

Создано: 22.11.2024 в 16:26

Обновлено: 01.01.2026 в 16:22

<https://move.ru/objects/9267004074>

**Собственник**

**79164641846, 7923075  
2899**

**Москва, Востряковский проезд, 17К3**

**4 900 000 ₽**

Москва, Востряковский проезд, 17К3

### Комната в квартире

Жилая площадь

23 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

64.4 м<sup>2</sup>

Этаж

6/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

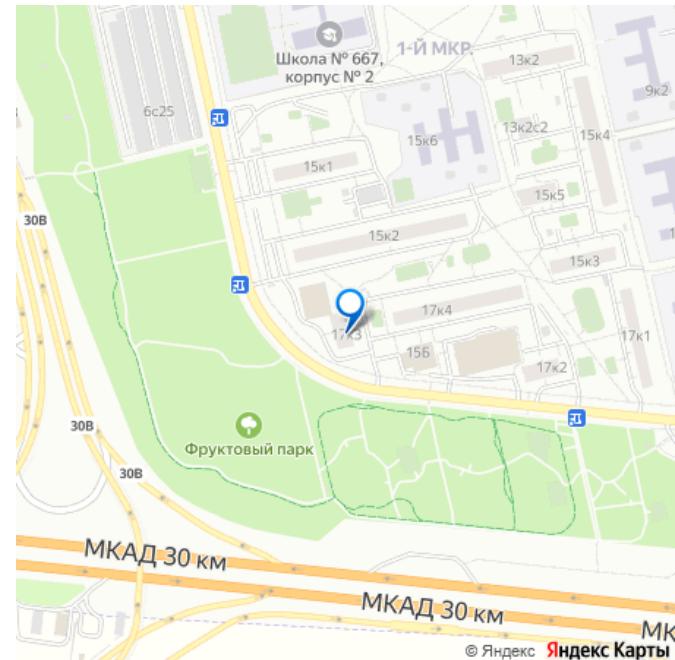
на улицу

Ремонт

косметический

### Описание

Продаётся комната в трёхкомнатной квартире в тихом районе Москвы. Площадь



комнаты составляет 23 кв. м. Общая площадь квартиры 64,4 кв. м. санузел раздельный, кухня имеет площадь 7,8 кв. м. на кухне есть стиральная машина, холодильник. В комнате есть диван, шкаф для одежды и второй шкаф, холодильник всё остаётся покупателю. Соседние комнаты принадлежат маме с сыном, которые живут в загородном доме. Дом одноподъездный. В июле 2024 года проведён капитальный ремонт, перекрасили стены, поставили новые почтовые ящики, в доме есть мусоропровод и грузовой лифт. Вокруг прекрасная инфраструктура, поликлиники, школы, детские сады, возле дома магазины пятёрочка, перекрёсток, винлаб. Через дорогу от дома находится большой парк «Яблоневый сад», в котором имеются детские площадками и мангалными зонами для отдыха и пикников. В 2027 году планируется открытие метро Бирюлевской. 15 минут на транспорте метро Пражская. НЕ ДОЛЯ. Есть лицевой счёт, и кадастровый номер. Проверено в Росреестре Торг уместен ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!



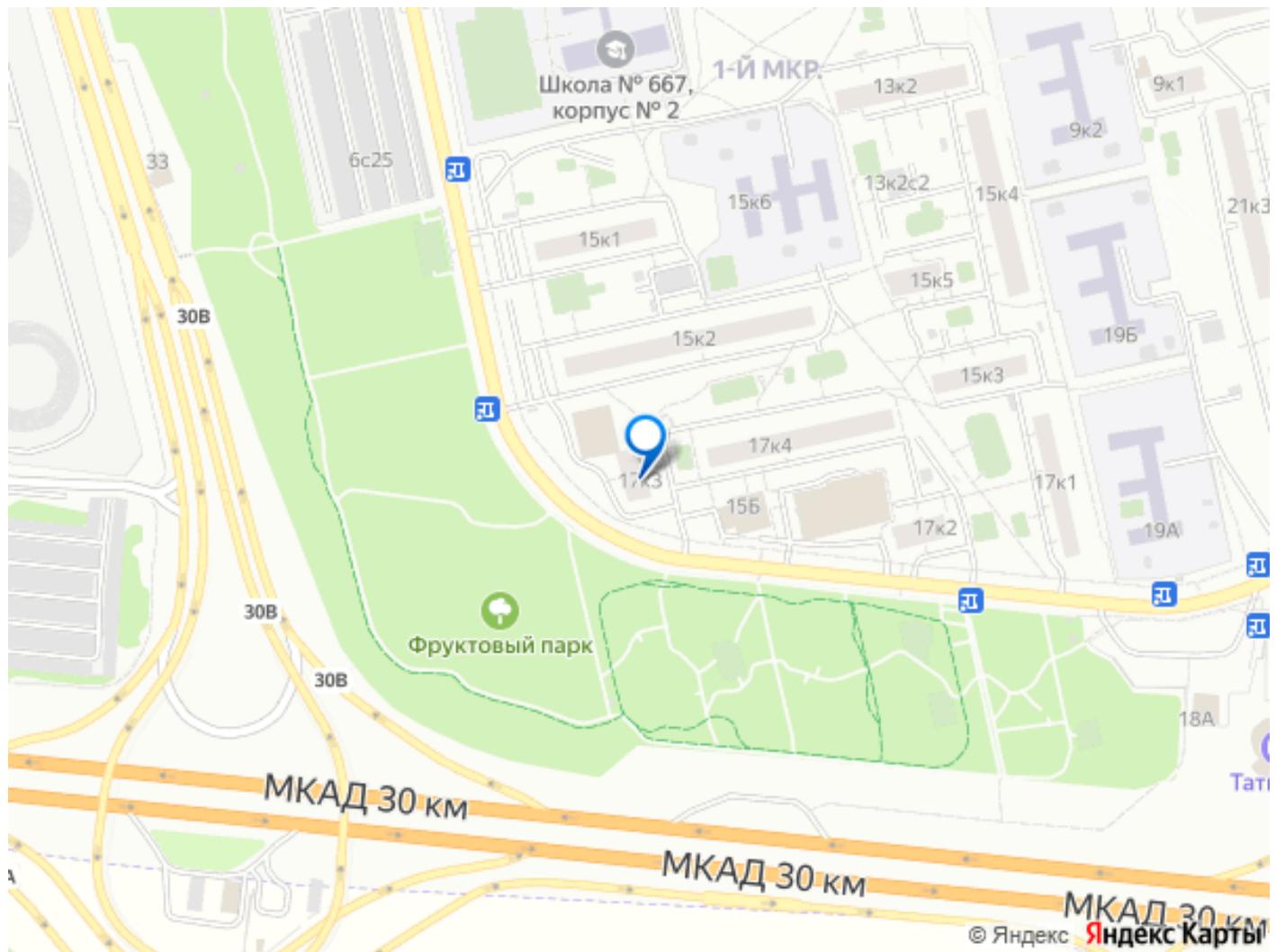
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России