

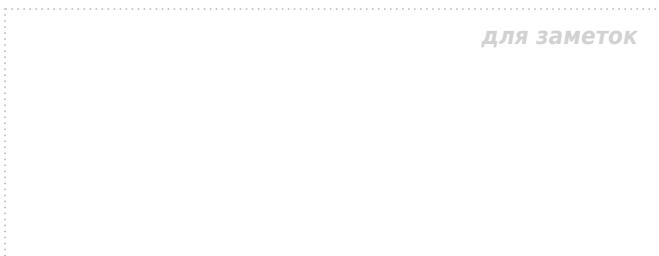
Создано: 03.11.2025 в 15:17

Обновлено: 30.11.2025 в 18:00

<https://move.ru/objects/9286304299>

МГСН отделение Марьинское, МГСН

**79339369835, 7967848
5208**



Москва, Нагатинская улица, 28К2

5 500 000 ₽

Москва, Нагатинская улица, 28К2

Округ

[ЮАО, район Нагатино-Садовники](#)

Улица

[набережная Нагатинская](#)



Комната в квартире

Жилая площадь

13.4 м²

Площадь кухни

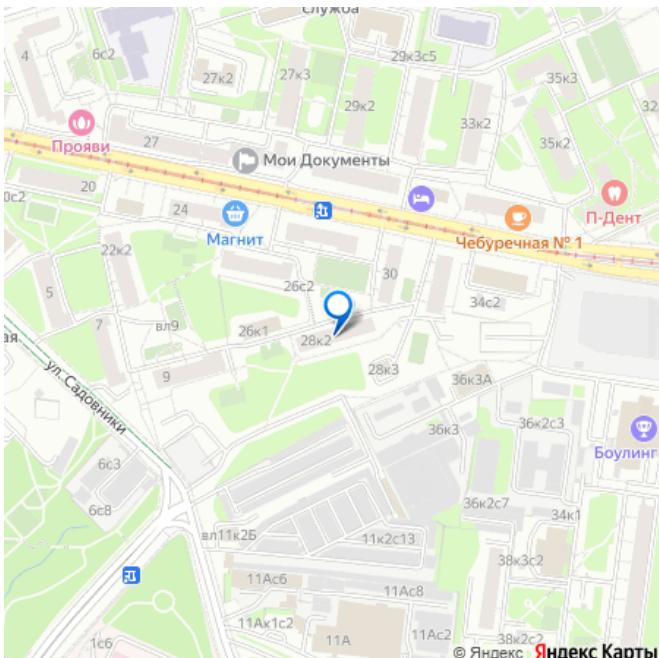
7.7 м²

Общая площадь

72 м²

Этаж

5/7



Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Тип балкона

балкон

Тип санузла

раздельный

Вид из окна

во двор

Описание

Лот 74348 Продается комната в 3 комнатной квартире с отдельным кадастровым номером. О комнате. Площадь 13,4 кв. м. Есть небольшой балкон. Общая площадь всей квартиры 72 кв. м. В одной комнате живут собственники, другая сдается. Окна комнаты выходят во двор, не угловая. В квартире раздельный санузел. О доме. Кирпичный дом, 1959 год постройки. В доме есть лифт. Подъезд чистый, без запахов. Достаточно парковочных мест. И выделенных зон с детскими площадками. О районе: Экологически чистый и зеленый район Москвы. Рядом находится парк Коломенское. В пешей доступности магазины, ТЦ Орбита, бизнес-центр Нагатинский, МФЦ (Мои документы). Прикрепление к школам: ГБОУ Лицей 507; ГБОУ Школа 1375; ГБОУ Школа 978. О транспортной доступности: пешком до остановки трамваев и станции метро Коломенская. Документы. Комната юридически чистая. Не в залоге. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку. Один взрослый собственник.



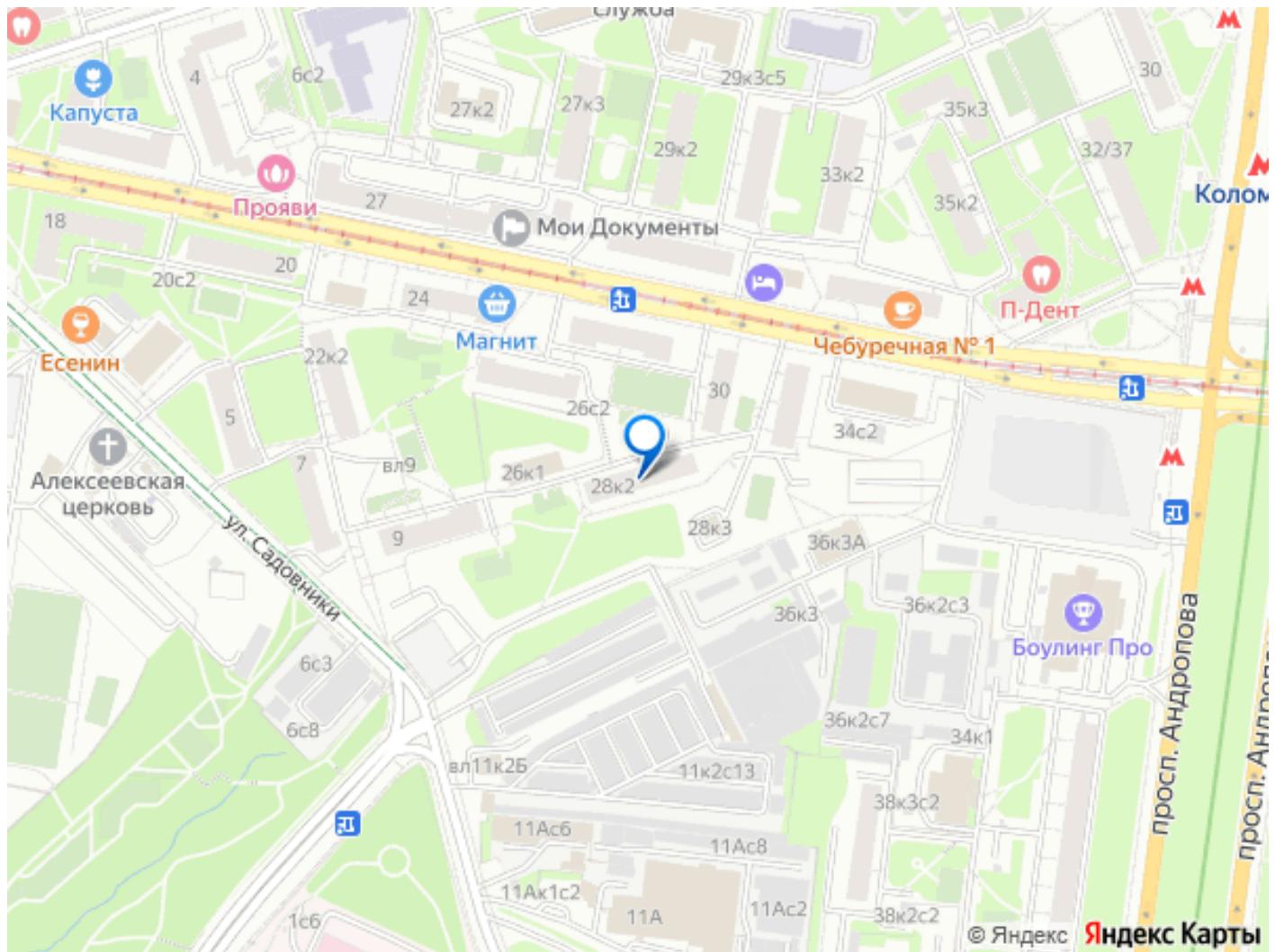
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России