

Создано: 16.06.2025 в 20:35

Обновлено: 03.12.2025 в 20:01

<https://move.ru/objects/9281435814>

Собственник

79862481585

Москва, улица Софьи Ковалевской, 4К3

4 000 000 ₽

Москва, улица Софьи Ковалевской, 4К3

Округ

для заметок

[САО, Дмитровский район](#)

Улица

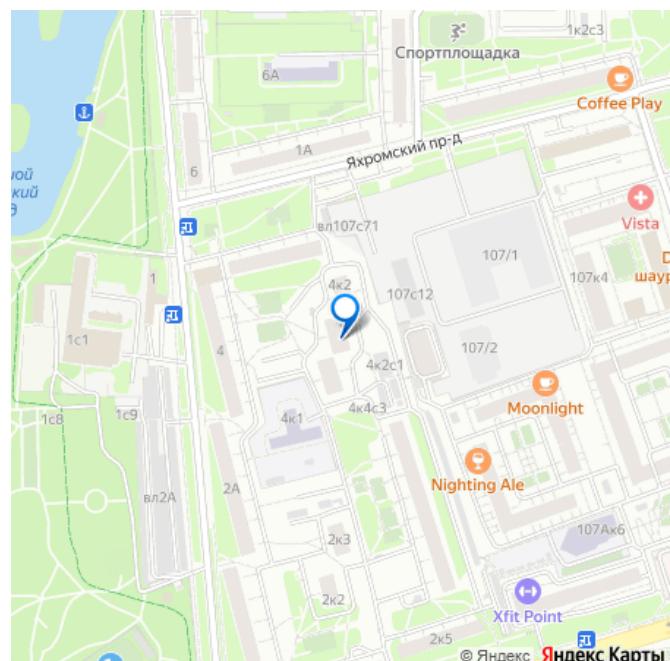


[улица Софьи Ковалевской](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

9.1 м²



Площадь кухни

7.7 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

8/16

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Ремонт

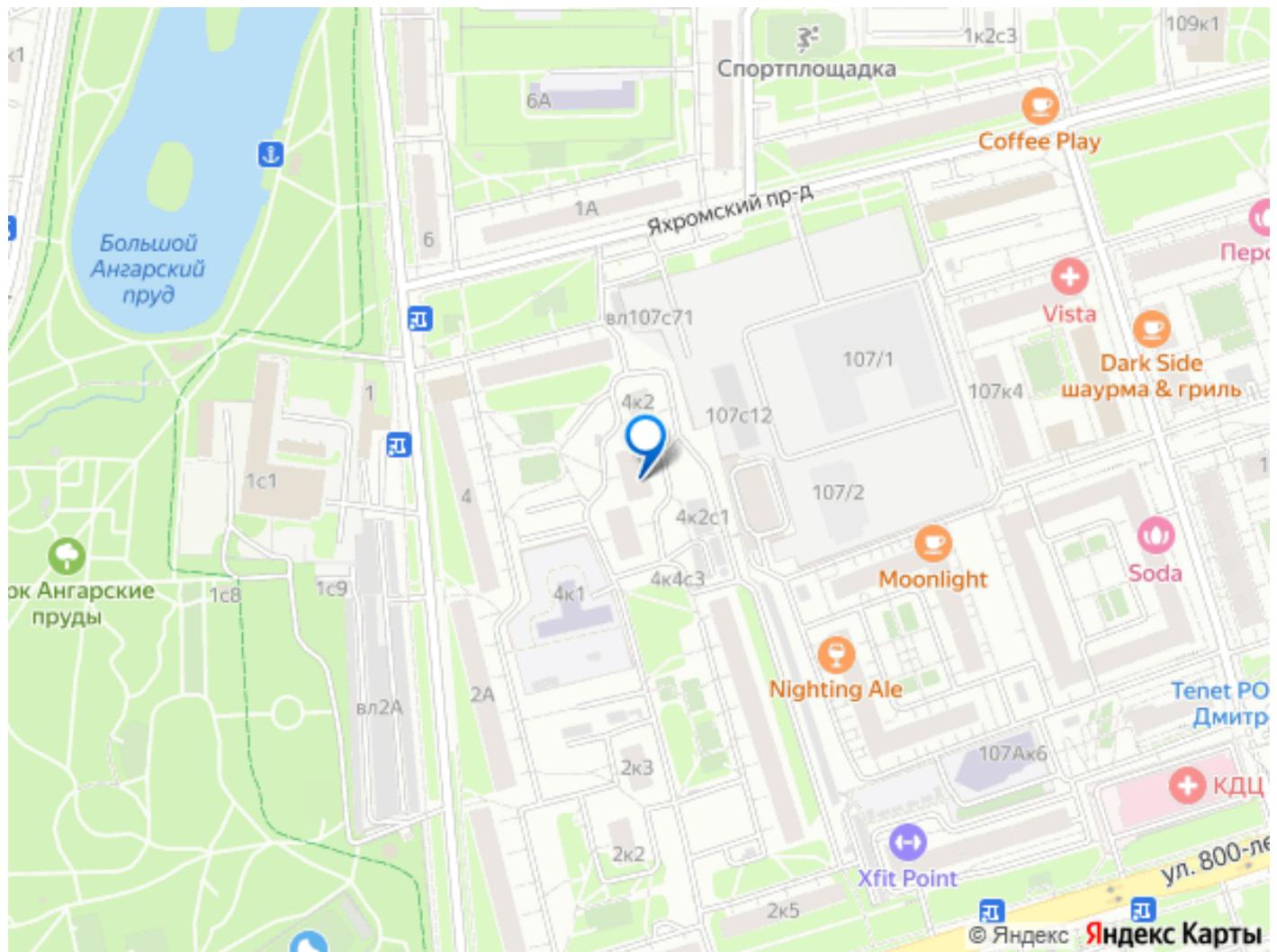
без ремонта

Описание

Отдельная ,светлая изолированная комната
9,1 кв.м.,правильной формы в 3-х комнатной
квартире , кухня 7,7 кв.м.,просторный
коридор . Комната с ОТДЕЛЬНЫМ
кадастровым номером и финансово лицевым
счётом , один собственник , юридически
свободна ,никто не прописан , без долгов и
обременений . Рядом прекрасный парк с
прудом, для отдыха и прогулок , до метро
пять минут размеженным шагом . Отличный
старт в виде возможности приобретения
отдельной комнаты , Московских
преференций , сдачи в найм , стабильный
спрос на аренду. 2-ве другие комнаты
находятся в собственности одного человека,
по договору купли продажи , одну комнату
сдаёт всегда, в другой живёт сам и его семья
. Вся квартира целиком НЕ продаётся , не
предлагайте . Полная сумма в договоре ,
более 5-и лет в собственности, ДКП от 2004
года , Просмотр по предварительной
договорённости за день . Агентам звонить
только при реальном наличии покупателя .







Move.ru - вся недвижимость России