

Создано: 08.04.2025 в 14:42

Обновлено: 23.01.2026 в 17:53

Москва, Смоленский бульвар, 13С7

**7 000 000 ₽**

Москва, Смоленский бульвар, 13С7

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[бульвар Смоленский](#)

<https://move.ru/objects/9283468744>

МГСН отделение Якиманка, МГСН

**79315548112,7933787  
3708**

для заметок

## Комната в квартире

Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

69.8 м<sup>2</sup>

Этаж

4/6

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

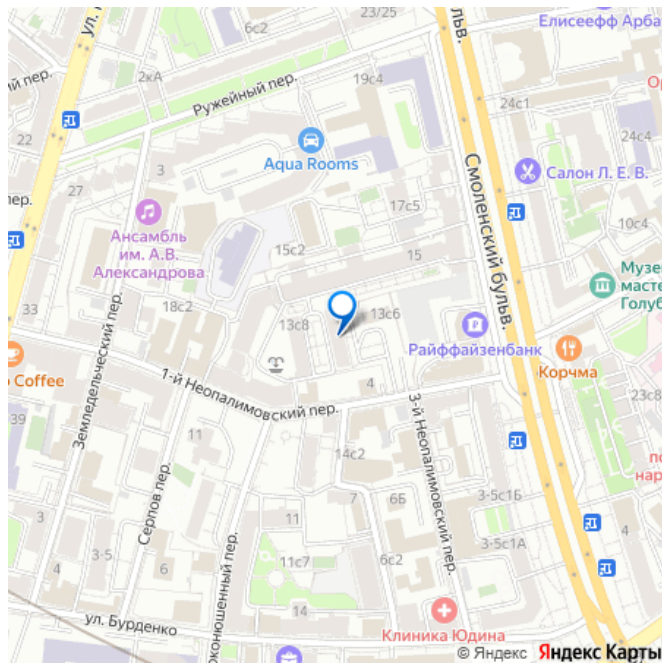
Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание



Лот 73404 Комната в трехкомнатной коммунальной малозаселенной квартире в историческом центре Москвы. Район Хамовники. Комната с кадастровым номером и отдельным лицевым счетом. Квартира без перепланировок. Трехметровые потолки со сводами. Сама комната правильной формы с большим окном. На полу в комнате паркет. Санузел отдельный. В квартире имеется темная комната в общем пользовании всех жильцов. Газоснабжение центральное. Дом с лифтом. Приличные соседи. На въезде во двор установлен шлагбаум. Комната в собственности более 10 лет. Без задолженностей по оплате коммунальных платежей и без обременений. Один владелец, на сделке будет лично. Продажа свободная.





