

Агент Юлия, Комета Эстейт

79847060152

Создано: 21.09.2025 в 13:36

Обновлено: 18.01.2026 в 03:29

Москва, Окружной проезд, 24

3 750 000 ₽

Москва, Окружной проезд, 24

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[проезд Окружной](#)

Комната в квартире

Жилая площадь

12.2 м²

Площадь кухни

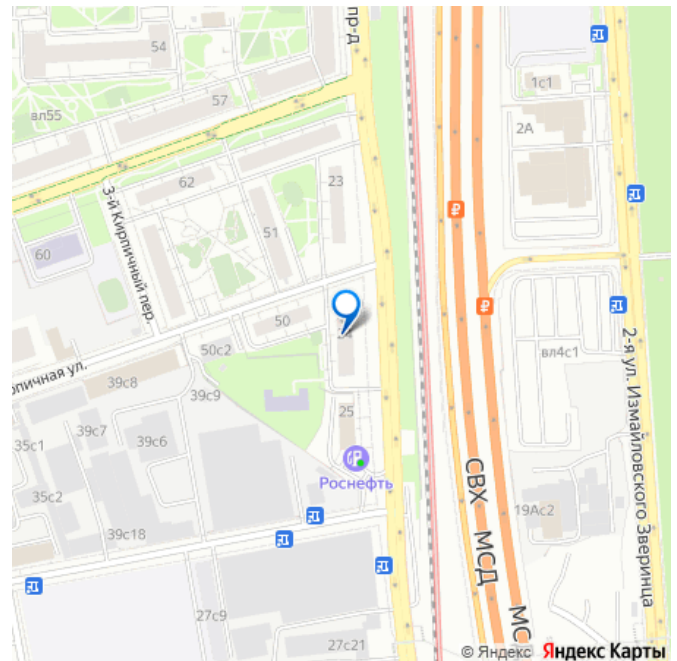
9 м²

Общая площадь

70 м²

Этаж

7/8



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

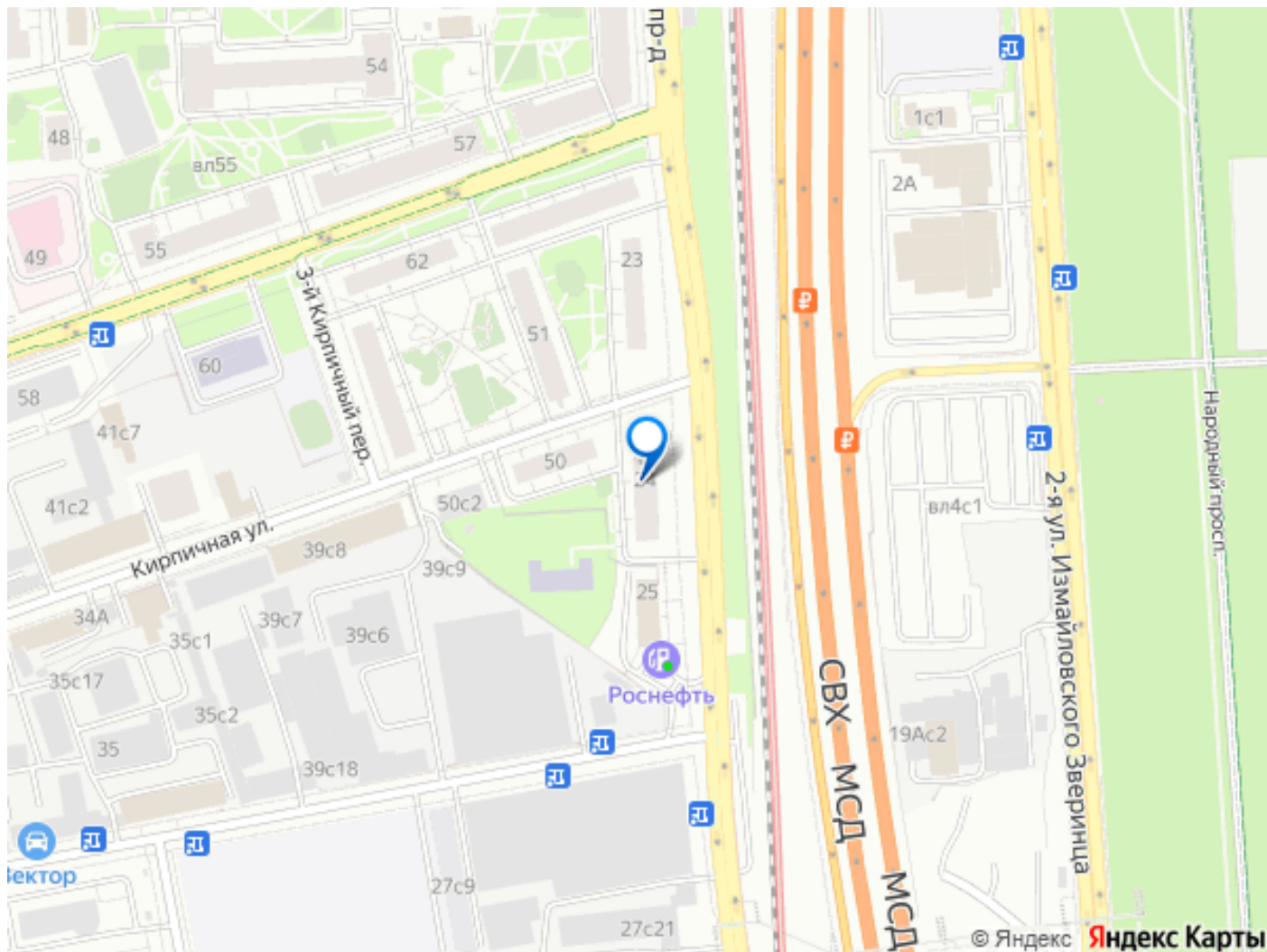
Ремонт

без ремонта

Описание

****Продается светлая комната в Москве на Окружном проезде, 24!**** Предлагаем вашему вниманию уютную комнату площадью 12,2 кв. м в малонаселенной коммунальной квартире общей площадью 70 кв. м. Отличная изолированная планировка обеспечит комфорт. В соседней комнате проживает один мужчина. Вторая комната закрыта и не используется, что является дополнительным преимуществом для потенциального покупателя. Если приобрести эту комнату в ипотеку и сдать, то аренда полностью окупит затраты. Комната расположена на 7 этаже капитального кирпичного дома, где зимой всегда тепло, а летом — комфортная температура. В доме есть лифт и удобный пандус, что делает его доступным для всех жильцов. Удобное расположение — всего 15 минут пешком до станции метро «Партизанская», а в непосредственной близости расположены все необходимые инфраструктурные объекты: в соседнем доме находится супермаркет «Пятерочка», а для семей с детьми — детская площадка. Кухня площадью 9 кв. м укомплектована газовой плитой и оборудована шкафами для хранения. Раздельный санузел обеспечит удобство и практичность в повседневной жизни. Окна выходят во двор, что делает комнату тихой и спокойной. Прямая продажа и готовые документы позволят вам быстро оформить сделку. Без проблем, долгов и обременений. Уведомления соседям на руках. Ипотека возможна, что добавляет еще больше удобства. Позвоните сейчас для организации оперативного показа.





Move.ru - вся недвижимость России