

Создано: 09.01.2026 в 13:10

Обновлено: 09.02.2026 в 12:12

**Светлана Бирюкова, Частный маклер**

**79161549137**

**Москва, Лебедянская улица, 12К1**

**4 500 000 ₺**

Москва, Лебедянская улица, 12К1

Округ

[ЮАО, район Царицыно](#)

Улица

[улица Лебедянская](#)

### Комната в квартире

Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7 м<sup>2</sup>

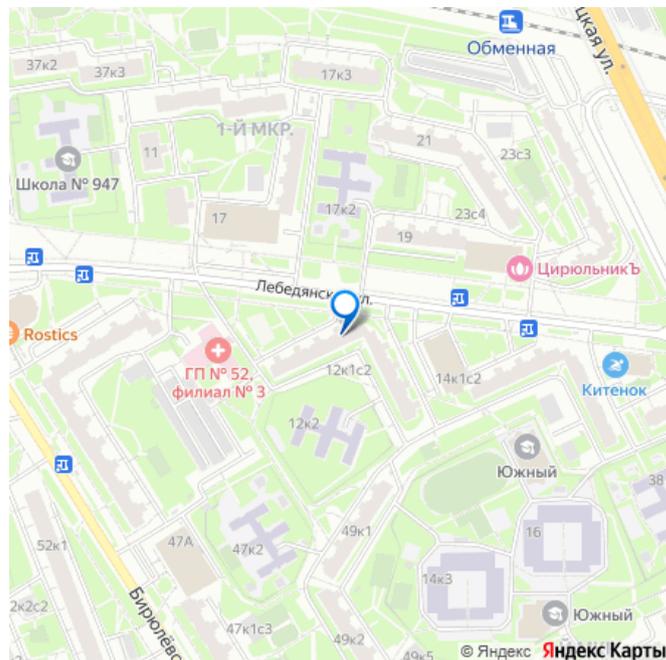
Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

1/12

для заметок



### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

на улицу

Ремонт

косметический

## Описание

Вашему вниманию предлагается комната в коммунальной квартире. Квартира малонаселённая. Проживает одна женщина, она же собственница комнаты. Во второй не живут комнате. В третьей комнате тоже не живут,она принадлежит городу, отказ города имеется! В 2028 году откроется метро. Вся инфраструктура в шаговой доступности. Царицынский дендрариум в 5 минутах ходьбы. Документы более 5 лет. Приватизация.

