

Создано: 22.10.2025 в 21:48

Обновлено: 26.11.2025 в 22:45

<https://move.ru/objects/9285987128>

Собственник

**79341092381**

Москва, улица Доватора, 11К2

**8 500 000 ₽**

Москва, улица Доватора, 11К2

Округ

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Доватора](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

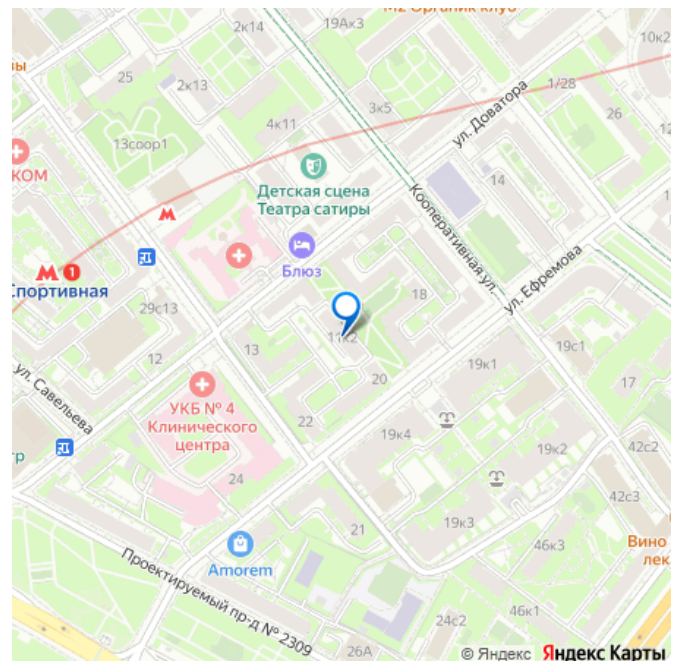
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

## Описание

Продаётся комната в коммунальной квартире в 5 мин. ходьбы от ст. метро Спортивная ВМЕСТЕ С ЗЕМЛЕЙ! ТСЖ оформили право собственности на землю и подсобные помещения, поэтому новому собственнику этой комнаты после регистрации сделки будет принадлежать ДОЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА, на котором стоит дом на праве общей совместной собственности!!! В комнате выполнен свежий ремонт, после которого в ней никто не жил. Очень хорошие соседи, с которыми мы Вас непременно познакомим. Никаких проблем с парковкой, так как у дома своя огороженная территория со шлагбаумом. Изумительный большой внутренний двор. Тишина. Вышлю видео по запросу.





