

Создано: 01.04.2026 в 21:10

Обновлено: 01.04.2026 в 22:56

Екатерина Мелешенко, Диалог Риэлт

79327250519

Москва, Самаркандский бульвар, 6К1

5 500 000 ₺

Москва, Самаркандский бульвар, 6К1

Округ

[ЮВАО, район Выхино-Жулебино](#)

Улица

[бульвар Самаркандский](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

16.8 м²

Площадь кухни

6 м²

Общая площадь

65 м²

Этаж

9/9

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

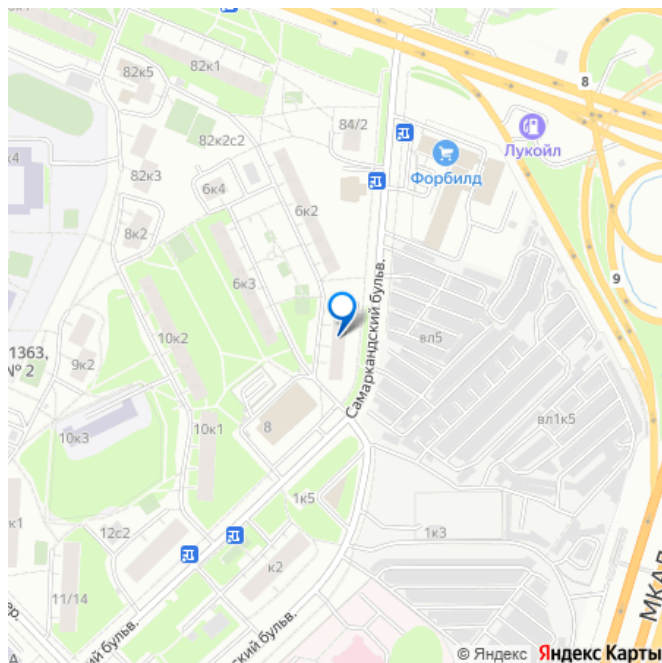
Тип балкона

балкон

Описание

Для покупателей без достаточной суммы наличных денег или совсем без них поможем

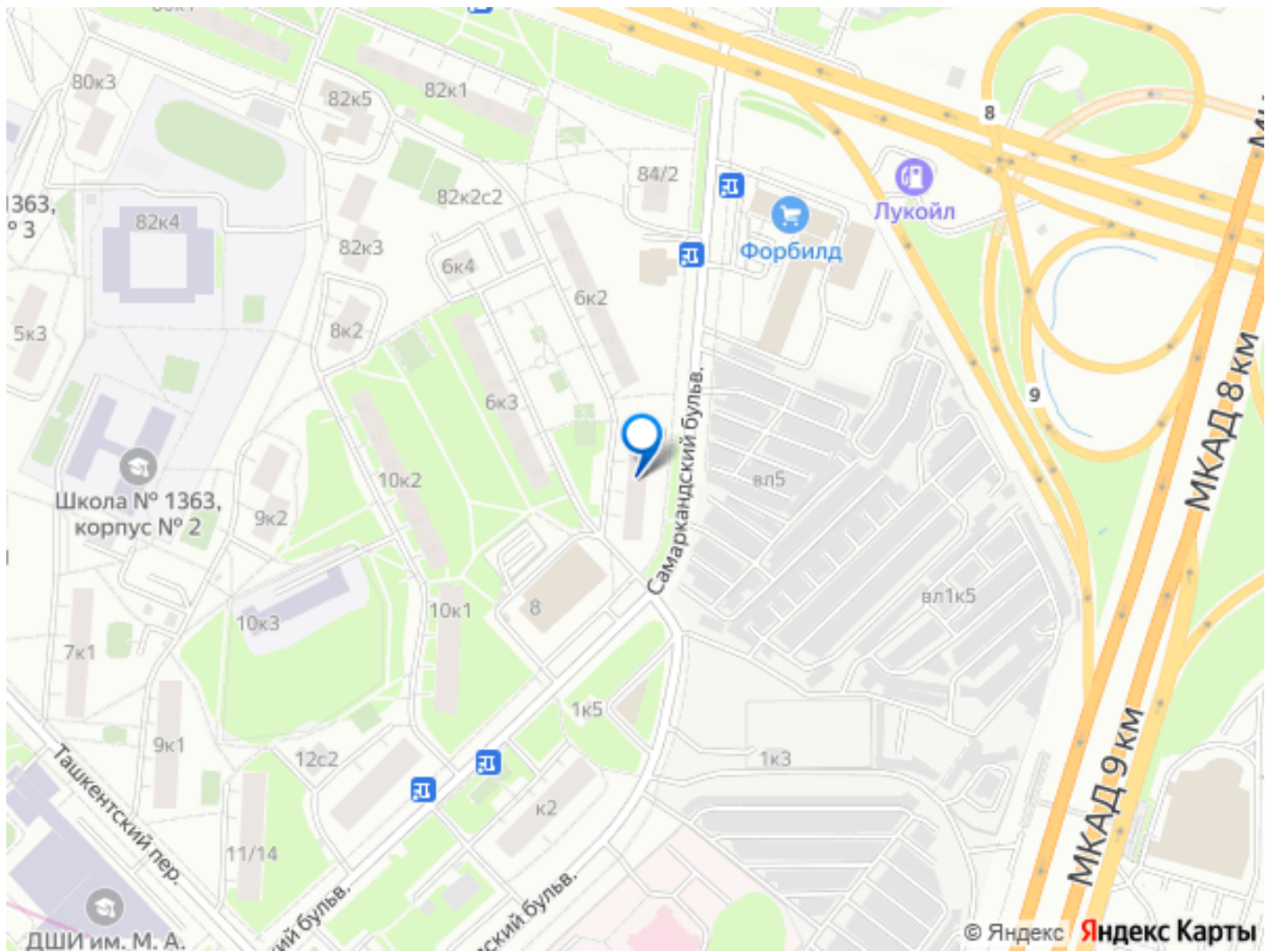
для заметок



одобрить ипотеку. Продается большая, выделенная комната с балконом, отдельный кадастровый номер и лицевой счёт. Комната находится в трехкомнатной малонаселённой квартире, на 9 этаже 9 этажного панельного дома. Общая площадь квартиры - 60 м2, площадь продаваемой комнаты - 16.8 м2., кухня - 6м2, сан. узел отдельный, в комнате балкон (не застеклен). В комнату можно зайти и жить без дополнительных финансовых вложений. Места общественного пользования в среднем состоянии. Соседние комнаты находятся в частной собственности, в каждой комнате проживает по одному человеку (женщины). Все работают, детей в квартире нет. Район с развитой инфраструктурой. В пешей доступности от дома находятся: Детские сады, школы, сетевые магазины, ПВЗ и многое другое, все рядом с домом. Отличная транспортная доступность: станция метро Юго-Восточная в 7 минутах ходьбы от дома, станция метро Выхино в 15 минутах ходьбы от дома. Основание собственности - договор купли-продажи от 2016 года, 1 взрослый собственник, обременений нет, перепланировки нет, долгов за коммунальные услуги нет. Прямая продажа. Рассмотрим разные варианты взаиморасчетов. Отказы в процессе оформления.







Move.ru - вся недвижимость России