

**Елена Матвеева, Елена Матвеева**  
**79863042745**

🕒 Создано: 16.12.2025 в 10:33

🔄 Обновлено: 25.02.2026 в 21:40

**Москва, Новоостاپовская улица, 6**

**7 800 000 ₺**

Москва, Новоостاپовская улица, 6

Округ

[ЮВАО, Южнопортовый район](#)

Улица

[улица Новоостاپовская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

18 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

8.4 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70.4 м<sup>2</sup>

Этаж

7/7

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

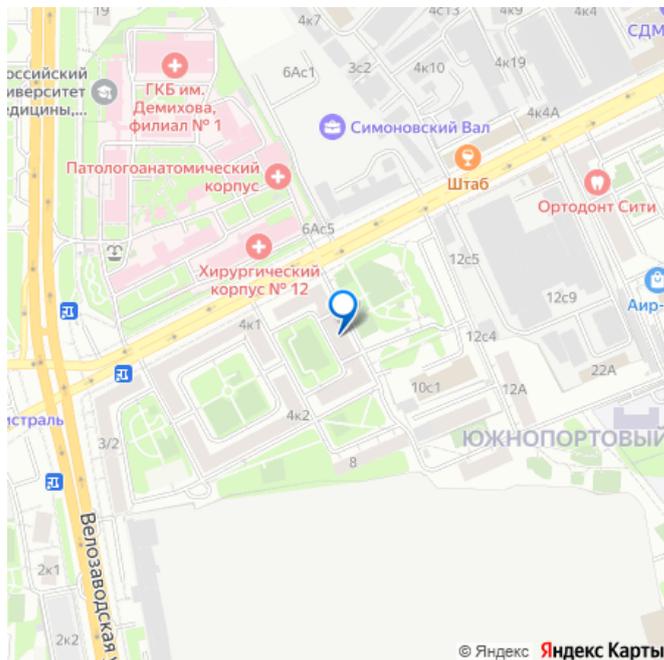
Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

для заметок



Ремонт

косметический

## Описание

Продаем комнату 18 м. с балконом в малонаселенной 3 кв рядом с метро Дубровка-6 минут пешком. Дом во дворах - тихо. Отдельный Кадастровый номер (коммунальная квартира). Одна соседка-собственница других двух комнат не проживает, свои комнаты сдает. В квартире чисто, проживают приличные наниматели 2 женщины. Высокие потолки - 3 метра. Комната после качественного ремонта: полы ламинат, окна стеклопакеты, хорошая межкомнатная дверь.. Альтернативная продажа



