

Создано: 24.02.2026 в 17:59

Обновлено: 24.02.2026 в 18:18

**Москва, 4-й Вятский переулок, 24К3**

**6 800 000 ₺**

Москва, 4-й Вятский переулок, 24К3

Округ

[СВАО, Бутырский район](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

21.2 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

68 м<sup>2</sup>

Этаж

5/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

### Описание

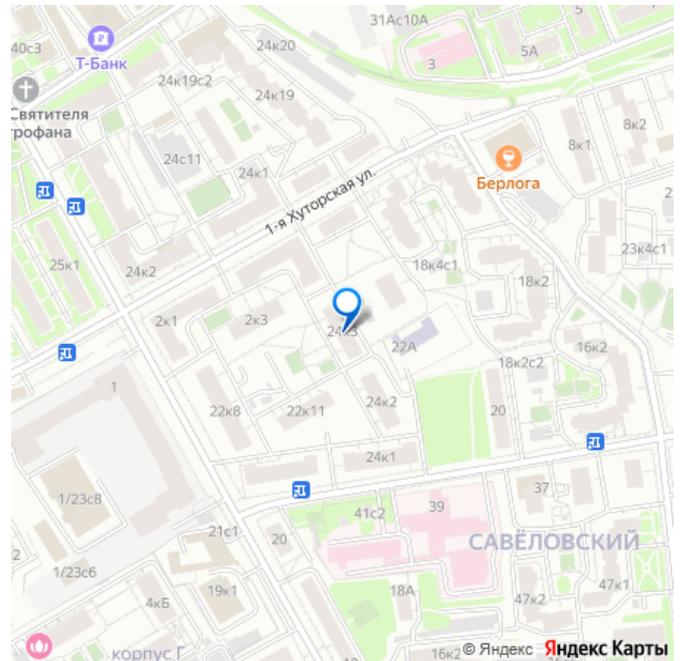
Просторная изолированная светлая комната.  
Отдельный кадастровый номер. Два больших

<https://move.ru/objects/9290507561>

**Ольга Ахмедова, Ольга Ахмедова**

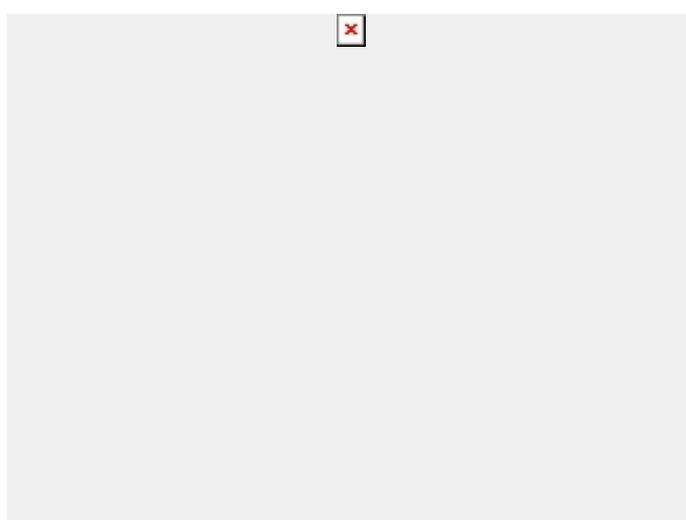
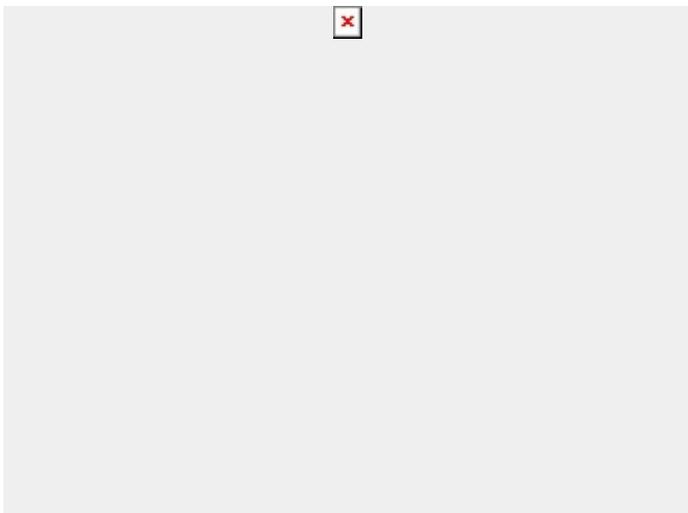
**79854929507, 7985820  
5053**

для заметок

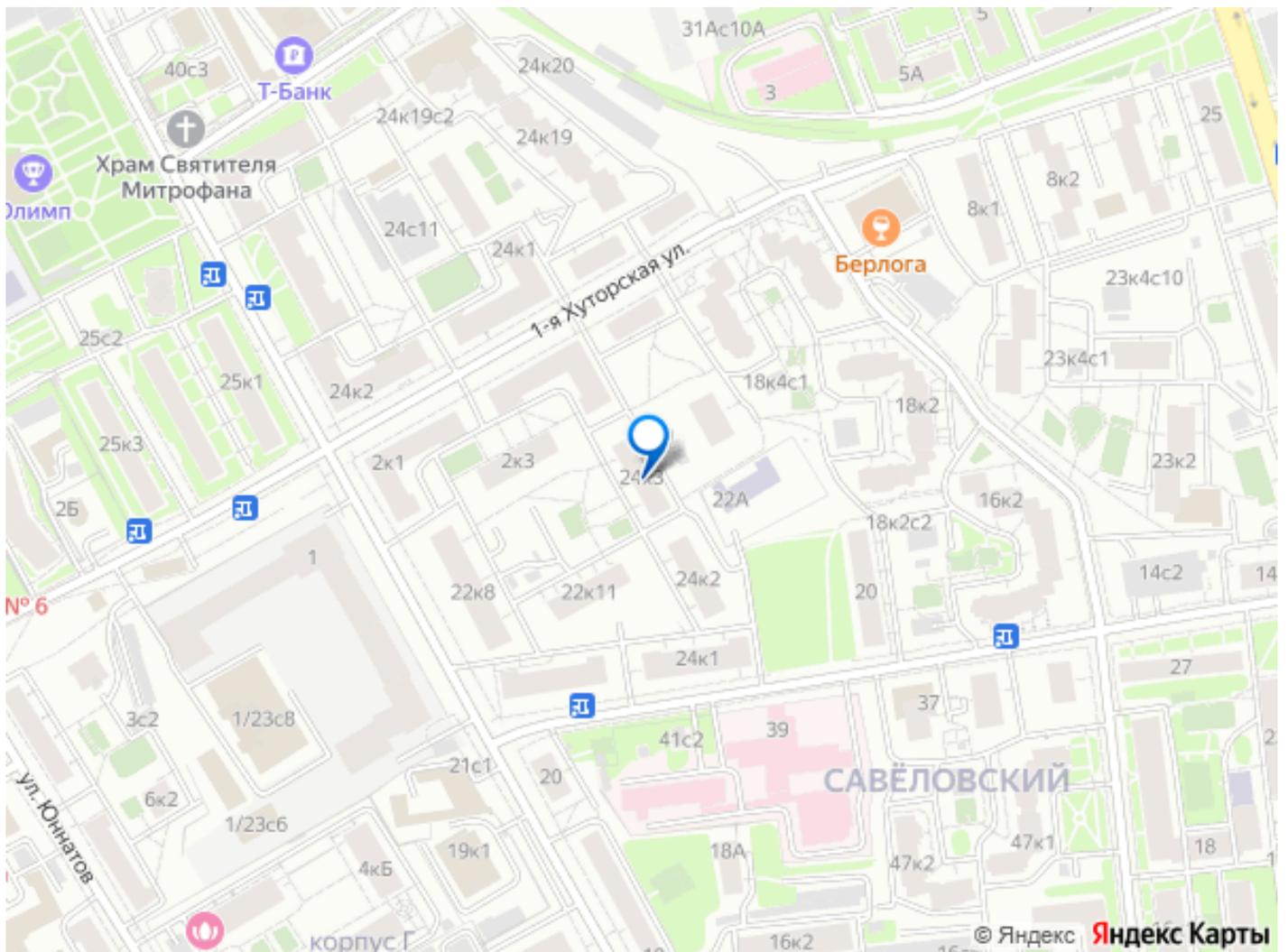


окна (на одной стене) и высокие потолки более 3-х метров создают ощущение простора. В квартире всего три комнаты, две соседние принадлежат одной семье (мама, папа и ребенок). Приличные чистоплотные соседи. Места общего пользования требуют ремонта, но в тоже время все чисто, содержится в порядке.

Правоустанавливающие документы: договор передачи 2021 г., один взрослый собственник. В доме был выполнен ремонт, произведена замена кровли. Ухоженный зеленый двор с оборудованной детской и спортивной площадкой. В пешей доступности несколько станций метро: Петровский Парк, Динамо, Дмитровская (примерно 15 минут пешком до этих станций). Удобные выезды на ТТК, Ленинградский проспект, Дмитровское шоссе, как в центр, так и в область. Удобный район для жизни и очень перспективный для аренды. Подробнее по телефону, звоните.







Move.ru - вся недвижимость России