

Создано: 17.06.2024 в 18:33

Обновлено: 05.01.2026 в 10:30

<https://move.ru/objects/9262094591>

Ирина Рыжкова, МОЯ СТОЛИЦА

**79863745711**

Москва, Кременчугская улица, 9

**5 700 000 ₽**

Москва, Кременчугская улица, 9

Округ

для заметок

[ЗАО, район Фили-Давыдково](#)



### Комната в квартире

Жилая площадь

13 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

21 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

14/16

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

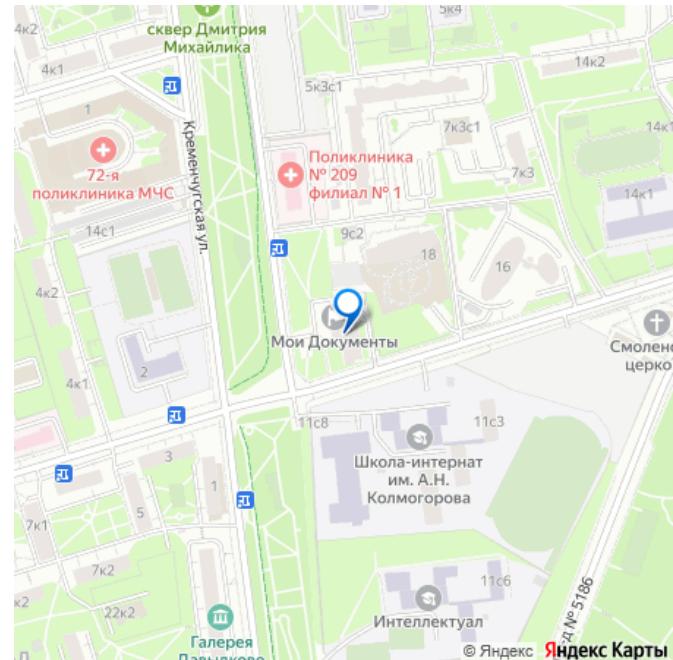
два

Вид из окна

на улицу

Ремонт

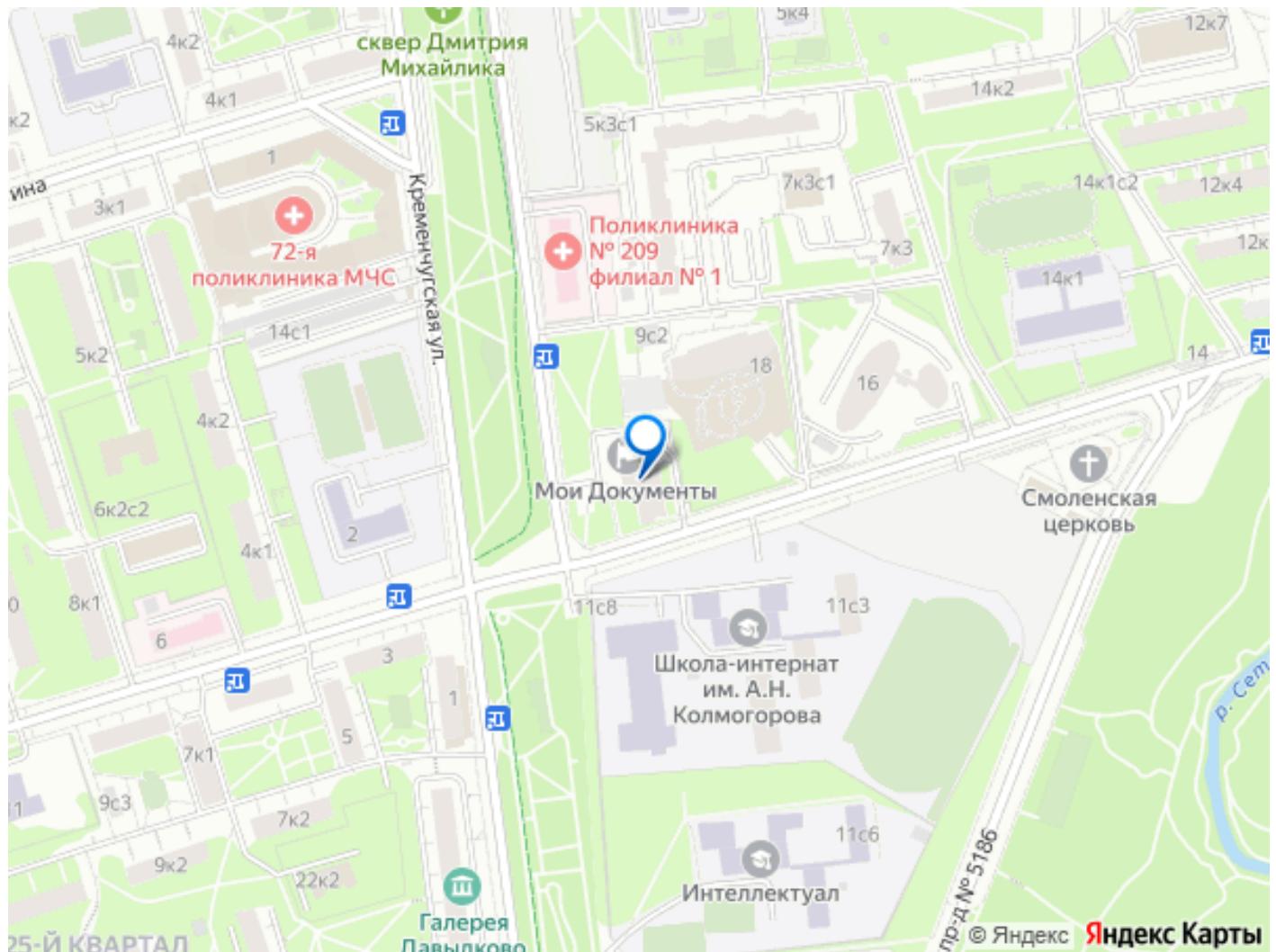
дизайнерский



## **Описание**

Продам комнату в престижном западном округе с развитой инфраструктурой. Комната с отдельным кадастровым номером ( не доля). На две комнаты свой коридор , санузел , туалет , ванная комната где установлена душевая кабина, раковина и две стиральных машин. В комнате , коридоре и санузле сделан капитальный ремонт, замена вся сантехника, электропроводки, душевая кабина , туалет. Поменяны все двери. На полу хорошего качества ламинат. Новое большое пластиковое окно. Культурные, вежливые соседи. Большая общая кухня на пять семей , на кухне всегда чисто, просторный хол с выходом на балкон. 16-ти этажный дом гостиничного типа, подъезд с 4 - мя лифтами, включая грузовой. Во дворе детская площадка. Развитая инфраструктура, все что требуется для комфортной жизни находится в непосредственной близости от дома. Рядом с домом находится природный заказник «Долина реки Сетунь», с благоустроенной зоной отдыха. Напротив дома сквер с беговыми дорожками. ТЦ «Океания» Престижный Западный район Москвы, рядом Рублевское шоссе, Кутузовский проспект, Москва Сити, Парк Победы, До центра 10 минут транспортом. Один взрослый собственник, без долгов и обременений, быстрый выход на сделку.





Move.ru - вся недвижимость России