

Создано: 01.12.2025 в 12:21

Обновлено: 03.12.2025 в 11:18

<https://move.ru/objects/9287059402>

**Собственник**

**79169422083**

**Москва, Сумской проезд, 7К1**

**4 900 000 ₽**

Москва, Сумской проезд, 7К1

Округ

[ЮАО, район Чертаново Северное](#)

Улица

[проезд Сумской](#)

**Комната в квартире**

Жилая площадь

16 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

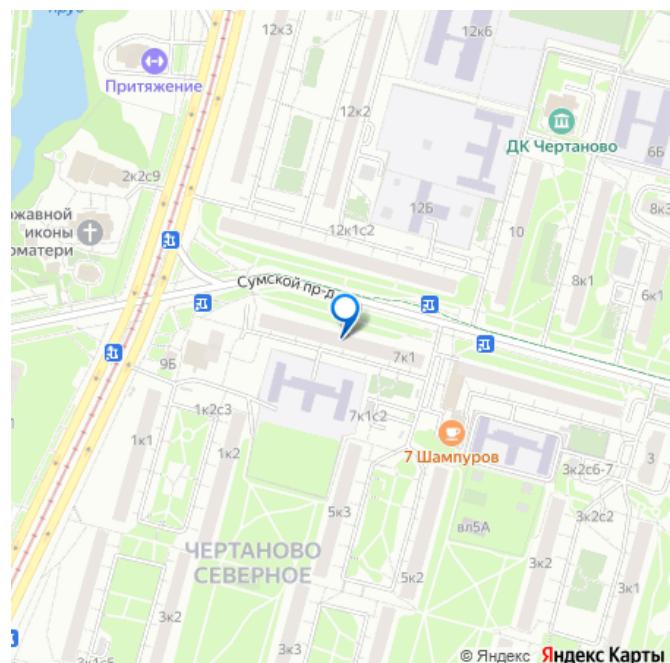
8 м<sup>2</sup>

Общая площадь

65 м<sup>2</sup>

Этаж

7/9



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

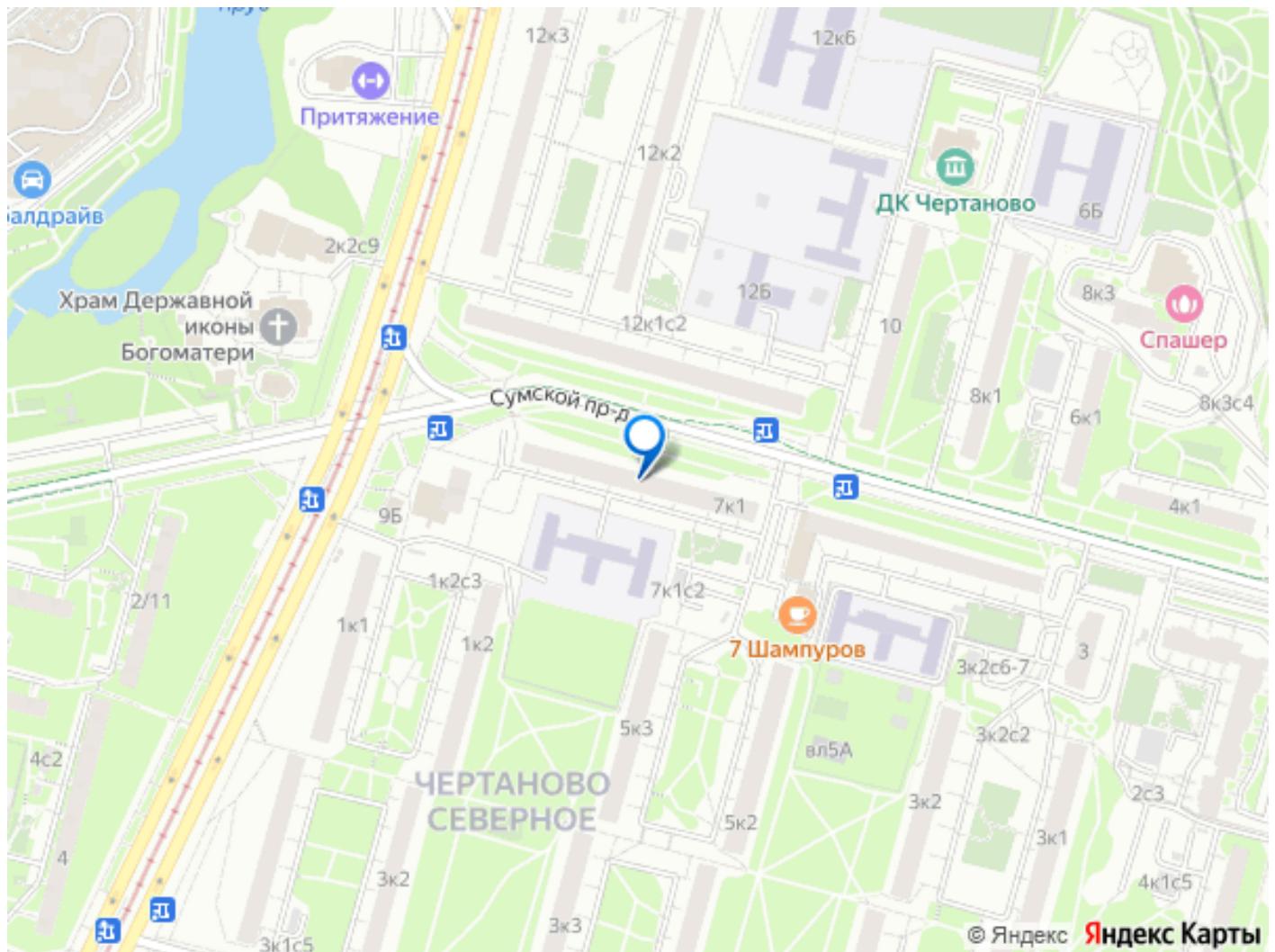
САМОЕ ВЫГОДНОЕ ПРЕДЛОЖЕНИЕ!!!

Продается комната 16 кв м в 3-х комнатной квартире, с перспективой выкупа остальных комнат. Сделан качественный ремонт, в комнате отштукатурены, выровнены и покрашены стены, новая электрика, утеплённая лоджия, установлен теплый пол на лоджии. Квартира малонаселённая, в соседней комнате проживает 1 человек, вторая комната закрыта. Развитая инфраструктура района, до метро 5 минут на трамвае или автобусе, остановка рядом с домом, д/с, школа, у дома магазин Пятёрочка, храм, рядом парк, Тц, фитнес и пр. Большое количество парковок. В комнате можно жить самим или сдавать. Отказы соседей получены. 1 взрослый собственник, свободная продажа, подходит под ипотеку.

ТОРГ УМЕСТЕН !!! Показы по договорённости в удобное для вас время!!!







Move.ru - вся недвижимость России