

Создано: 02.11.2023 в 15:29

Обновлено: 13.02.2026 в 11:23

<https://move.ru/objects/9289782088>

Собственник

**79890497842**

**Москва, Ярославское шоссе, 142**

**4 000 000 ₽**

Москва, Ярославское шоссе, 142

Округ

для заметок

[СВАО, Ярославский район](#)



### Комната в квартире

Площадь кухни

7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.7 м<sup>2</sup>

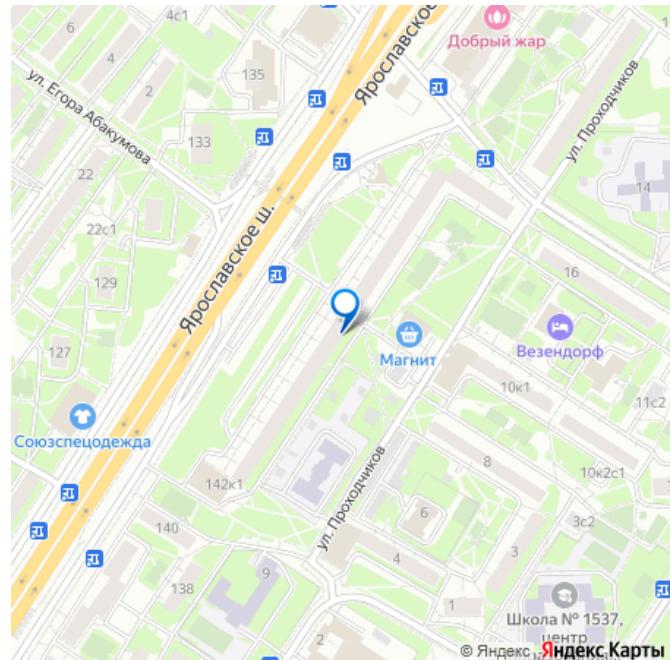
Этаж

2/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам



Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

### Описание

На данный момент открыта сделка с покупателем. Продаётся комната в

коммунальной квартире 14,4 кв.м. Не доля. В комнате имеется отдельная лоджия 2,4 кв.м. Площадь указана без учёта лоджии. Свободная продажа. Один взрослый собственник с приватизации более 10 лет. Никто не зарегистрирован. Отказы получены. Все документы и справки в наличии, включая БТИ. Комната и квартира в жилом состоянии. Хорошие соседи. Удобная транспортная доступность. В пешей доступности поликлиника, детский сад, сетевые магазины. До парковой зоны Лосинный остров пять минут пешком. Быстрый выход на сделку. Просмотр в удобное для Вас время. Торг уместен.



