

Создано: 11.02.2026 в 01:04

Обновлено: 13.02.2026 в 02:03

<https://move.ru/objects/9289672323>

Артем Аристархов, RealLife

79136701182

Москва, улица Чистова, 21

3 300 000 ₽

Москва, улица Чистова, 21

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица

[улица Чистова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

9.2 м²

Общая площадь

62 м²

Этаж

5/5

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

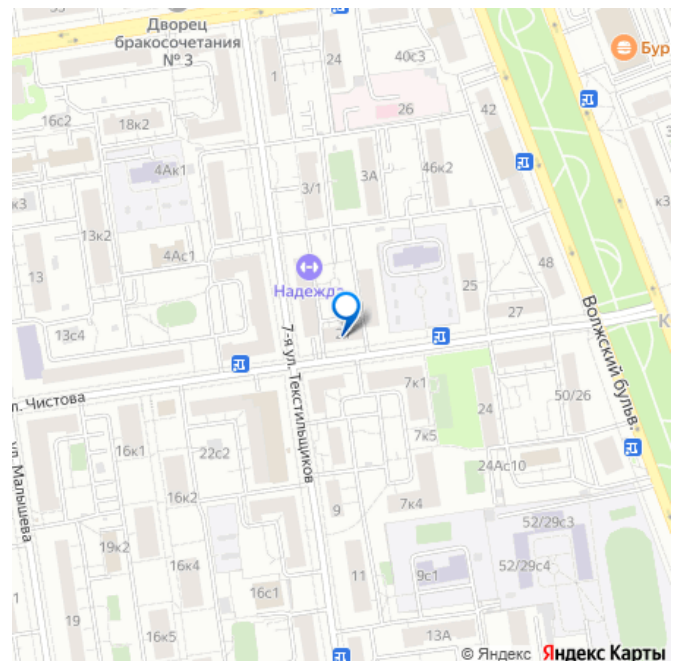
Ремонт

косметический

Описание

id:3048. Комната 9 м2 в коммунальной
квартире - ваш шанс вложиться в

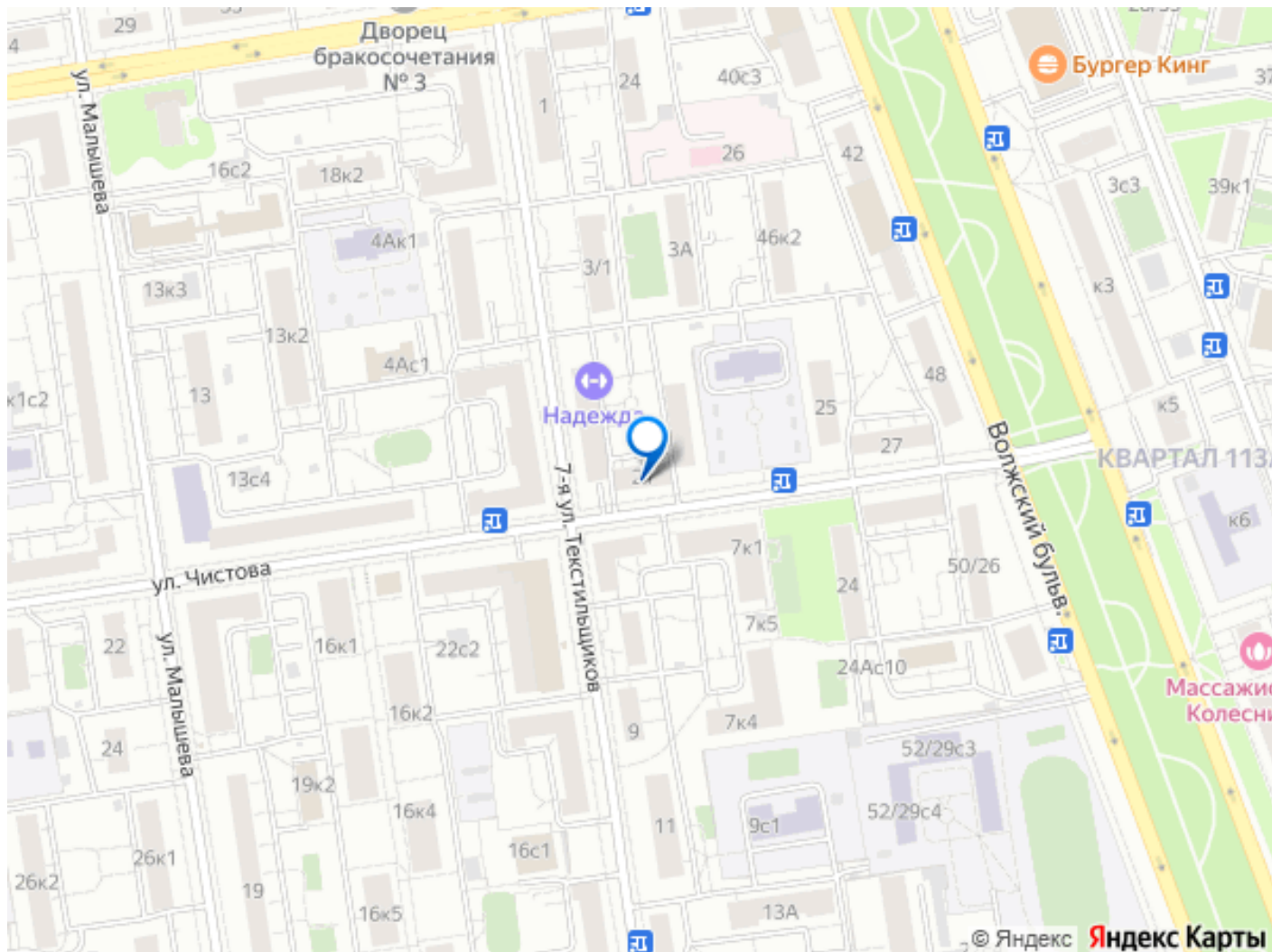
для заметок



недвижимость Москвы! Продаётся компактная, светлая комната площадью 9 м2 по адресу: Москва, улица Чистова, 21. Отличный вариант для тех, кто ищет доступное жильё в столице или хочет выгодно инвестировать средства. Почему это выгодное предложение: Локация. Район с развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, аптеки, школы, детские сады, остановки общественного транспорта. Транспортная доступность. Близко к станциям метро - легко добраться до центра города и других районов. Универсальность. Комната подойдёт как для собственного проживания (молодёжи, студентов, одиноких людей), так и для сдачи в аренду - стабильный доход гарантирован! Экономия. Небольшая площадь - ниже коммунальные платежи и налог на имущество. Инвестиция. Недвижимость в Москве стабильно растёт в цене - это надёжный актив на годы вперёд. О комнате: площадь - 9 м2; расположена в коммунальной квартире; светлая, ухоженная; готова к заселению. О доме и окружении: кирпичный дом - тепло зимой, прохладно летом; чистый подъезд, доброжелательные соседи; тихий двор, зелёная зона рядом. Юридическая информация: один собственник; все документы готовы к сделке; возможна покупка в ипотеку.







Move.ru - вся недвижимость России