

🕒 Создано: 19.03.2026 в 17:32

Обновлено: 01.04.2026 в 08:50

**Собственник**

**79863143985**

**Москва, Медынская улица, 4/1**

**4 200 000 ₹**

Москва, Медынская улица, 4/1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Центральное](#)

Улица

[улица Медынская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

14 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

6.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

62.9 м<sup>2</sup>

Этаж

3/12

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

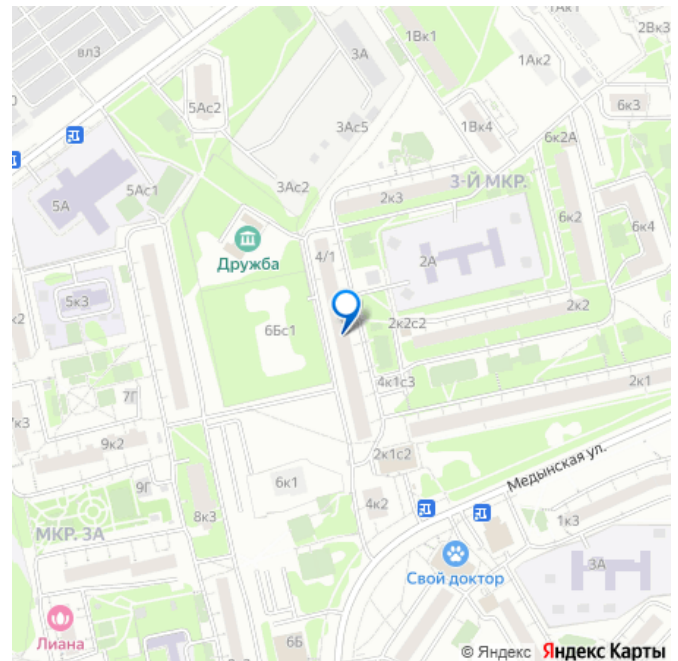
раздельный

Ремонт

косметический

### Описание

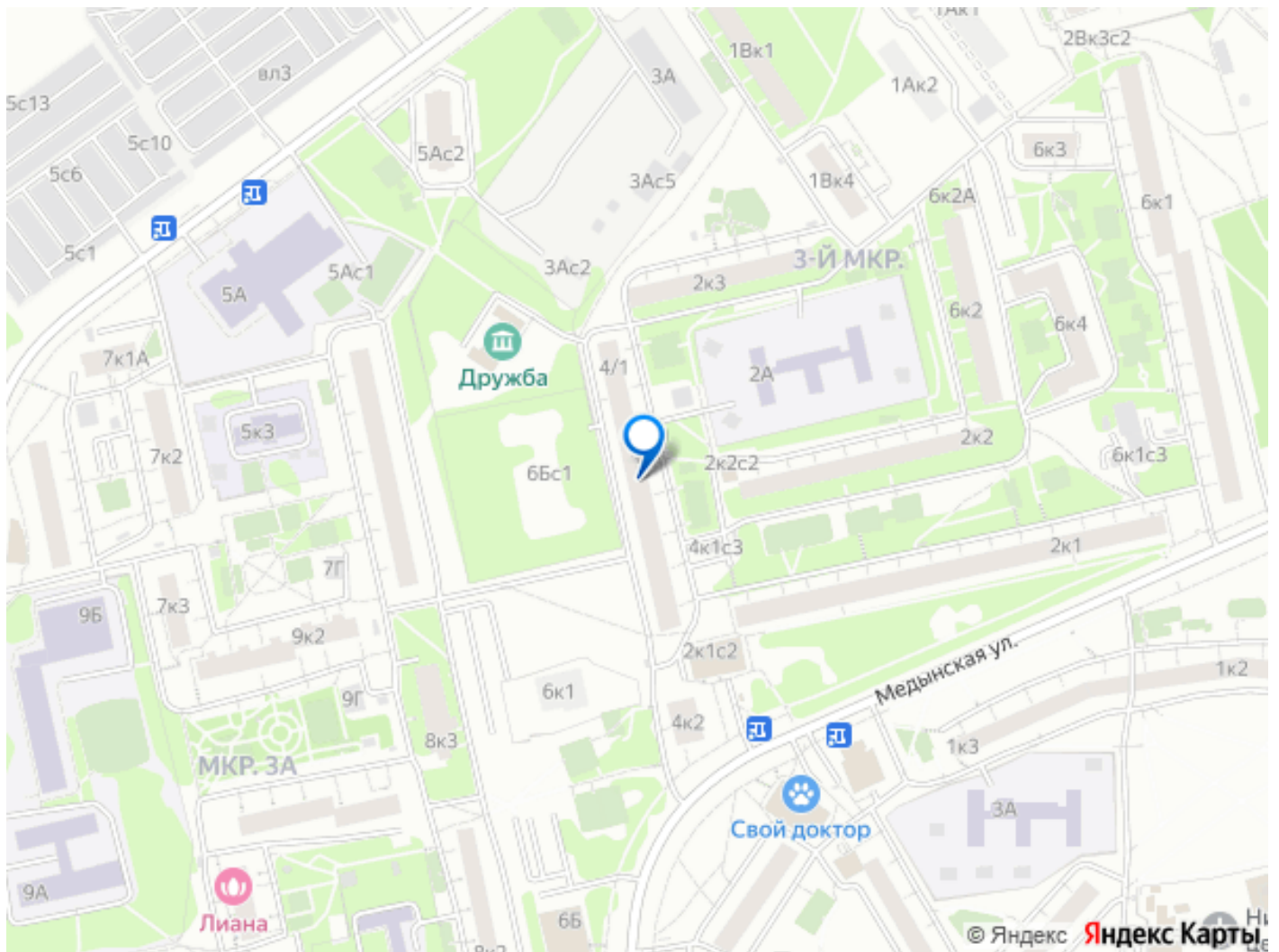
для заметок



Внесён аванс до 28.04. Продаю комнату 13.7 кв.м в трехкомнатной квартире (общ. площадь 19.2 кв.м.)! В собственности (приватизация апрель 2025). Один собственник. Прописанных нет. Фин/лиц. счета отдельные. Отказ от выкупа соседями нотариально оформлен. Санузел отдельный. В комнате и на кухне косметический ремонт. До ж/д станции Бирюлево-Товарная Павелецкого направления 8 мин спокойным шагом! До центра Москвы ст. м. Павелецкая 20 минут на электричке, либо пару остановок до ст. м. Варшавская (зеленая ветка), 3 остановки - ст.м. Нагатинская (серая ветка). Также можно на автобусе доехать до ст. м. Пражская (13 минут), Царицино 13 минут). В 2027 г. открытие станции метро (5 минут пешком)! Удачное расположение дома вдали от шумных дорог! Дом после капремонта. Окна во двор. Перед окнами есть места для парковки. Развитая инфраструктура района! Все рядом ! Детский сад во дворе ! Во дворе детские и спортивные площадки. Всегда есть бесплатные парковочные места для вашего авто! Утопающий в зелени и цветах двор! Свободная продажа! Торг возможен. Без мебели. Полная стоимость в Договоре. (услуги агентств по заключению договора не предлагать!)







Move.ru - вся недвижимость России