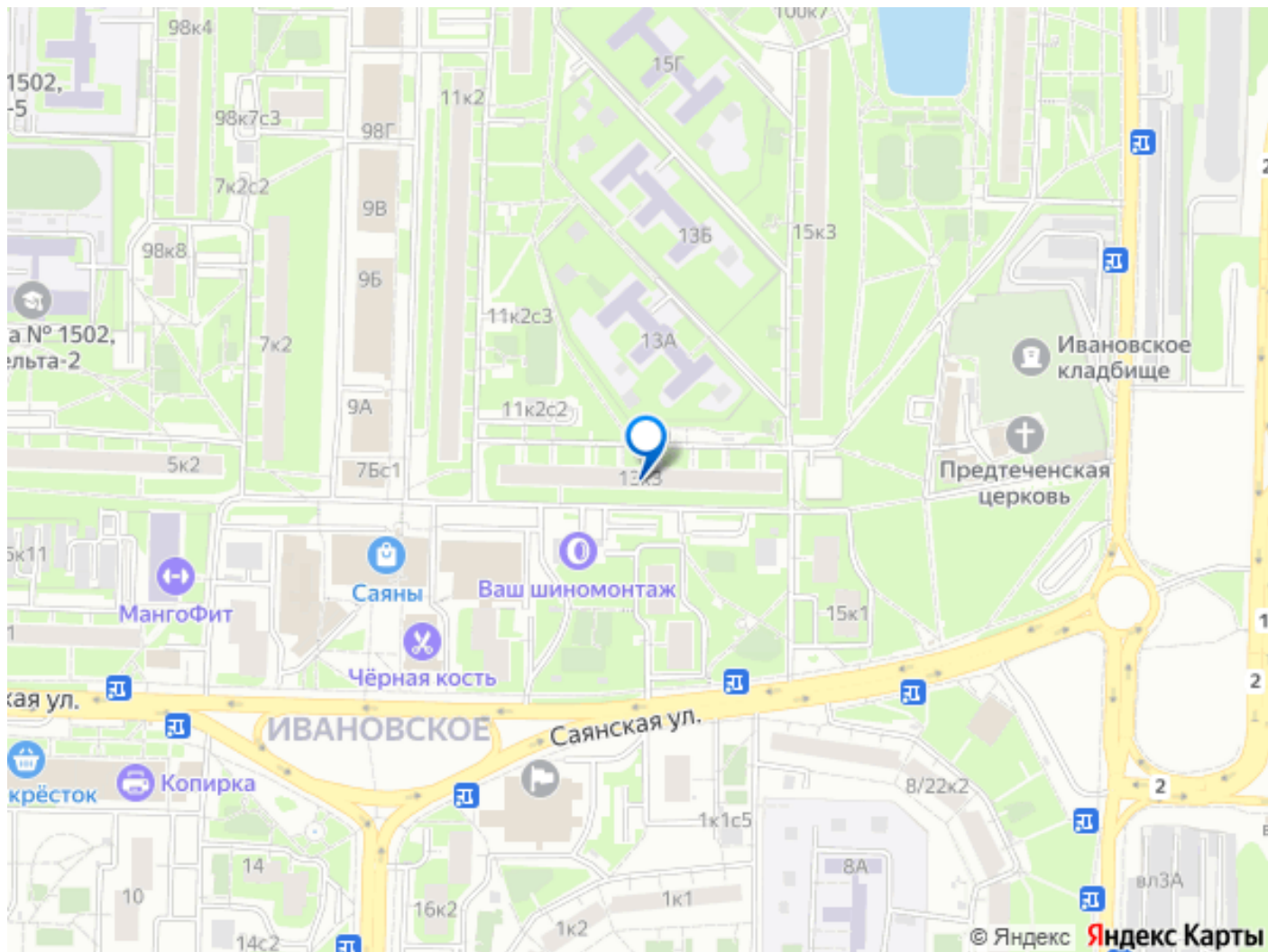
## Описание

для заметок

Продаётся просторная, светлая комната, в 3х комнатной квартире, с окном 150150 в зелёный двор, с косметическим ремонтом. Комната очень тёплая. Санузел отдельный, чистый. На кухне отдельный стол, с навесным шкафом, место под стиральную машину. У каждой комнаты отдельный лицевой счёт. Во второй комнате проживает один работающий сосед, спокойный, адекватный, чистоплотный, третья комната закрыта 3 года. В 2020 году был капитальный ремонт дома. Подъезд всегда чистый, светлый и тёплый, 2 пассажирских лифта. Вся инфраструктура в шаговой доступности: мфц, сбербанк, поликлиника, рэо, почта, все магазины, рынок, озон, валберис. До метро 7 мин. на автобусе, 20 мин. пешком, остановка напротив дома. Район утопает в зелени, рядом с домом много парков и прудов, Терлецкий парк, один из них, где можно кататься на лыжах, заниматься бегом, приготовить шашлыки и отдохнуть в тени пруда. По соседству с домом храм Рождества Иоанна Предтечи. Техника и мебель по договорённости.







Move.ru - вся недвижимость России