

Создано: 22.01.2026 в 00:41

Обновлено: 10.03.2026 в 00:42

Москва, Нагатинская улица, 28к2

**5 300 000 ₺**

Москва, Нагатинская улица, 28к2

Округ

[ЮАО, район Нагатинский Затон](#)

Улица

[набережная Нагатинская](#)

## Комната в квартире

Жилая площадь

13.4 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

7.7 м<sup>2</sup>

Общая площадь

72 м<sup>2</sup>

Этаж

5/7

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Комнаты](#)

## Описание

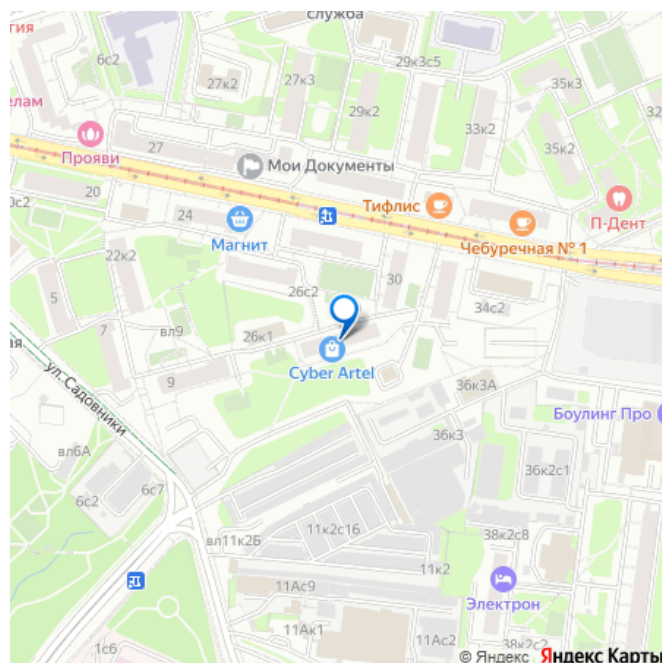
Лот № 74348 Все договоренности о просмотре только по телефону.Продается комната в 3 комнатной квартире с отдельным кадастровым номером. О комнате. Площадь 13,4 кв. м. Есть небольшой балкон. Общая

<https://move.ru/objects/9288152303>

**МГСН - Отделение Марьинское, МГСН -  
Московская Городская Служба  
Недвижимости**

**7(495)032-10-10**

для заметок



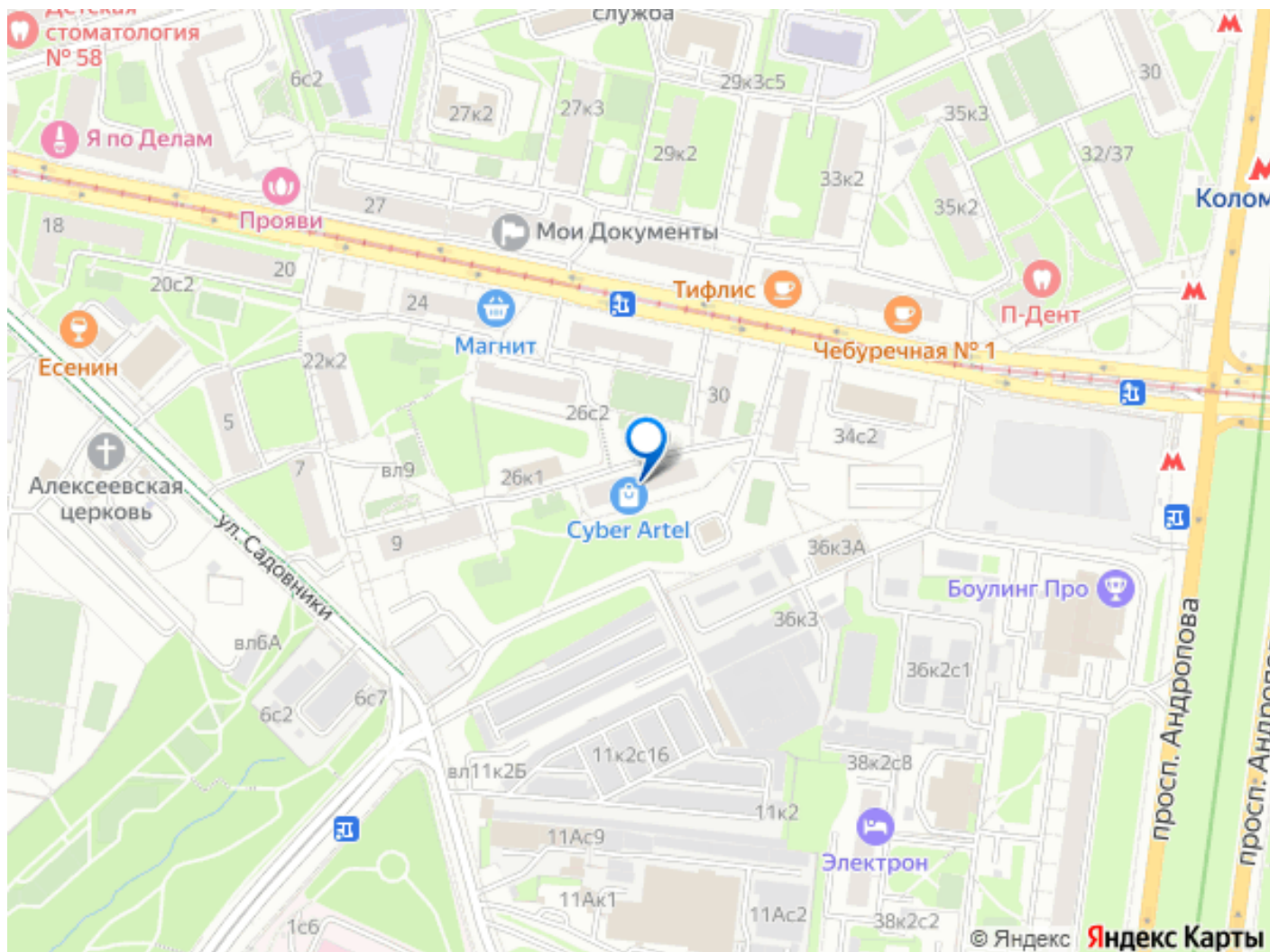
площадь всей квартиры 72 кв. м. В одной комнате живут собственники, другая сдается. Окна комнаты выходят во двор, не угловая. В квартире отдельный санузел. О доме. Кирпичный дом, 1959 год постройки. В доме есть лифт. Подъезд чистый, без запахов. Достаточно парковочных мест. И выделенных зон с детскими площадками. О районе: Экологически чистый и зеленый район Москвы. Рядом находится парк Коломенское. В пешей доступности магазины, ТЦ Орбита, бизнес-центр Нагатинский, МФЦ (Мои документы).  
Прикрепление к школам: ГБОУ Лицей № 507; ГБОУ Школа № 1375; ГБОУ Школа № 978. О транспортной доступности: пешком до остановки трамваев и станции метро Коломенская. Документы. Комната юридически чистая. Не в залоге. Без обременений. Быстрый выход на сделку. Подходит под ипотеку. Один взрослый собственник.











Move.ru - вся недвижимость России