

Создано: 10.02.2026 в 16:11

Обновлено: 10.02.2026 в 16:55

<https://move.ru/objects/9289672347>

Агент

79854415951

Москва, Беговая улица, 24

6 000 000 ₽

Москва, Беговая улица, 24

Округ

[САО, Беговой район](#)

Улица

[улица Беговая](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

15 м²

Площадь кухни

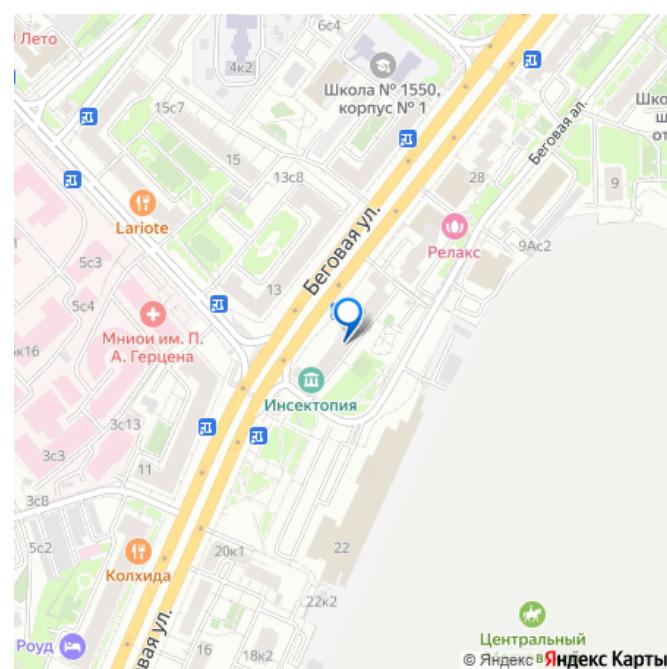
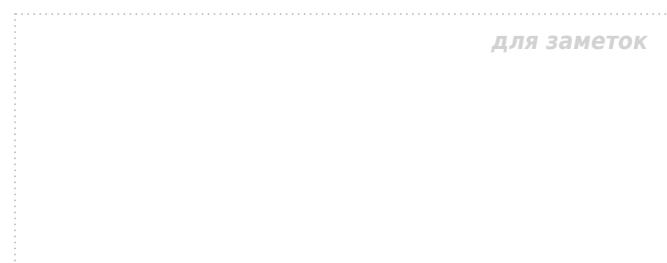
9 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

3/6



Детали объекта

Тип сделки

Продам

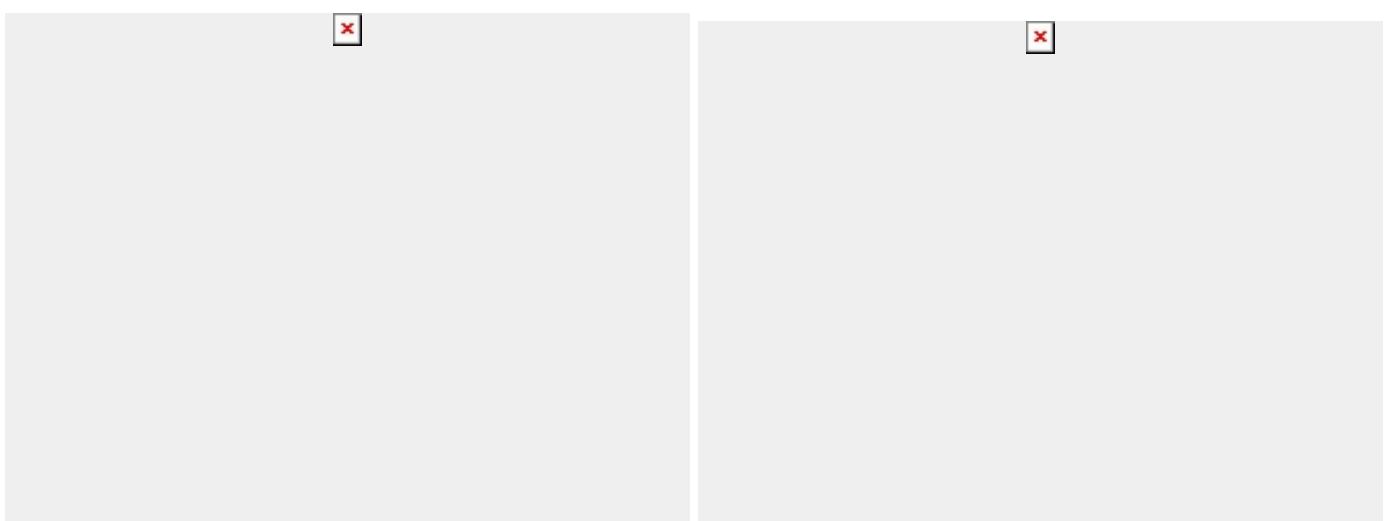
Раздел

[Комнаты](#)

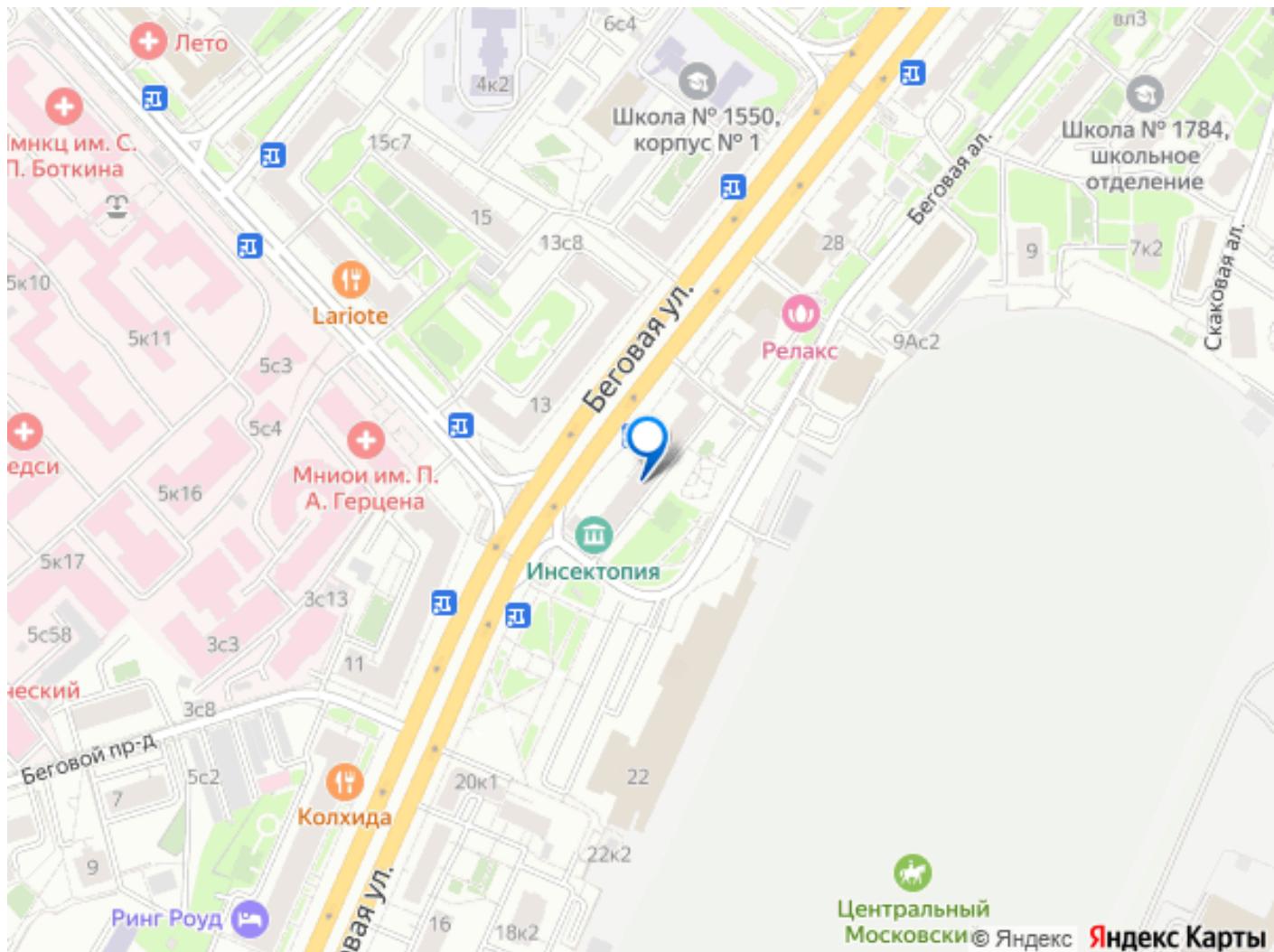
Описание

Предлагается к продаже комната площадью 15 кв.м. в малонаселенной 3-х комнатной квартире в кирпичном доме в историческом районе Москвы рядом с Ипподромом. Комната очень светлая, в ней два окна, продается с

мебелью (на фото). Высокие потолки - 3.20 м. Окна во двор и на Ипподром. В квартире большая ванна с окном, в ванной газовая колонка, т.е перебоев с горячей водой не будет, так же в ванной находится стиральная машина собственника. которая остается новому собственнику и входит в стоимость комнаты. На кухне отдельное место под стол рядом с окном , так же остается новому собственнику (на фото). Соседи готовы участвовать в ремонте мест общего пользования в квартире. Входная дверь новая. Во второй комнате проживает 1 женщина, в третьей- 1 мужчина, работают, в комнаты приезжают вечером, то есть в квартире тихо, спокойно. Кирпичный дом после капитального ремонта (проходил в 2018-2020 г.г), заменены все коммуникации. В доме толщина стен - 60 см, что говорит об очень хорошей звукоизоляции. Ухоженный чистый подъезд, зеленый двор, закрытый шлагбаумами, с доступными местами для парковки. Заезд во двор с двух сторон дома. Есть детская площадка. Прекрасный район с развитой инфраструктурой. Полная стоимость в ДКП. Один собственник, никто не прописан. свободная продажа. готовы выходить на сделку.







Центральный
Московский © Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России