

🕒 Создано: 13.02.2026 в 22:58

Обновлено: 13.02.2026 в 21:46

**Собственник**

**79804505122**

**Москва, улица Паперника, 4**

**5 000 000 ₽**

Москва, улица Паперника, 4

Округ

[ЮВАО, Рязанский район](#)

Улица

[улица Паперника](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

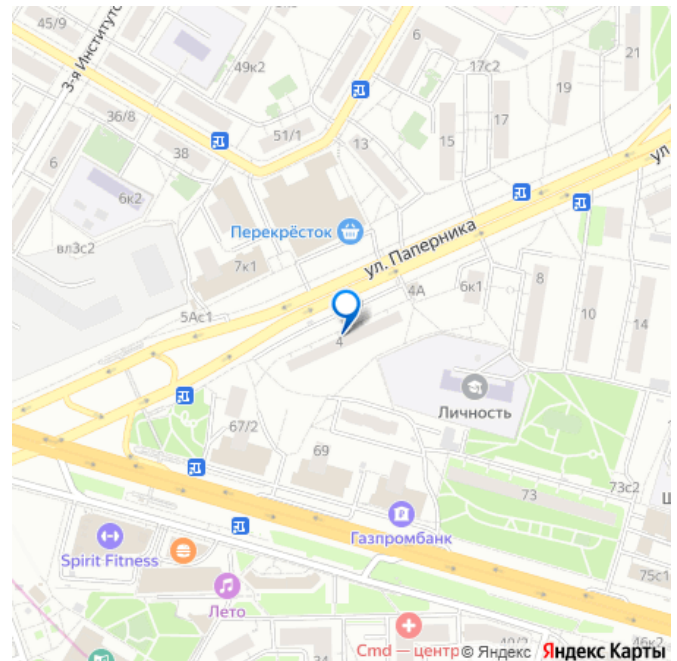
7.1 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.5 м<sup>2</sup>

Этаж

2/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

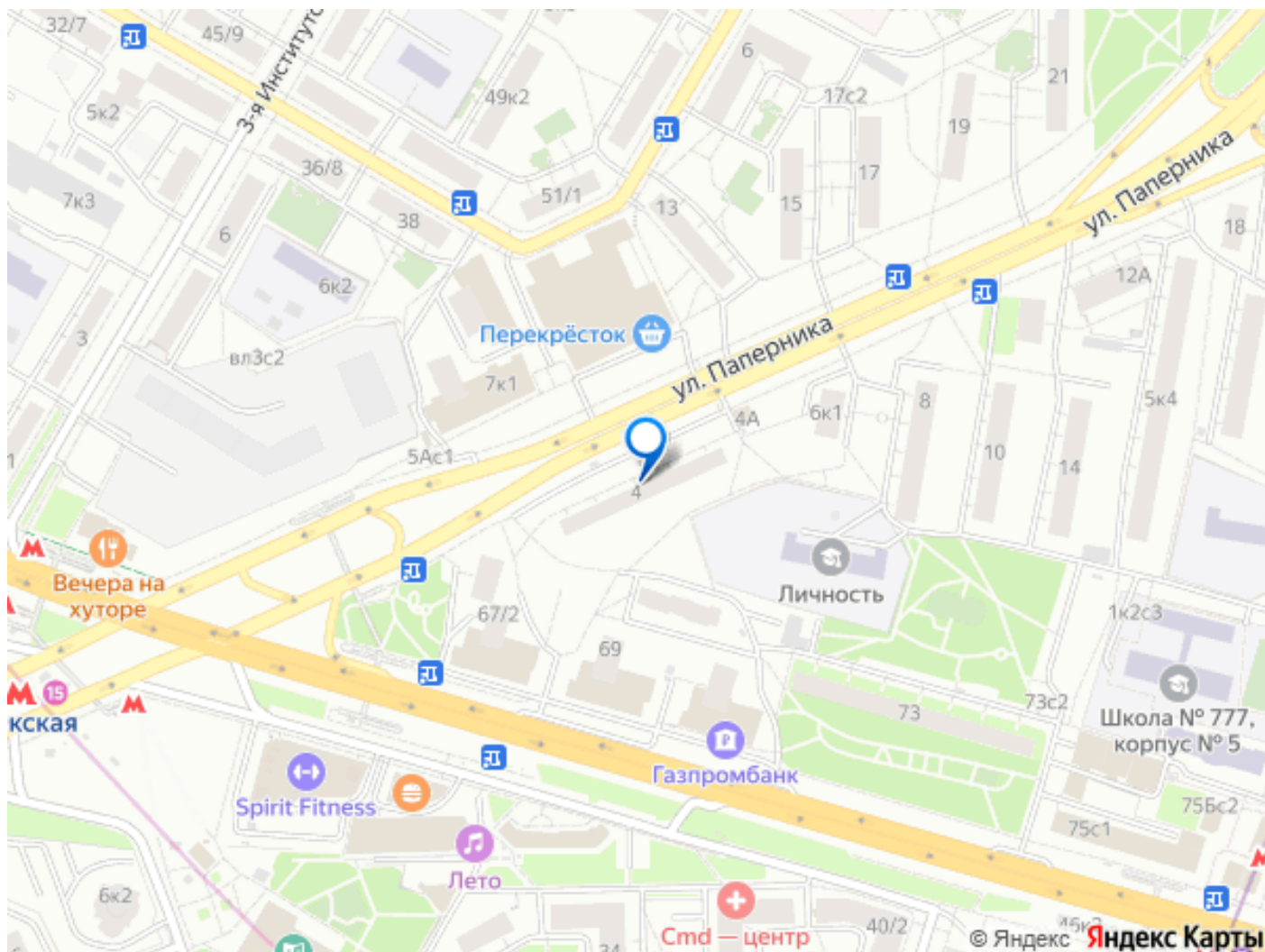
## Описание

Здравствуйте! Я - собственница уютной комнаты в коммунальной квартире (ранее была просто трешка) в доме 1968 года. В квартире был сделан не так давно ремонт. Комната в моем владении больше 3 лет с

момента покупки (не доля). Полный пакет документов. Москва, улица Паперника 4 Метро Рязанский проспект или Окская 5 минут пешком Комната оборудована всем необходимым для комфортного проживания: - кровать, стол письменный, кресло, тумба, шкаф для вещей угловой, сушилка, гладильная доска, вешалка для вещей и стул. Можно сразу заезжать и жить. Проведен Wi-Fi. Окна выходят во двор. Во дворе есть парковка. Комнату также можно выгодно сдавать. О районе: - Зеленый район, рядом в пешей доступности магазинами, фитнес-центрами, аптеки, кафе, торговые центры. Недалеко Кусковский лесопарк и парк Кузьминки. Соседи: - В двух соседних комнатах проживают тихие спокойные две женщины около 55 лет. Комната лучше подойдет для молодой девушки/женщины. О кухне: - У каждой комнаты есть свой отдельный холодильник. Отдельная кухонная зона для готовки оборудована шкафами сверху и снизу. Общая зона: - Стиралка, микроволновка, плита с духовкой. В коридоре есть вешалка для уличной одежды. Раздельный санузел и ванная. В доме есть лифт и мусоропровод. Звоните - оперативно покажу квартиру с марта (сейчас снимает квартиру девушка). Просьба риелторов и агентов не беспокоить.







Move.ru - вся недвижимость России