

🕒 Создано: 28.11.2025 в 19:49

Обновлено: 05.12.2025 в 15:12

**Москва, 4-й Стрелецкий проезд, 5**

**16 000 000 ₽**

Москва, 4-й Стрелецкий проезд, 5

Округ

[СВАО, район Марьино](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

58 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

3/5

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

Ремонт

косметический

## Описание

Номер в базе: 10502469. Быстрая сделка!  
КВАРТИРА Трехкомнатная квартира с общей площадью 72м<sup>2</sup>, расположена на 3 этаже 5-этажного кирпичного дома. Предлагаются к покупке две комнаты. За счет просторной ванной комнаты площадью около 7м<sup>2</sup>, места достаточно чтобы вместить все личные вещи.

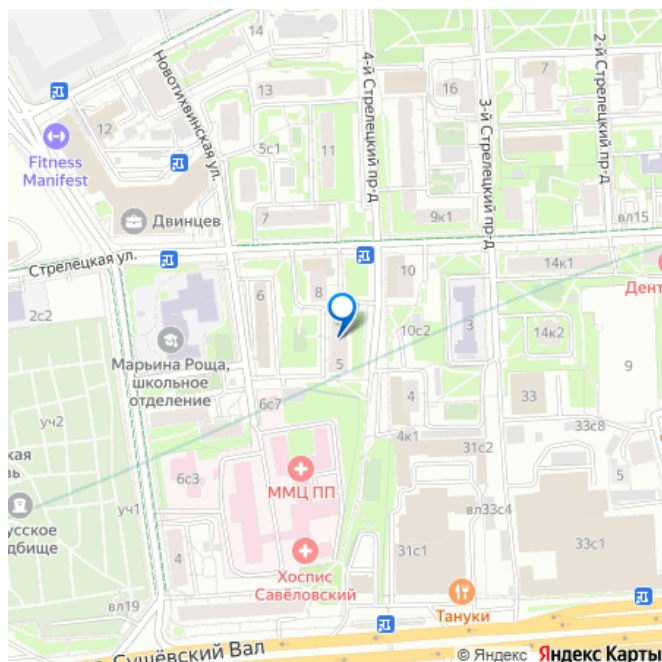
<https://move.ru/objects/9286982854>

**Алевтина Алексеевна Соколова,**

**Этажи Москва**

**79813731387**

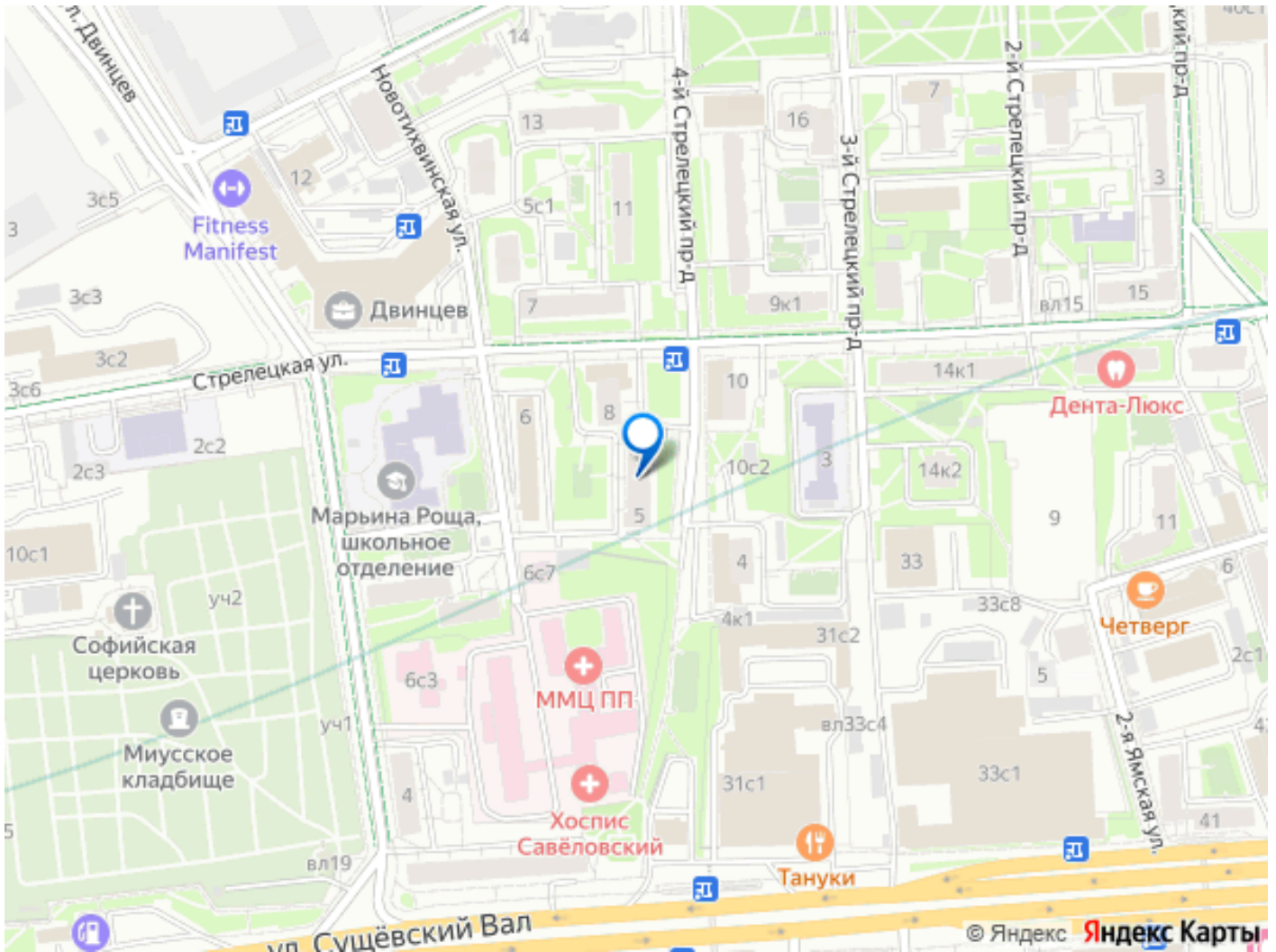
для заметок



Высокие потолки - 3,2 метра создают ощущение простора. Состояние комнат — косметический ремонт, что позволяет заехать и жить в них. Мебель и техника остается по договоренности. ДОМ Бывший дом Роскосмоса, построенный по индивидуальному проекту в 1959 из стен, которые выполнены из кирпича, а перекрытия- железобетонные, что гарантирует высокое качество и надежность конструкции. Здание обслуживается управляющей компанией. В подъезде имеется лифт, которым можно воспользоваться в любое время. Так же в подъезде всегда чисто, что показывает порядочность соседей. Во дворе большая парковка и закрытая территория, что является ценным преимуществом для автомобилистов. РАЙОН Марьино роща - это всё, что нужно для комфортной жизни рядом: пешая доступность до метро, удобный транспорт, развитая инфраструктура, магазины, школы, детские сады. Уютные дворики, спокойная атмосфера, удобная жизнь и быстрая доступность центра — идеальный выбор для тех, кто ценит комфорт, мобильность и городские удобства. Рядом Фестивальный и Екатерининский парк, сквер на Полковой улице, где можно прогуляться. Рядом располагается исторический храм Веры, Надежды, Любви и матери их Софии. ТРАНСПОРТНАЯ ДОСТУПНОСТЬ Расположение дома обеспечивает отличную транспортную доступность: Ближайшее метро в 10 минутах пешком до м. Марьино Роща и 8 мин пешком м. Савеловская. Пешая доступность до автобусных и троллейбусных остановок от 3 до 5 минут. Выезд на ТТК и садовое кольцо. Благодаря близости к двум крупным станциям метро и основным транспортным

магистралям, вы быстро и удобно доберётесь  
в любую точку Москвы. Для покупателей-  
клиентов компании «Этажи»: - Содействие в  
получении ипотечного решения со  
сниженной процентной ставкой - 12,99% -  
Полное юридическое сопровождение -  
Безопасный расчет - Финансовая гарантия 25  
млн рублей Код пользователя: 164899





Move.ru - вся недвижимость России