

Создано: 26.01.2026 в 19:47

Обновлено: 26.01.2026 в 19:35

<https://move.ru/objects/9288425448>

Агент

79855121684

Москва, улица Гончарова, 13

5 100 000 ₽

Москва, улица Гончарова, 13

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

Улица

[улица Гончарова](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

17.2 м²

Площадь кухни

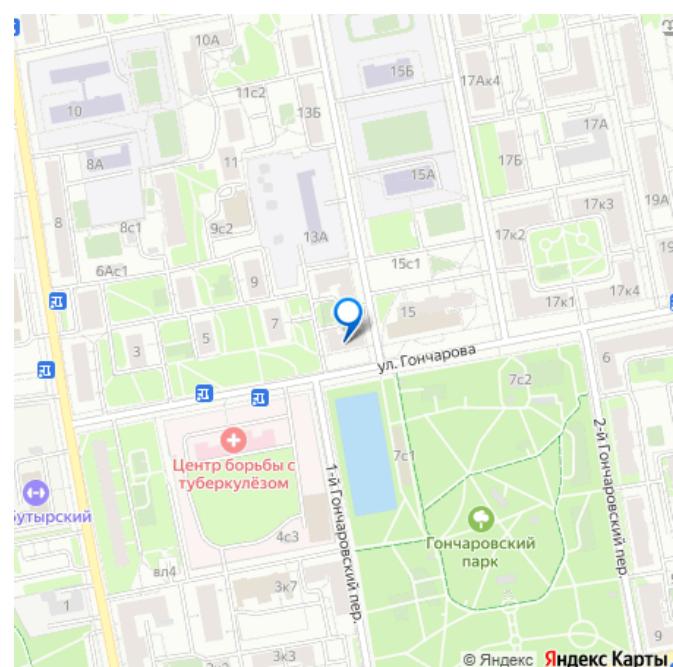
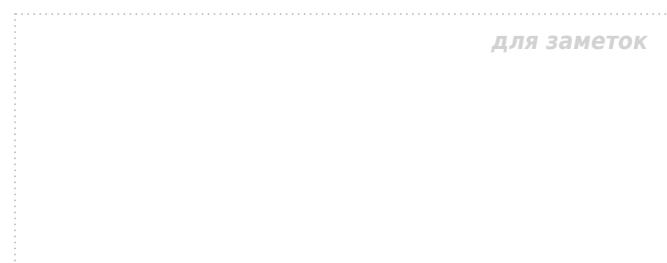
7.5 м²

Общая площадь

67.1 м²

Этаж

1/4



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Описание

Свободно продается комната 17,2кв.м. в 3-х комнатной квартире. Высокий 1-й этаж кирпичного дома 1951г. Высокие потолки 3м. Комната с отдельным кадастровым номером. Подходит для ипотеки. Требует ремонта.

Никто не зарегистрирован. Полная стоимость в договоре, в собственности более 10 лет, обременений нет. Оперативный показ. В других комнатах проживает по 1 человеку. Отказы получены. Общая площадь квартиры 67 кв.м., кухни 7,5кв.м., санузел раздельный. Места общего пользования поддерживаются в хорошем состоянии. Тихий зеленый район, огороженный двор, парковка во дворе. Рядом Гончаровский парк, поликлиника, английская школа, музыкальная школа, супермаркет. Удобная транспортная доступность, в пешей доступности три станции метро, остановки общественного транспорта. Звоните прямо сейчас для организации просмотра!



