

🕒 Создано: 22.01.2026 в 19:37

Обновлено: 22.01.2026 в 20:16

**Собственник**

**79162103622**

**Москва, улица Гурьянова, 31**

**5 500 000 ₽**

Москва, улица Гурьянова, 31

Округ

[ЮВАО, район Печатники](#)

Улица

[улица Гурьянова](#)



## Комната в квартире

Жилая площадь

12.7 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

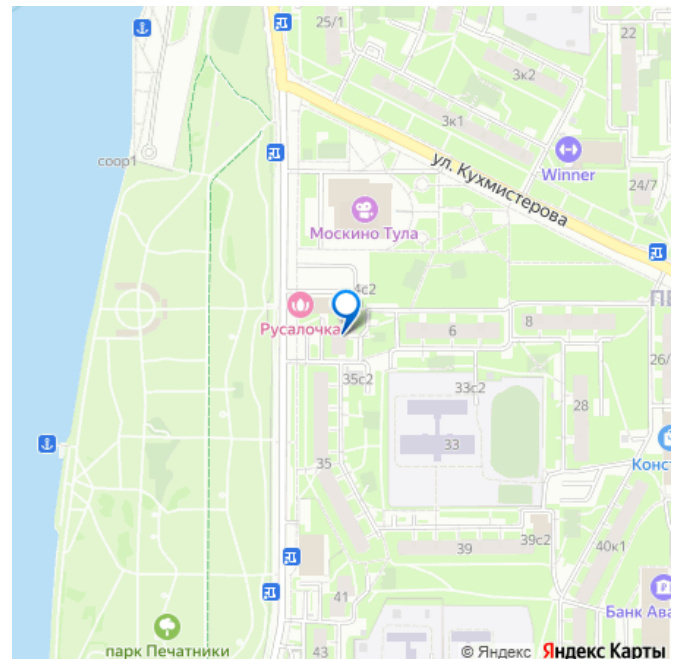
8.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

66.4 м<sup>2</sup>

Этаж

5/16



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

Комната 12,7 м?, отдельный кадастровый номер, м. Печатники Продаю светлую комнату 12,7 м? в 3-комнатной квартире, Москва, ул. Гурьянова, 31. Дом панельный, 5/16 этаж. Не доля — отдельный кадастровый

номер. Свежий косметический ремонт.  
Кондиционер. При продаже остаётся мебель  
и техника: диван, шкаф, комод, напольные  
полки, телевизор, стиральная машина,  
холодильник, микроволновка. Санузел  
раздельный, кухня общая. Чисто, порядок,  
спокойные соседи. Другие комнаты — в  
собственности города Москвы. Метро  
Печатники — ~15 минут пешком (метро, БКЛ,  
МЦД). В доме WB и Ozon. Рядом магазины,  
школа во дворе, парк и причал — 3 минуты.  
Цена: 5 500 000 ?. Один собственник, без  
обременений. Я собственник — Ольга. На  
связи с 9 до 21.



