

Создано: 22.10.2025 в 21:48

Обновлено: 26.11.2025 в 22:45

<https://move.ru/objects/9285987128>

**Собственник**

**79341092381**

**Москва, улица Доватора, 11К2**

**8 500 000 ₽**

Москва, улица Доватора, 11К2

Округ

для заметок

[ЦАО, район Хамовники](#)

Улица

[улица Доватора](#)



**Комната в квартире**

Жилая площадь

17.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

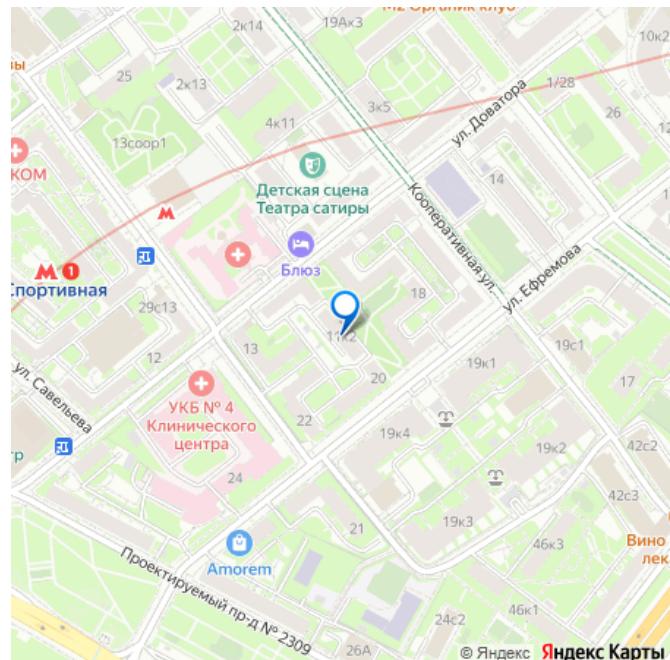
5.5 м<sup>2</sup>

Общая площадь

71.8 м<sup>2</sup>

Этаж

2/5



**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип санузла

раздельный

Ремонт

косметический

**Описание**

Продаётся комната в коммунальной квартире  
в 5 мин. ходьбы от ст. метро Спортивная  
ВМЕСТЕ С ЗЕМЛЕЙ! ТСЖ оформили право  
собственности на землю и подсобные  
помещения, поэтому новому собственнику  
этой комнаты после регистрации сделки  
будет принадлежать ДОЛЯ ЗЕМЕЛЬНОГО  
УЧАСТКА, на котором стоит дом на праве  
общей совместной собственности!!! В  
комнате выполнен свежий ремонт, после  
которого в ней никто не жил. Очень хорошие  
соседи, с которыми мы Вас непременно  
познакомим. Никаких проблем с парковкой,  
так как у дома своя огороженная территория  
со шлагбаумом. Изумительный большой  
внутренний двор. Тишина. Вышлю видео по  
запросу.



