

Создано: 06.04.2026 в 12:11

Обновлено: 06.04.2026 в 12:10

Москва, Долгоруковская улица, 5

**9 899 900 ₺**

Москва, Долгоруковская улица, 5

Округ

[ЦАО, Тверской район](#)

Улица

[улица Долгоруковская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

20.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

63.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/8

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

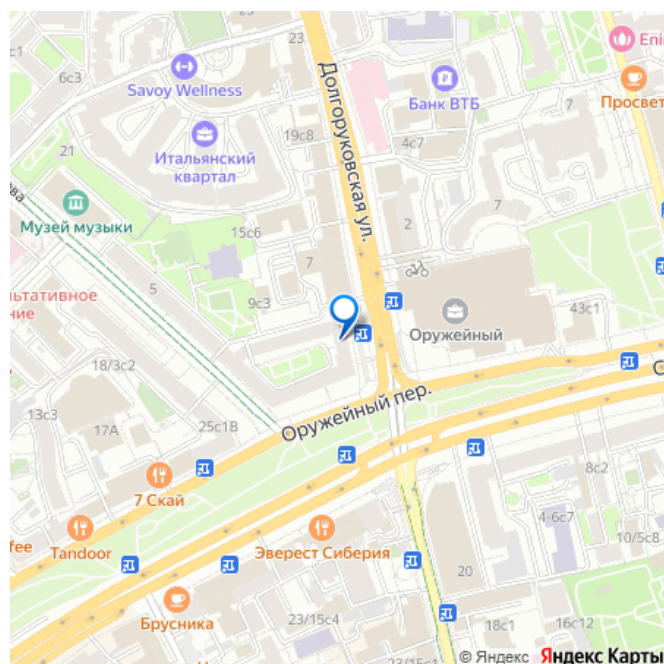
### Описание

Арт. 37172451 Большая комната на Долгоруковской, 20.5 м<sup>2</sup>, историческая

<https://move.ru/objects/9293358303>

**Городской Центр Недвижимости,  
Городской Центр Недвижимости  
79191045435**

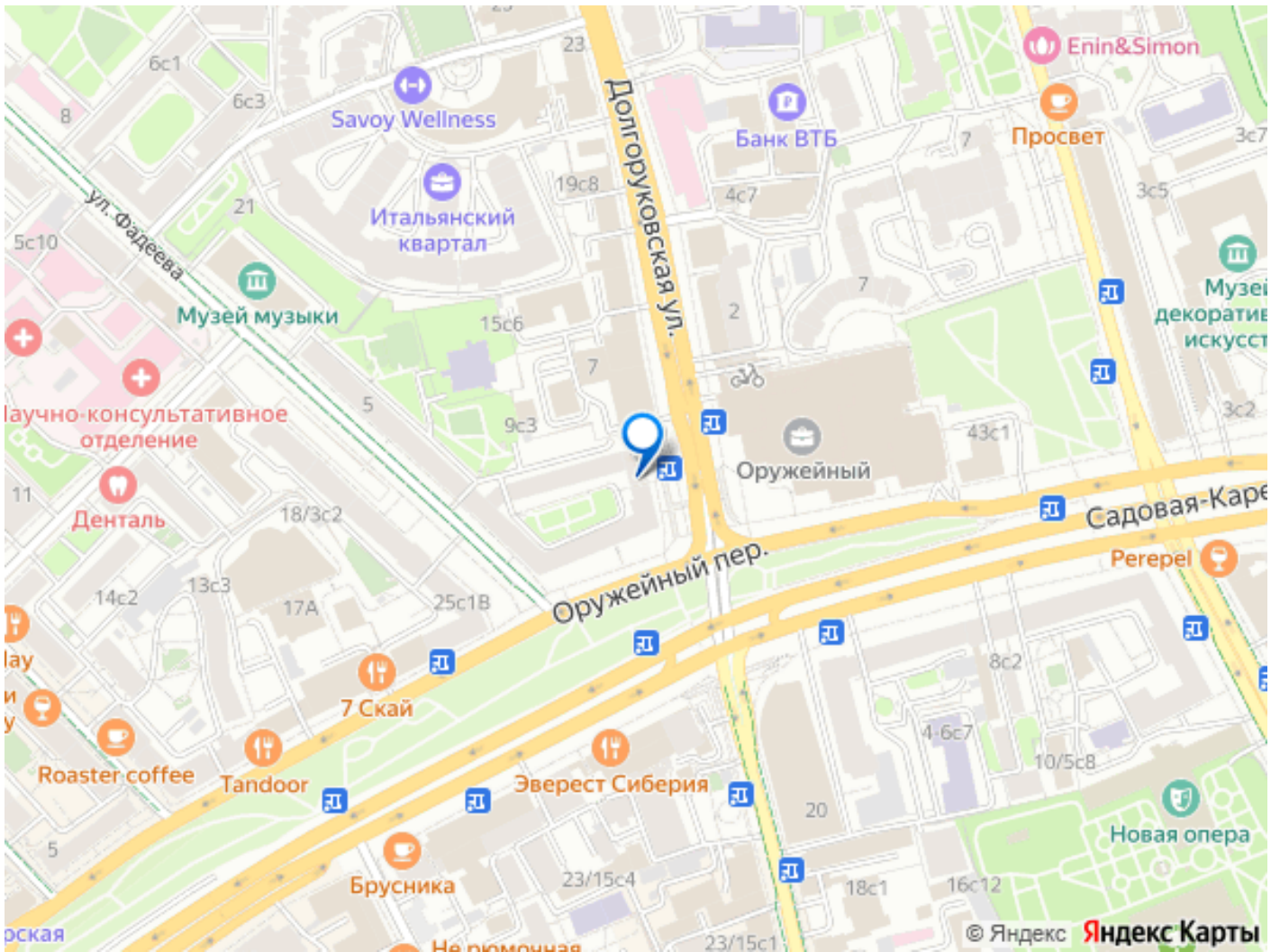
для заметок



застройка центра Москвы. Рядом м. Пушкинская, Маяковская, Новослободская. Комната с балконом, шикарный вид из окна с перспективой, высокие потолки, 4 этаж. Просторная комната в историческом центре Москвы! Престижный район. С балкона - красота столицы - перспективы улиц, активная жизнь, радующая взгляд! Высокие потолки, 4 этаж! Вид жилого помещения - комната, не доля!!! Соседи - трое взрослых людей, мать и двое сыновей. Занимают две комнаты из трёх. Порядок в квартире поддерживают, с алкоголем вопросов нет) - Тверской - один из лучших районов Москвы! Усадьбы, музеи, театры, объекты культурного и исторического наследия. Район атмосферный и особенный. Рядом Делегатский парк, сад Эрмитаж. - Дом имеет очень выгодное местоположение. В шаговой доступности есть всё, что нужно для комфортной городской жизни и отдыха. - В пешей досягаемости - вся необходимая инфраструктура: рестораны, престижные ВУЗы, бутики, салоны красоты, бизнес центры; престижные школы, детские сады, медицинские учреждения; - Рядом школа с высоким качеством образования [с углубленным изучением английского языка], , продуктовые магазины, поликлиники, аптеки. - Станции метро в пешей доступности: Маяковская - 5 минут, Пушкинская - 7 минут, Новослободская - 10 минут. - Всего 1.5 км до Красной площади, Удобные выезды в Бульварное и Садовое Кольцо. - 15 минут ходьбы до Кремля. Дом кирпичный 1930 года постройки, - Закрытая территория; - Двор окружен домом. - Въезд во двор через шлагбаум, внутри и сзади дома, можно получить ключ и пользоваться паркингом. - Идеально подходит как для жизни так и для сдачи в аренду; хорошее вложение) -

Установлены пластиковые окна. Необходим косметический ремонт; Спешите! Рассмотрим ипотеку! Отличные документы. Вид жилого помещения - комната, не доля!!!





Move.ru - вся недвижимость России