

🕒 Создано: 18.03.2026 в 12:28

🔄 Обновлено: 18.03.2026 в 11:51

<https://move.ru/objects/9292014070>

Ирина Еремкина, Частный маклер

79167274934

Москва, Щелковское шоссе, 85К1

6 000 000 ₺

Москва, Щелковское шоссе, 85К1

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

для заметок

Комната в квартире

Жилая площадь

19 м²

Площадь кухни

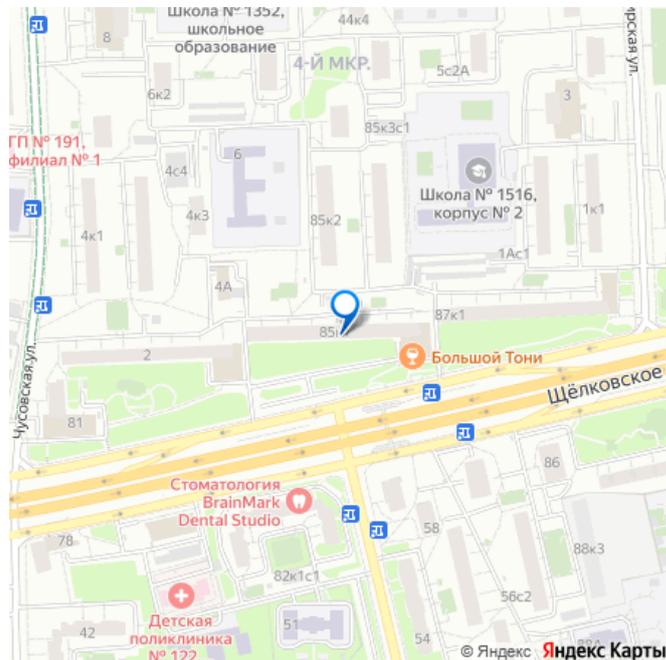
8 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

3/9



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

лоджия

Описание

Продается большая, светлая, с хорошим ремонтом и лоджией комната в трехкомнатной коммунальной квартире, это не доля, полноценная комната с отдельным кадастровым номером, которая подходит под

любую ипотеку. Хорошая транспортная доступность, развитая инфраструктура и самое главное: нормальные, адекватные, не конфликтные соседи по коммуналке и по этажу. Комната полностью пригодна к проживанию, есть своя лоджия, которая утеплена, можно просто заехать с чемоданами. Подойдет для молодых семей и для иногородних, как стартовая площадка в Москве, или как вложения. Один взрослый собственник, документы готовы к сделке, оперативные показы. Причина продажи - расширение. Для реального покупателя хороший торг!!!



