

🕒 Создано: 21.02.2026 в 21:59

Обновлено: 07.03.2026 в 08:41

**Агент**

**79801547940**

**Москва, Люблинская улица, 9К1**

**6 100 000 ₽**

Москва, Люблинская улица, 9К1

Округ

[ЮВАО, район Текстильщики](#)

Улица



[улица Люблинская](#)

для заметок

### Комната в квартире

Жилая площадь

16.5 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

10 м<sup>2</sup>

Общая площадь

70 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

### Описание

Продается комната в трехкомнатной квартире, комната не доля, с отдельным кадастровым номером. Два совершеннолетних молодых (45 лет и 18 лет) собственника. Во владении более 10 лет. В квартире сделан хороший ремонт, везде чисто, в комнате сделан косметический ремонт. Обременений нет. Соседи: 1. соцнайм (18,2) - есть зарегистрированные, никто не проживает более 15 лет. 2. в собственности у женщины, сама она там не проживает. Пешая доступность 5 минут от м. Текстильщики. На фото (БТИ) комната выделена красным.





