

Создано: 22.12.2025 в 16:38

Обновлено: 28.12.2025 в 11:58

5 300 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Капотня](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

33 м²

Общая площадь

64.3 м²

Этаж

9/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

Описание

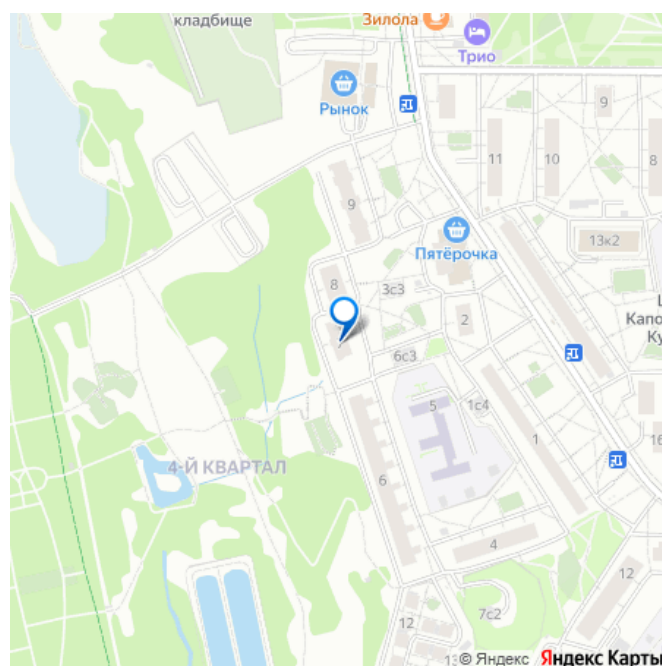
Номер в базе: 10437421. Продается 1/2 доля в трехкомнатной квартире в районе Капотня. Квартира характеризуется изолированными комнатами и отдельным санузлом, находится в состоянии без ремонта, что предоставляет новому собственнику возможность провести отделку по собственному вкусу и проекту. Важным преимуществом является вид из окон на парк

<https://move.ru/objects/9287605248>

**Александр Андреевич Воронецкий,
Этажи Москва**

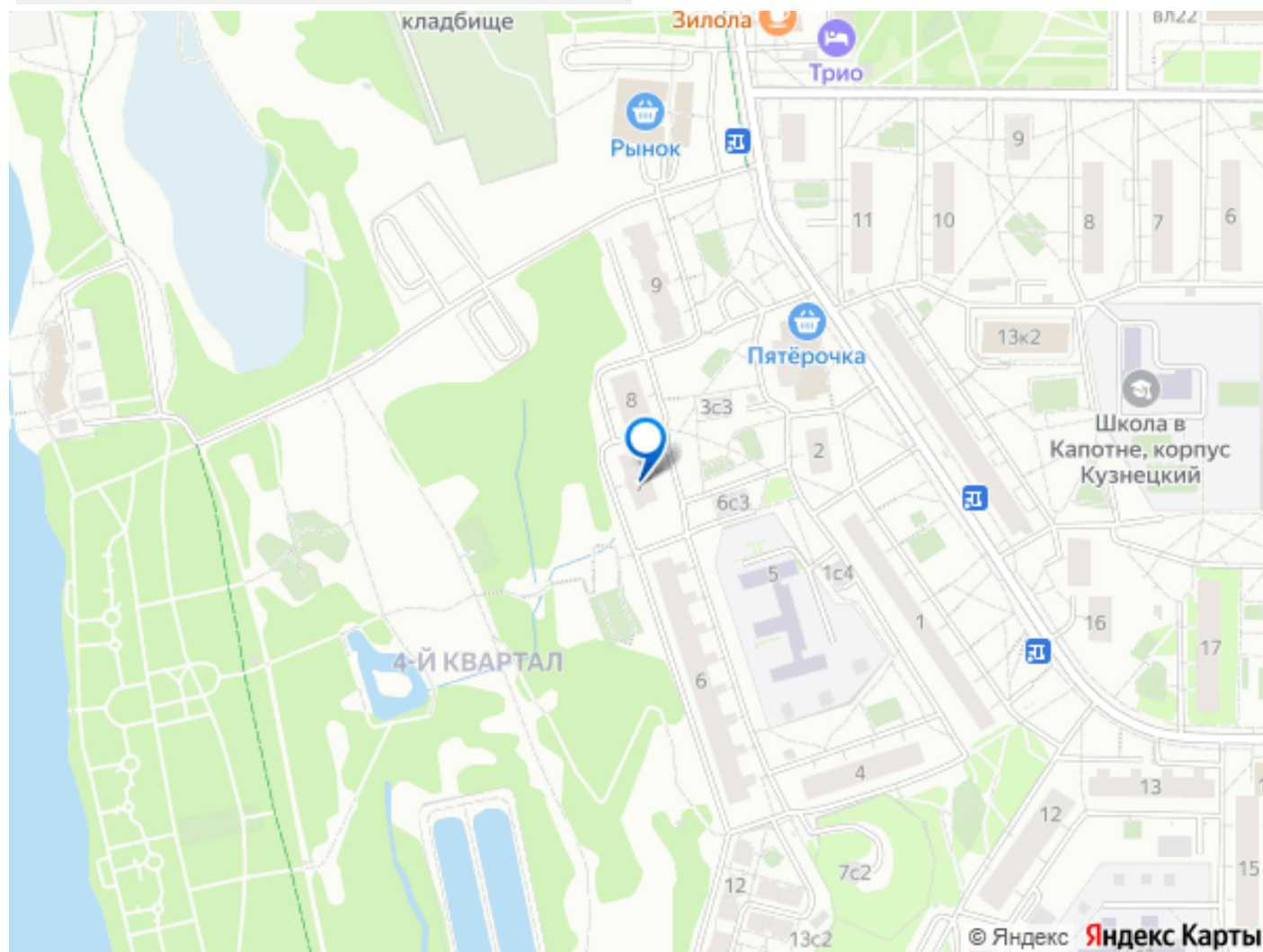
79339367147

для заметок



и Москву-реку, обеспечивающий приятную атмосферу и доступ к зонам для прогулок и занятий спортом. Инфраструктура района полностью сформирована: в шаговой доступности расположены школы, детские сады, поликлиника, отделения банков, аптеки, почта и различные магазины, включая пункты выдачи заказов крупных маркетплейсов. Транспортная доступность обеспечивается несколькими автобусными маршрутами, следующими до станций метро «Братиславская», «Люблино», «Марьино» и «Домодедовская». Для комфорта жителей в подъезде установлены пассажирский и грузовой лифты, а также лестничный подъемник для маломобильных групп населения. ! Второй собственник постоянно проживает в квартире и не планирует продавать свою долю.! Код пользователя: 195468





Move.ru - вся недвижимость России